


 Republika e Kosovës Republika Kosovo Republic of Kosovo	KUVENDI I KOMUNËS SKUPŠTINA OPŠTINE MUNICIPAL ASSEMBLY		 Komuna e Istogut Opština Istok Municipality of Istog
	001 Nr. 67 /2026	Data: 30.04.2026	

Kuvendi i Komunës, në bazë të nenit 11, 12, paragrafi 12.2 pika (d), nenit 14, paragrafi 14.1 dhe 14.2 neni 17 të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale; nenit 13 të Ligjit Nr. 06/L-092 për Dhënien në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës së Paluajtshme të Komunës (Gazeta Zyrtare e Republikës së Kosovës Nr. 10/2019); nenit 6, paragrafi 1 dhe 2 të Rregullores (QRK) Nr. 09/2020 për Përcaktimin e Procedurave të Dhënies në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës së Paluajtshme të Komunës dhe nenit 83, paragrafi 83.1 dhe 83.2 të Statutit 01 Nr.62/2010 të Komunës së Istogut, lidhur me publikimin e listës së veçantë të pronave të komunës që planifikohen për dhënien në shfrytëzim në mbledhjen e mbajtur më 30.04.2026 mori këtë:

VENDIM

**RISHQYRTIMI I VENDIMIT 001 Nr.45/2026 I DATËS: 30.03.2026
 MIRATOHET - LISTA E PËRGJITHSHME DHE LISTA E VEÇANTË E PRONAVE TË
 PALUAJTSHME TË KOMUNËS SË ISTOGUT QË PLANIFIKOHEN TË JEPEN NË
 SHFRYTËZIM GJATË VITIN 2026.**



1. MIRATOHET - Lista e Përgjithshme dhe Lista e veçantë e pronave të paluajtshme të komunës së Istogut që planifikohen të jepen në shfrytëzim gjatë vitin 2026.
2. Pjesë e këtij vendimi është Lista e Përgjithshme dhe Lista e Veçantë pronave të paluajtshme të Komunës së Istogut për dhënie në shfrytëzim gjatë vitin 2026, duke përfshirë: Certifikatat e pronës, kopjen e planit si dhe dokumente tjera te nevojshme për secilën pronë.
3. Procedura e dhënies në shfrytëzim të pronave të paluajtshme të Komunës do të jetë në harmoni të plotë me Ligjin Nr. 06/L-092 për Dhënien në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës së Paluajtshme të Komunës, si dhe Rregulloren (QRK) Nr. 09/2020 për Përcaktimin e Procedurave të Dhënies në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës së Paluajtshme të Komunës.
4. Dhënia në shfrytëzim e pronave të paluajtshme të komunës që parashihet të jepen në shfrytëzim gjatë vitit 2026 ka për qëllim, zhvillimin ekonomik si dhe rritjen e vlerës së pronave të paluajtshme me qëllim të realizimit dhe ngritjes së të hyrave vetanake.
5. Qëllimi i destinimit do të jetë shfrytëzimi i tokës ndërtimore, bujqësore dhe i veprimtarive të tjera siç janë: veprimtaria prodhuese, shërbyese, tregtare, në pajtim të kërkesave nga të gjithë qytetaret sipas nevojave.
6. Pronat e komunës të cilat janë për shfrytëzim dhe janë të cekura në Listën e Veçantë dhe të përgjithshme të pronave parashihen të jepen në shfrytëzim .
7. Për zbatimin e këtij Vendimi dhe dispozitave Ligjore dhe Rregullores për dhënien në shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës së Paluajtshme te Komunës obligohet që të përkujdeset: Komisioni Vlerësues, Zyra e Kryetarit të Komunës, Drejtoria për Kadastër, Pronë dhe Gjeodezi, zyrtari për çështje pronësore.
8. Ky Vendim hyn në fuqi 30 ditë pas regjistrimit në zyrën e protokollit të ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal si dhe 7 ditë pas publikimit në ueb faqe të Komunës.
9. Me kopje të këtij Vendimi të njoftohen: Kryetari i Komunës, Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, Drejtoria për Kadastër, Pronë dhe Gjeodezi, Zyrtari për çështje pronësore dhe një kopje mbetet në arkivin e Kuvendit.

 REPUBLIKA E KOSOVËS REPUBLIKA KOSOVA KOMUNA E ISTOGUT OPŠTINA ISTOK DREJTORIA PËR ADMINISTRATË DIREKCIJA UPRAVE	
Nr./Br. <u>001-039-37</u> Nr. i faq/Br.str <u>01</u>	
Data/Datum <u>06 /05 /2026</u> ISTOG • ISTOK	

Kryesuesi i Kuvendit
 z. Enver Rugova

ERugova



 Republika e Kosovës Republika Kosovo Republic of Kosovo	KUVENDI I KOMUNËS SKUPŠTINA OPŠTINE MUNICIPAL ASSEMBLY		 Komuna e Istogut Opština Istok Municipality of Istog
	001 Br. 67/2026	Datum: 30.04.2026	



Skupština opštine, u skladu sa članom 11, 12, stavom 12.2 tačkom (d), članom 14, stavom 14.1 i 14.2, članom 17 Zakona br. 03/L-040 o lokalnoj samoupravi; članom 13 Zakona br. 06/L-092 o dodjeli i razmjeni nepokretne imovine opštine (Službeni list Republike Kosovo br. 10/2019); članom 6, stavom 1 i 2 Uredbe (QRK) br. 09/2020 o određivanju postupka za dodjelu i razmjenu nepokretne imovine opštine i članom 83, stavom 83.1 i 83.2 Statuta 01 br. 62/2010 Opštine Istok, u vezi sa objavljivanjem posebnog spiska opštinske imovine planirane za dodjelu na sednici održanoj 30.04.2026. godine, donijela je ovu odluku:

ODLUKA

PREGLED ODLUKE 001 BR. 45/2026 OD: 30.03.202.

USVAJA SE - OPŠTA I POSEBNA LISTA NEKRETNINA OPŠTINE ISTOK KOJE SE PLANIRAJU ZA DAVANJE NA KORIŠĆENJE TOKOM 2026 GODINE

1. **USVAJA SE** - Opšta lista i Posebna lista nepokretne imovine Opštine Istok za koju se planira za davanje na korišćenje tokom 2026 godine.
2. Dio ove odluke je Opšta lista i Posebna lista nepokretne imovine Opštine Istok za davanje na korišćenje tokom 202. godine, uključujući: Potvrde o vlasništvu, kopiju plana i drugu potrebnu dokumentaciju za svaku nekretninu.
3. Postupak davanja na korišćenje nepokretne imovine Opštine biće u potpunosti u skladu sa Zakonom br. 06/L-092 o davanju na korišćenje i zameni nepokretne imovine Opštine, kao i Uredbom (VRK) br. 09/2020 o određivanju postupka za davanje na korišćenje i zamjenu nepokretne imovine Opštine.
4. Dodjela nepokretne imovine Opštine za koju se očekuje da će biti dodijeljena za korišćenje tokom 2026 godine ima za cilj ekonomski razvoj i povećanje vrednosti nepokretne imovine s ciljem generisanja i povećanja vlastitih prihoda.
5. Svrha dodele bit će korišćenje građevinskog, poljoprivrednog zemljišta i drugih delatnosti kao što su: proizvodnja, usluge, komercijalne delatnosti, u skladu sa zahtevima svih građana prema njihovim potrebama.
6. Očekuje se da će se imovina opštine koja je na korišćenje, a navedena je u Posebnom i Opštem popisu imovine, dati na korišćenje.
7. Za provođenje ove Odluke, te Zakonskih odredbi i Uredbe o davanju na korišćenje i zameni nepokretne imovine Opštine, dužni su: Komisija za procenu, Ured gradonačelnika, Uprava za katastar, imovinu i geodeziju, službenik za imovinsko-pravne poslove.
8. Ova Odluka stupa na snagu 30 dana od registracije u protokolu Ministarstva lokalne samouprave, kao i 7 dana od objavljivanja na web stranici Opštine.
9. Kopija ove Odluke dostavlja se: gradonačelniku Opštine, Ministarstvu lokalne samouprave, Upravi za katastar, imovinu i geodeziju, službeniku za imovinsko-pravne poslove, a jedna kopija ostaje u arhivi Skupštine..

 REPUBLIKA E KOSOVES REPUBLIKA KOSOVA KOMUNA E ISTOGUT OPŠTINA ISTOK DIREKTORATI PËR ADMINISTRATË - DIREKCIJA UPRAVE	
II	
Nr./Br. <u>001-039-37</u> Nr. i faq./Br.str. <u>01</u>	
Data/Datum <u>06 / 05 / 2026</u>	
ISTOG • ISTOK	

Predsedavajući Skupštine
 g. Enver Rugova

ERugova

