

NJOFTIM PËR KONTRATË

☐ PUNË☐ FURNIZIM☒ SHËRBIME

Sipas Nenit 40të Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092

Data e përgatitjes së njoftimit: **04.08.2025**

Nr i Prokurimit	633-25-7013-2-2-1
Nr i brendshëm	

Ky njoftim është përgatitur në GJUHËT:

Shqip



Serbisht



Anglisht



NENI I: AUTORITETI KONTRAKTUES

I.1) EMRI DHE ADRESA E AUTORITETIT KONTRAKTUES (AK)

Emri zyrtar: KOMUNA E ISTOGUT		
Adresa Postare: Fadil Ferati, nr.121		
Qyteti: ISTOG	Kodi postar: 31000	Vendi: Kosovë
Personi kontaktues: GEZIM ADEMAJ		Telefoni: +383 03820043858
Email: gezim.ademaj@rks-gov.net		Faksi:
Adresa e Internetit (nëse aplikohet):		

Po



Jo



Kontrata përshinë prokurimin e përbashkët

Po



Jo



Kontrata shpërblehet nga Agjencia Qendrore e Prokurimit

Nëse po, specifiko identitetin e të gjithë Autoriteteve Kontraktuese që kanë të drejtë të bëjnë porosi nën termet e kontratës ose referoju një Aneksi:

NENI II: LËNDA E KONTRATËS

II.1) PËRSHKRIMI

II.1.1) Titulli i kontratës i dhënë nga autoriteti kontraktues:

MBIKQYRJA E PROJEKTEVE PER INFRASTRUKTURE.(633-025-047-221)

II.1.2) Lloji i kontratës dhe lokacioni i punëve, vendi i dorëzimit apo realizimit

(Zgjidhni vetëm një kategori - punë, furnizime apo shërbime – e cila korrespondon më së shumti me objektin specifik të kontratës suaj)

☐ Punë	☐ Furnizime	☒ Shërbime
☐ Ekzekutim ☐ Plani dhe ekzekutimi ☐ Realizimi, në çfarëdo mënyre, të punës, përgjegjës me kërkesa	☐ Blerja ☐ Qira financiare (lizing) ☐ Qira ☐ Blerje me këste ☐ Një kombinim i këtyre	

Vendi apo vendndodhja kryesore e punëve/kryesor i dorëzimit/ kryesor i realizimit

Komuna Istog

II.1.3) Njoftimi përfshinë

Krijimin e kontratës publike kornizë



II.1.4) Informacionet e marrëveshjes kornizë (nëse aplikohet):

Kontrate publike kornizë me një operator



Kontrate publike kornizë me disa operator



Ekzekutimi i kontratës:

Thirrje/Porosi



Kontrata ndihmëse/Mini-konkurencë



Kohëzgjatja e kontratës publike kornizë: në muaj 24

II.1.5) Përshkrim i shkurtër i lëndës së kontratës

MBIKQYRJA E PROJEKTEVE PER INFRASTRUKTURE.

II.1.6) Klasifikimi i Fjalorit të Përgjithshëm të Prokurimit (FPP):

93000000-8

II.1.7) Variantet pranohen

Po ☐ Jo ☒

II.1.8) Ndarja në Pjesë

Po ☐ Jo ☒

Nëse po, tenderët mund të dorëzohen për (shënoni vetëm një kuti)

☐ vetëm një pjesë ☐ Të gjitha pjesët

II.1.9) Informacione lidhur me pjesët (nëse aplikohen)

Nr. i pjesës	Emërtimi i grupit	Përshkrimi i shkurtër

Numri maksimal i Pjesëveqë do të mund të shpërblehet tek një tenderues është:

II.1.10) Vlera e parashikuar e kontratës: 120,000.00

II.2) SASIA APO FUSHËVEPRIMI I KONTRATËS

Sasia apo fushëveprimi i përgjithshëm (përfshirë të gjitha pjesët dhe opsionet nëse aplikohen)

II.3) KOHËZGJATJA E KONTRATËS APO AFATET KOHORE PËR PËRFUNDIM

Kohëzgjatja në muaj apo ditë (nga dhënia e kontratës)

apo

Fillimi

Përfundimi

NENI III: INFORMACIONET LIGJORE, EKONOMIKE, FINANCIARE DHE TEKNIKE

III.1) KUSHTET NË LIDHJE ME KONTRATËN

III.1.1) Siguria e kërkuar e ekzekutimit

Po ☒ Jo ☐

Nëse po, vlera e sigurisë së ekzekutimit EUR ose 12000euro per 25muaj % e vlerës së kontratës

III.1.2) Forma ligjore që do të merret përmes grupit të operatorëve ekonomik të cilëve do t'u jepet kontrata (nëse aplikohet):

III.1.3) Kushtet e tjera të veçanta me të cilat ka të bëjë ekzekutimi i kontratës

Po ☐ Jo ☒

III.2) KUSHTET PËR PJESËMARRJE

III.2.1) Kërkesat e përshtatshmërisë: Kërkesa 1 Operatori Ekonomik duhet të përmbushë kërkesat e specifikuara në nenin 65 të Ligjit të Prokurimit Publik (LPP), Ligji nr. 04 L-42. LPP mund të shkarkohet nga http://krpp.rks-gov.net	<i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i> Dëshmia 1 Deklaratën nën betim se operatori ekonomik përmbush kërkesat mbi përshtatshmërinë Neni 65 i Ligjit Nr. 04 L-042, Plotësimi I Aneksit Nr. 2 te Dosjes se Tenderit Dëshmia 2 Një vërtetim nga administrata tatimore e vendit të themelimit të operatorit ekonomik, se operatori ekonomik në fjalë nuk është me vonesë për pagimin e tatimeve së paku deri në tremujorin e fundit të vitit para dorëzimit të tenderit. Kërkohet kopja vetëm nga Operatori Ekonomik qe propozohet për shpërbllim te kontratës dhe dorëzohet te Autoriteti Kontraktues para publikimit te Njoftimit mbi Vendimin e Autoritetit Kontraktues. Dëshmia 3 Një vërtetim nga Gjykata qe vërteton se a. Operatori ekonomik, ndonjë drejtues, menaxher ose drejtor i saj gjatë dhjetë viteve të kaluar nuk a është shpallur fajtor nga një gjykatë kompetente për kryerjen e një vepre penale; dhe b. Operatori ekonomik nuk është ne falimentim ose nën administrim te dhunshëm gjyqësore. Për piken (a) dhe (b) Kërkohet origjinali vetëm nga Operatori Ekonomik qe propozohet për shpërbllim te kontratës dhe dorëzohet te Autoriteti Kontraktues para publikimit te Njoftimit mbi Vendimin e Autoritetit Kontraktues. Dështimi i Operatorit Ekonomik të propozuar për shpërbllim me kontrate në sjelljen e dokumenteve te kërkuara ne piken, 2 dhe 3 i jep të drejtë Autoritetit Kontraktues qe ofertën e tij ta refuzoj, te konfiskoje sigurimin e tenderit nëse e njëjta është kërkuar, të inicioj procedurën për diskualifikim në përputhje me nenin 99.2 të LPP-se dhe te vazhdoj me shpërbllim te kontratës me Operatorin Ekonomik qe është listuar ne vendin e dyte.
III.2.2) Përshtatshmëria profesionale: Kërkesa 1 Regjistrimi i operatorit ekonomik në regjistrin profesional, komercial dhe ose regjistrin e ndërmarrjeve në vendin e juaj të themelimit Kërkesa 2 Regjistrimi i TVSH – së	<i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i> Dëshmia 1 Certifikatën e regjistrimit te Biznesit – se bashku me informatat për biznesin, te lëshuar nga Autoritetet e Regjistrimit te Biznesit – Kopje Dëshmia 2 Certifikatën e TVSH – Kopje
III.2.3) Kapaciteti ekonomik dhe financiar: Kërkesa 1 Operatori Ekonomik duhet të ofrojë	<i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i> Dëshmia 1 Deklaratat Tatimore vjetore të

dëshmi të kënaqshme Autoritetit Kontraktues se qarkullimi vjetor i Operatorit Ekonomik, gjatë tre viteve të fundit (2022,2023,2024), në vlerë jo më pak se 240000 €uro. Në rast konzorciumi 60% duhet t'i plotësoj lideri.	dorëzuara në ATK ose Raport nga Banka e vulosur dhe e nënshkruar origjinale nga ndonjë banke e licencuar në Kosovë
III.2.4) Kapaciteti teknik dhe profesional: Kërkesa 1 Operatori Ekonomik duhet të ketë në listë të paktën këtë staf profesional 1.1. Menaxheri i Projektit – Inxhinier i Diplomuar Ndërtimtarisë ose master – Drejtimi Konstruktiv, me përvojë pune min. 10 vite pas diplomimit. Të jetë i licensuar me licencë A. 1.2. Inxhinier i Diplomuar i Ndërtimtarisë- Konstruktiv ose master, me përvojë pune min. 5 vite pas diplomimit. Të jetë i licensuar me licencë A. 1.3. Inxhinier i Diplomuar i Arkitekturës ose master, me përvojë pune min. 5 vite pas diplomimit. Të jetë i licensuar me licencë A. 1.4. Inxhinier i Diplomuar i Ndërtimtarisë ose master - Drejtimi Hidroteknike, me përvojë pune min. 5 vite pas diplomimit; Të jetë i licensuar me licencë A. 1.5. Inxhinier i Diplomuar në Inxhinieri Elektroteknike ose master, me përvojë pune min. 5 vite pas diplomimit; Të jetë i licensuar me licencë A. 1.6. Inxhinier i Diplomuar në Inxhinieri Makinerike ose master, me përvojë pune min. 5 vite pas diplomimit; Të jetë i licensuar me licencë A. 1.7. Inxhinier i Diplomuar i Gjeodezisë ose Master, me përvojë pune min. 5 vite pas diplomimit; Të jetë i licensuar nga AKK. 1.8. Inxhinier i Diplomuar i Ndërtimtarisë ose master- Drejtimi Infrastrukturë rrugore, me përvojë pune min. 5 vite pas diplomimit. Të jetë i licensuar me licencë A; 1.9. Bachelor i Ndërtimtarisë - Drejtimi Hidroteknike- Ekspert i licencuar për testimin e ujës-jellësve sipas Standardit EN 805; 1.10. Master në Shkenca Kompjuterike (IT), me përvojë pune min. 5 vite pas diplomimit. Të jetë i licensuar me licencë A 1.11. Bachelor i Ndërtimtarisë- Ekspert i pajisur me Certifikata rreth organizimit, menaxhimit dhe sigurisë në kantieri të ndërtimit, min. 5 vjet përvojë pune; 1.12 Master në Menaxhimin e Emergjencave, me përvojë pune min.5 vite pas diplomimit. Së paku 1 nga inxhinierët e stafit të kërkuar të jetë i certifikuar për auditimin e energjisë në ndërtesa. Njeri nga inxhinieret e ndërtimtarisë Konstruktiv ose Arkitekturë (1.2 ose 1.3) duhet të jete i certifikuar për menaxhimin e kantierit të ndërtimit.	<i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i> Dëshmitë që duhet të ofrohen për Kërkesat 1.1 deri 1.12 • Diplomati përkatës – Kopje, • Kopje e kontratës së punës me punëdhënësin, ose marrëveshja mbi angazhim; • CV-në; • Letër referencë për punët e mëparshme në lëmin e kërkuar e lëshuar nga punëdhënësit; • Çertifikatat përkatëse të kërkuara për inxhinierët • 1.1 -Një deklaratë me shkrim për caktimin e Menaxherit të Projektit –, e nënshkruar dhe e vulosur nga Operatori Ekonomik. - Certifikata për FICID- për Menaxherin e Projektit -Certifikate për menaxhim të projekteve dhe Certifikate MS PROJECT PROFESSIONAL (të lëshuara nga IKAP- Instituti i Kosovës për Administratë Publike) -për Menaxherin e Projektit - Certifikate për siguri dhe shëndet në punë- për Menaxherin e Projektit •1.7 Licenca valide e Gjeodezit e lëshuar nga Agjencioni Kadastral i Kosovës (AKK) 1.2 ose 1.3 Certifikata e kërkuar. Licencat A të kërkuara për inxhinieret e caktuar të jenë të lëshuara nga Ministria e Mjedisit, Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës ose Oda e Inxhinierëve ose Arkitektëve të Kosovës.
Kërkesa 2 Operatori Ekonomik duhet të ofrojë dëshmi se ka përfunduar me sukses kontrata të natyrës së njëjtë (Mbikëqyrje të projekteve), në tri vitet e fundit nga data e publikimit të Njoftimit për Kontratë, në vlerë min. 180000 €	Dëshmia 2 Lista e projekteve të kryera në lëmin e shërbimeve të njëjtë, të realizuar në tri vitet e fundit, nga data e publikimit të Njoftimit për Kontratë, duke saktësuar Titujt e projekteve, shumën e kontratës, numrin e

	Prokurimit, data e kontraktimit – duhet të dorëzohet në origjinal, i nënshkruar dhe i vulosur nga Operatori Ekonomik, dhe dëshmitë e përfundimit Referencat ose procesverbalet e pranimit teknik.
Kërkesa 3 Operatori Ekonomik duhet të jetë i pajisur me këto Certifikata ISO - ISO 9001-2015 (Certifikata për Sistemin e Menaxhimit të Cilësisë) – ISO 14001-2015 (Certifikata për Sistemin e Menaxhimit të Mjedisit) - ISO 45001-2018 (Certifikata për Sistemin e Menaxhimit të Sigurisë dhe Shëndetit në Punë) - ISO 10002-2018 (Menaxhimi i cilësisë)	Dëshmia 3 Certifikatat Valide Kopje;
Kërkesa 4 OE duhet të posedoj mjetet, stabilimentet dhe paisjet teknike që janë të domosdoshme për realizimin e projekteve (matje precize dhe profesionale gjeodezike). 4.1. Pajisje gjeodezike sistemi Lidar 3D SKANER MULTI FUNKSIONAL me 4 opsione – hendy station Mobile – vehicle station, GNSS RTK station dhe UAV Drones station për mundësi kombinimi simulant i lokalizimit dhe Mapimit – SLAM për përdorim me dron dhe montimi mbi veturë me HDR Kamera Panaromike dhe mobile software me këto specifika minimumi me saktësi 0.5cm deri 2cm dhe minimumi 320000 pika për sekond memoria 1TB 4.2. Pajisje gjeodezike GPS GNSS RTK – ADVANCED engine system me 1408 kanale satelitore me dual kamerë në kokë resiver kontrollor Handy me dual kamera në kontrolle – terminal, me opsion riellevimi – skanim 3D me fotografi dhe piketimi real view me kamere dhe softwar 3D. 4.3. Paisje Gjeodezike- Sistem LIDAR 3D për dron me këto specifika minimum Kamerë të integruar 26MP, Senzor të leximit 1 920 000 pika për sekonde, saktësi pozicionimi 1 Cm horizontal dhe 2 Cm vertikal, fushë veprim deri 300m, dhe memorie 1 TB. 4.4 Së paku 4 automjete (vetura) në pronësi të kompanisë për kryerjen e shërbimeve të mbikqyrjes.	Dëshmia 4. Dëshmi mbi pronesine (apo marreveshje të marrjes me qera) të mjeteve. Faturat ose Deklaratat unike doganore etj. 4.1. Nje cope 4.2. Nje cope 4.3. Nje cope Vemendje! Ne rast se OE nuk posedon paisjet mbi pronesine duhet të ofroj marreveshjen për marrjen me qera të paisjeve. 4.4 Librezat valide të automjeteve të regjistruara.

III.3) KUSHTET SPECIFIKE PËR KONTRATAT E SHËRBIMEVE

Po ☐ Jo ☒ III.3.1)Ekzekutimi i shërbimeve i rezervuar për një profesion të caktuar <i>Nëse po</i>, referenca për ligjin, rregulloren apo dispozitën administrative përkatëse
III.3.2 Personat ligjor duhet të tregojnë emrat e kualifikimeve profesionale të personelit përgjegjës për ekzekutimin e shërbimeve Po ☐ Jo ☒

NENI IV: PROCEDURA

IV.1) LLOJI I PROCEDURËS

IV.1.1) Lloji i procedurës
☒ E hapur
☐ E kufizuar
☐ Konkurruese me negociata
☐ Kuotim i Çmimit
IV.1.2) Kufizime në numrin e operatorëve të cilët do të ftohen për tenderim <i>(procedurë e kufizuar apo konkurruese me negociata)</i> Në bazë të aplikacioneve të pranura, më së shumti 6 kandidat do të ftohen për të dorëzuar tenderët e detajuar të kësaj kontrate. Nëse më shumë se 6 kandidat të përshtatshëm i plotësojnë kriteret e mësipërme të përzgjedhjes, përparësitë dhe dobësitë relevante të aplikacioneve të këtyre kandidatëve do të ri-ekzaminohen për të identifikuar gjashtë aplikacionet më të mira për procedurën e tenderit. Të vetmit faktorë të cilët do të mirren parasysh gjatë këtij ri-ekzaminimi janë:
IV.1.3) Reduktimi i numrit të operatorëve gjatë negociatave <i>(procedurë konkurruese me negociata)</i> Udhëheq negociatat në faza të njëpasnjëshme Po ☐ Jo ☐ në mënyrë që të zvogëlohet numri i tenderëve të negociuar Autoritetet kontraktuese mund të shpërblejnë kontratat në bazë të tenderëve fillestarë pa negociata Po ☐ Jo ☐
IV.1.4 Numri minimal i kandidateve të cilët do të ftohen që të dorëzojnë Tenderët fillestar është:
IV.1.5. Informata në lidhje me ankandin elektronik Do të përdoret ankandi elektronik: Po ☐ Jo ☒ Informata shtesë në lidhje me ankandin elektronik:

IV.2) KRITERET E DHËNIES

☒ Çmimi më i ulët
<i>ose</i>
☐ Tenderi ekonomikisht më i favorshëm në drejtim të

IV.3) INFORMACIONET ADMINISTRATIVE

IV.3.1) Publikimet paraprake në lidhje me kontratën e njëjtë
Po ☐ Jo ☒

<i>Nëse po,</i> Njoftim paraprak: i Publikime tjera (<i>nëse aplikohen</i>): i i
Po ☐ Jo ☒ Dokumentet me pages <i>Nëse po,</i> çmimi EUR Kushtet dhe metoda e pagesës:
IV.3.2) Afati i fundit për pranim të tenderëve / aplikacioneve: <i>data</i> 15.08.2025 <i>koha</i> 14:00:00 <i>vendi</i> e-prokurim
IV.3.3) Afati kohor për dorëzimin e tenderëve / aplikacioneve është shkurtuar: ☒ Po ☐ Jo <i>Nëse po,</i> jep arsyetim BAZUAR NE SHKRESEN ZYRTARE TE NJESISE SE KERKESES 03NR.2025 ARSYETIM ESHTË E DOMOSDOSHME TE PROCEDONI ME AFATE TE SHKURTUARA PER AKTIVITETET NE FJALE PASI QE JEMI NE TREMUJORIN E TRETE TE VITIT 2025 DHE ME QELLIM TE REALIYIMIT TE PROJEKTEVE KERKOJME QE TE PROCEDONI NE AFATE TE PERSHPEJTUARA.
IV.3.4) A është e nevojshme siguria e tenderit: Po ☒ Jo ☐ <i>Nëse po,</i> vlera e sigurisë së tenderit 3000 EURO Vlefshmëria e sigurisë së tenderit në ditë 90 apo muaj
IV.3.5) Periudha e vlefshmërisë së tenderit: Deri më: data: ditët 60 apo muajt
IV.3.6) Takimi për hapjen e tenderëve: <i>data</i> 15.08.2025 <i>koha</i> 14:00:00 <i>vendi</i> KOMUNA ISTOG, ZYRA NR.207

NENI V: INFORMACIONET PLOTËSUESE

V.1) ANKESAT

Çdo palë e interesuar mund të bëjë ankesë pranë Autoritetit Kontraktues, në bazë të nenit 108/A të Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092 në adresën e specifikuar në Nenin I të këtij Njoftimi për kontratë.

V.2) INFORMACIONET SHITESË

Shënim: operatorët ekonomik do të kenë të drejtë të dorëzojnë tenderin, kërkesën për pjesëmarrje dhe dokumentet e tjera të nevojshme apo dosjet të cilat u lejohen gjatë kryerjes së një aktiviteti të prokurimit në gjuhën Shqipe, Serbe dhe Angleze. <i>Shto informacione tjera: (si konferenca para-ofertuese, vizita në punishte etj)</i>
