

NJOFTIM PËR KONTRATË

☐ PUNË☐ FURNIZIM☒ SHËRBIME

Sipas Nenit 40të Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092

Data e përgatitjes së njoftimit: **19.03.2025**

Nr i Prokurimit	633-25-2147-2-1-1
Nr i brendshëm	

Ky njoftim është përgatitur në GJUHËT:

Shqip



Serbisht



Anglisht



NENI I: AUTORITETI KONTRAKTUES

I.1) EMRI DHE ADRESA E AUTORITETIT KONTRAKTUES (AK)

Emri zyrtar: KOMUNA E ISTOGUT		
Adresa Postare: Fadil Ferati, nr.121		
Qyteti: ISTOG	Kodi postar: 31000	Vendi: Kosovë
Personi kontaktues: Gëzim Ademaj		Telefoni: +383 3820043858
Email: gezim.ademaj@rks-gov.net		Faksi:
Adresa e Internetit (nëse aplikohet):		

Po



Jo



Kontrata përshinë prokurimin e përbashkët

Po



Jo



Kontrata shpërblehet nga Agjencia Qendrore e Prokurimit

Nëse po, specifiko identitetin e të gjithë Autoriteteve Kontraktuese që kanë të drejtë të bëjnë porosi nën termet e kontratës ose referoju një Aneksi:

NENI II: LËNDA E KONTRATËS

II.1) PËRSHKRIMI

II.1.1) Titulli i kontratës i dhënë nga autoriteti kontraktues:
HARTIMI I PROJEKTEVE INFRASTRUKTURE (633-025-007-211)

II.1.2) Lloji i kontratës dhe lokacioni i punëve, vendi i dorëzimit apo realizimit
(Zgjidhni vetëm një kategori - punë, furnizime apo shërbime – e cila korrespondon më së shumti me objektin specifik të kontratës suaj)

☐ Punë	☐ Furnizime	☒ Shërbime
☐ Ekzekutim ☐ Plani dhe ekzekutimi ☐ Realizimi, në çfarëdo mënyre, të punës, përgjegjës me kërkesa	☐ Blerja ☐ Qira financiare (lizing) ☐ Qira ☐ Blerje me këste ☐ Një kombinim i këtyre	

Vendi apo vendndodhja kryesore e punëve/kryesor i dorëzimit/ kryesor i realizimit
Istog

II.1.3) Njoftimi përfshinë

Krijimin e kontratës publike kornizë
☒

II.1.4) Informacionet e marrëveshjes kornizë (nëse aplikohet):

Kontrate publike kornizë me një operator
☒

Kontrate publike kornizë me disa operator
☐

Ekzekutimi i kontratës:

Thirrje/Porosi
☒

Kontrata ndihmëse/Mini-konkurencë
☐

Kohëzgjatja e kontratës publike kornizë: në muaj 36

II.1.5) Përshkrim i shkurtër i lëndës së kontratës
HARTIMI I PROJEKTEVE INFRASTRUKTURE

II.1.6) Klasifikimi i Fjalorit të Përgjithshëm të Prokurimit (FPP):

74000000-9

II.1.7) Variantet pranohen

Po ☐ Jo ☒

II.1.8) Ndarja në Pjesë

Po ☐ Jo ☒

Nëse po, tenderët mund të dorëzohen për (shënoni vetëm një kuti)

☐ vetëm një pjesë ☐ Të gjitha pjesët

II.1.9) Informacione lidhur me pjesët (nëse aplikohen)

Nr. i pjesës	Emërtimi i grupit	Përshkrimi i shkurtër

Numri maksimal i Pjesëveqë do të mund të shpërblehet tek një tenderues është:

II.1.10) Vlera e parashikuar e kontratës: 480,000.00

II.2) SASIA APO FUSHËVEPRIMI I KONTRATËS

Sasia apo fushëveprimi i përgjithshëm (përfshirë të gjitha pjesët dhe opsionet nëse aplikohen)
JANE 29 POZICIONE TE NDRYSHME, PER DETAJE REFEROJU DOSJES SE TENDERIT
DHE PERSHKRIMIT TE CMIMEVE

II.3) KOHËZGJATJA E KONTRATËS APO AFATET KOHORE PËR PËRFUNDIM

Kohëzgjatja në muaj apo ditë (nga dhënia e kontratës)
apo
Fillimi
Përfundimi

NENI III: INFORMACIONET LIGJORE, EKONOMIKE, FINANCIARE DHE TEKNIKE

III.1) KUSHTET NË LIDHJE ME KONTRATËN

III.1.1) Siguria e kërkuar e ekzekutimit

Po ☒ Jo ☐

Nëse po, vlera e sigurisë së ekzekutimit EUR ose **10% E VLERES SE PERGJITHSHME**
TE KONTRATES ME KOHEZGJATJE NJE MUJ ME GJATE SE KONTRATA % e vlerës së
kontratës

III.1.2) Forma ligjore që do të merret përmes grupit të operatorëve ekonomik të cilëve do t'u jepet kontrata (nëse aplikohet):

III.1.3) Kushtet e tjera të veçanta me të cilat ka të bëjë ekzekutimi i kontratës

Po ☐ Jo ☒

Nëse po, përshkrimi i kushteve të veçanta

III.2) KUSHTET PËR PJESEMMARRJE

III.2.1) Kërkesat e përshtatshmërisë: Kërkesa 1 - Operatori ekonomik duhet ti përmbush kërkesat mbi përshtatshmërinë në pajtim me Ligjin Nr.04 L-042.për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04 L-237, ligjin Nr. 05 L-068 dhe ligjin Nr. 05 L-092 .Neni 65	<i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i> Deshmia 1 - Në deklaratë e shkruar nën Betim, e nënshkruar nga tenderuesi duke përdorur formën e përcaktuar në dosijen e tenderit.
Kërkesa 2 - Në dokument nga Administra Tatimore e vendit tuaj të themelimit,se ju nuk jeni me vonesë për pagimin e tatimeve së paku deri në tremujorin e fundit para datës së publikimit të Njoftimit të Kontratës.	Deshmia 2 - Vërtetim nga Administrata Tatimore (kopje).
Kërkesa 3 - Vërtetim nga Gjykata Themelore Departamenti për Qështje Ekonomike (kërkohet origjinal ose i vërtetuar noterizuar nga institucioni kompetent në vendin tuaj të themelimit).	Deshmia 3 - Vërtetim nga Gjykata Themelore Departamenti për Qështje Ekonomike (kërkohet origjinal ose i vërtetuar noterizuar nga institucioni kompetent në vendin tuaj të themelimit). Dokumentet (nën 2 dhe 3) duhet të dorëzohen vetëm nga tenderuesi fitues,para publikimit të dhënies së kontratës.Në rast të dështimit në dorzimë të dokumentave të tilla,tenderi i tyre do të refuzohet dhe AK do të vazhdojë me tenderuesin e listuar të radhës.
III.2.2) Përshtatshmëria profesionale: Kërkesa 1.Certifikata e Regjistrimit te Biznesit (ARBK) Kërkesa 2.Regjistrimi i TVSH –së	<i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i> Deshmia 1 - Certifikata e Regjistrimit të Biznesit (ARBK) -kopje Deshmia 2 - Certifikata e TVSH-së kopje
III.2.3) Kapaciteti ekonomik dhe financiar: Kërkesa 1. Operatori Ekonomik duhet të ketë një qarkullim financiar në vlerë të përgjithshme prej së min 960.000,00 €, për 3 (tri) vitet e shkuara “ose “në periudhën e shkuar trevjeçare),e cila ndërlihet me periudhën qe paraprinë datën e publikimit te njoftimit për kontrate, në rast konsorciumi lideri duhet të ketë të paktën 60% [576.000,00 €] të vlerës së qarkullimit Kërkesa 2. Kapital te mjaftueshëm për realizimin e kontratës, mbështetje nga Banka ose akses në kredi nga banka në vlerë prej së paku 100,000.00 € Kërkesa 3. Raporti i auditorit për 3 (tri) vitet (2022-2023-2024)	<i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i> Dëshmia 1. Formulari i Deklarimit Vjetor i Tatimit në të Ardhura i Vulosur ose me Uniref nga ATK-ja për për 3 (tri) vitet e shkuara. Dëshmia 2. Dokumenti të jetë origjinal i nënshkruar dhe vulosur nga institucioni bankar lidhur me këtë projekt. Dëshmia 3. Raporti i Auditorit për 3 (tri) vitet e fundit (2022-2023-2024) një Auditor i Licencuar ose ndonjë Kompani e Auditimit – (Të bashkëngjitet kopja e noterizuar e licencës së Auditimit).Raporti i auditimit për tri vitet e

	fundit vlenë për të gjithë antart e Grupit.
III.2.4) Kapaciteti teknik dhe profesional: Kërkesa 1. Operatori Ekonomik duhet të ofrojë dëshmi se ka përfunduar me sukses Kontrata në vlerë minimum 720,000.00 € të shërbimeve të ekzekutuara në lëmin e Hartimit të Projekteve për infrastrukturë për 3 (tri) vitet e shkuara “ose “në periudhën e shkuar trevjeçare), e cila ndërlidhet me periudhën që paraprinë datën e publikimit të njoftimit për kontratë. Për operatorin ekonomik ose grupin e operatorëve ekonomik (lideri duhet të plotësoj 60% të kërkesës-432.000,00 €). Se paku një kontratë në mbikëqyrje të projekteve gjatë ekzekutimit të infrastrukturës. [Arsyeja është për shkak të sinkronizimit të projekteve të hartuara dhe ekzekutimit në teren sipas normave]. a).Se paku dy projekte të Urave, Urat duhet të jenë më gjatësi min nga L=50m (Urat mund të jenë edhe në kuadër të Projektit të Rrugëve ose si projekte të veçanta). b).Se paku dy projekte të rrugëve Njëra rrugë duhet të jetë katër korësi me gjatësi min L=1 km. Kjo rrugë duhet të ketë të gjitha projektet e infrastrukturës duke përfshi edhe staza për biçikletat dhe tjetra rrugë me dy korësimin L= 10 km.c).Se paku dy projekte të ujësjellësve me objekte përcjellëse (rezervuar, stacion të pompave) me gjatësi se cili projekt min L=15 km. ç).Se paku dy projekte të kanalizimeve njeri atmosferik dhe tjetër fekal me gjatësi se cili projekt min L=8 km. d).Se paku një projekt për sistemet e mbrojtjes nga përmbytjet dhe kullimi duke përfshi projektet e detajuar të dimensioneve të strukturave hidraulike min S= 20 ha. e).Se paku një projekt për kanalet ujitjes L= 3 km. f).Se paku dy projekte të objekteve, njeri objekt administrativ dhe tjetër objekt për qerdhe. Vërejtje [Arsyeja e kërkesës për të gjitha projektet nga a deri në f është sepse në paramasë kemi parapar hartim të projekteve të natyrës së njëjtë]. Kërkesa 2. Operatori Ekonomik duhet të ketë në listën e ATK- es të paktën këtë staf profesional (lista e ATK të dëshmojë se stafi profesional është pjesë e kompanisë të paktën nga Janari i vitit 2022 deri me tani, lista të jetë e vërtetuar në ATK. Staf PROFESIONAL që angazhohen në Projektme 1(një)–Projekt.Menaxher të jetë ING i Diplomuar i Ndërtimtarisë (Hidroteknike) ose Master min. 12 vite përvoj pune dhe i certifikuar me ISO 9001, 14001 dhe 45001. Ky ing mund të përdoret për të plotësuar edhe ndonjërin nga pozitat më poshtë sipas kualifikimit. 2(dy) Ing.Te Ndërtimtarisë drejtimi Hidroteknike të	<i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i> Dëshmia 1. Një listë të kontratave dhe Referenca për shërbime të lëmisë së kërkuar [Projektime] nga pika a deri f për 3 (tri) vitet e shkuara “ose “në periudhën e shkuar trevjeçare), e cila ndërlidhet me periudhën që paraprinë datën e publikimit të njoftimit për kontratë, duke treguar vlerën, datën, natyrën dhe vendndodhjen e shërbimeve (Kontrata dhe Referencat duhet të korrespondojnë njëra me tjetrën). Dëshmia 2. Një Listë e Stafit profesional për profesionet e cekura deri në pikën B1. duke prezantuar Diplomat e noterizuara, kontratat, CV, si dhe dëshmi nga ATK-ja për pagesën e kontributeve të stafit të kompanisë të paktën nga Janari i vitit 2022 deri me tani Original ose kopje e noterizuar). B1.Stafi i kërkuar në pikën B1 mund të jenë bashkëpunëtorë për këtë projekt duke specifikuar emrin e projektit (kopje e noterizuar në prezencën e të dyja palëve) duke prezantuar Diplomat e noterizuara, kontratat dhe CV-të) Vërejtje Për të gjitha diplomat-kualifikimet e arritura (persona të diplomuar) në vendet jashtë

Diplomuar ose Master min. 10 vite përvoj pune në lëmin e kërkuar pas diplomimit. 2(dy) Ing. Te Ndertimtarisë drejtimi Konstruksion te diplomuar ose Master min. 10 vite përvojë pune në lëmin e kërkuar pas diplomimit. 2(dy) Ing. Te Ndertimtarisë drejtimi Konstruksion Bachelor min. 7 vite përvoj pune në lëmin e kërkuar pas diplomimit. B1.Lista e stafit profesional e cila mund jetë bashkëpunëtor përmes kontratës për bashkëpunim 1(një) Ing.Te Arkitekturës te Diplomuar ose Master min. 10 vite përvoj pune në lëmin e kërkuar pas diplomimit. 1(një)Ing.Inxhinier i Diplomuar ne Inxhinieri Mekanike ose master drejtimi Komunikacioni min. 8 vite pervoj pune në lëmin e kërkuar pas diplomimit. 1(një) Ing. Inxhinier i Diplomuar ne Inxhinieri Mekanike ose master drejtimi Konstruksione makinerike me mekanizim min. 8 vite përvoj pune në lëmin e kërkuar pas diplomimit. Ky ing duhet jetëEksperti i sigurisë dhe shëndetit në punë 1(një) Ing. Inxhinier i Diplomuar ne Inxhinieri Mekanike ose master drejtimi Termoteknikë dhe Termoenergjetikë min. 8 vite përvoj pune në lëmin e kërkuar pas diplomimit. Te jete i Çertifikuar per Auditimin e Energjise ne Ndërtesa. 2(dy) Ing. Te Ndertimtarisë drejtimi Hidroteknike Bachelor min. 7 vite përvoj pune në lëmin e kërkuar pas diplomimit. 3(tre) Gjeodet te Diplo.Ose (bacelor) min. 5 vite përvoje pune në lëmin e njejt në lëmin e kërkuar pas diplomimit. Stafi Gjeodezik i cili mund të jetë bashkëpunëtor përmes kontratës për bashkëpunim.	Republikës se Kosovës kërkohet qe diploma e tyre te jete e nostrifikuar dhe e vërtetuar ne Republikën e Kosovës. Diplomë universitare (kopje të vërtetuar–origjinal) dhe kontratë të punës Valide - Eksperti i sigurisë dhe shëndetit në punë duhet duhet te jetë i çertifikuar nga Ministrija e Republikës se Kosovës.Përvoja punemin 5 vite në leminë e SSHP Eksperti për auditim te energjisë në ndërtesa duhet ta dëshmojecertifikatën ne origjinalë apo te noterizuar. Vërejtje Autoriteti kontraktues rezervon te drejtën për informacione shitesë nga Autorizuesit për lëshimin e këtyre Certifikatave
Kërkesa 3. Për pjesën e gjeomekanikes operatori ekonomik mund te beje marrëveshje me ndonjë kompani te regjistruar për shqyrtime gjeomekanike.	Dëshmia 3. Për pjesën e gjeomekanikes duhet te prezantohet-marrëveshja e nënshkruar origjinale nga te dy palët dhe dokumentet dëshmuese për regjistrimin e kompanisë dhe përvojës se punës ne punët e gjeomekanikes.
Kërkesa 4. 1.Certifikata profesionale ISO 9001 2015 2. Certifikata profesionale ISO 45001 2007	Dëshmia 4. Certifikatat Duhet janë valide, origjinale ose kopje noterizuar. Autoriteti kontraktues rezervon te drejtën për informacione shitesë nga Autorizuesit për lëshimin e këtyre Certifikatave
Kërkesa 5. Lista e mjeteve, stabilimenteve dhe pajisjeve teknike qe ju i posedoni -2 GPS - 2 Station Total E.Softver për projekte te Infrastrukturësme licencë -Rrugë, -Ujësjiellës -Kanalizim - Softver gjeodezik – GIS software për rilevim te dhënave gjeohapsinore [Arsyeja e kërkesës është përshakë të ligjit mbi të drejtën autoriale] Verejte në rast konsorciumi lideri dhe partneri duhet të jenë paisur me softvera sipas kerkesës.	Dëshmia 5.Lista e mjeteve , stabilimenteve dhe pajisjeve teknike qe ju i posedon GPS dhe Stacioni total në pronësi ose mund të shfrytëzohet nga ndonjë kompani me marrëveshje për matje gjeodezike. E.Të jetë i pajisur me Softverë te licencuar për projekte. Të dëshmohet përmes konfirmimit-deklaratës dhe numrit të licencës e cila është lëshuar nga kompania e autorizuar për licenca dhe e vërtetuar nga Noteri. Për softverin e rrugëve kompania ofertuese duhet ti ketë min 2ekspert te stafit te rregullt inxhinierike certifikuar përpërdorimin e softwerit professionale cila

	është lëshuar nga kompania e autorizuar. Ndersa GIS software te deshmohet me fature ne te cilen shkruan edhe nr. i licences (e noterizuar). Verejte Autoriteti kontraktues rezervon te drejtën për informacione shtesë nga Autorizuesit për lëshimin e këtyre licensave
--	---

III.3) KUSHTET SPECIFIKE PËR KONTRATAT E SHËRBIMEVE

Po ☐ Jo ☒
III.3.1) Ekzekutimi i shërbimeve i rezervuar për një profesion të caktuar
Nëse po, referenca për ligjin, rregulloren apo dispozitën administrative përkatëse
III.3.2 Personat ligjor duhet të tregojnë emrat e kualifikimeve profesionale të personelit përgjegjës për ekzekutimin e shërbimeve
Po ☐ Jo ☒

NENI IV: PROCEDURA

IV.1) LLOJI I PROCEDURËS

IV.1.1) Lloji i procedurës
☒ E hapur
☐ E kufizuar
☐ Konkurruese me negociata
☐ Kuotim i Çmimit
IV.1.2) Kufizime në numrin e operatorëve të cilët do të ftohen për tenderim (procedurë e kufizuar apo konkurruese me negociata)
Në bazë të aplikacioneve të pranura, më së shumti 6 kandidat do të ftohen për të dorëzuar tenderët e detajuar të kësaj kontrate. Nëse më shumë se 6 kandidat të përshtatshëm i plotësojnë kriteret e mësipërme të përzgjedhjes, përparësitë dhe dobësitë relevante të aplikacioneve të këtyre kandidatëve do të ri-ekzaminohen për të identifikuar gjashtë aplikacionet më të mira për procedurën e tenderit. Të vetmit faktorë të cilët do të mirren parasysh gjatë këtij ri-ekzaminimi janë:
IV.1.3) Reduktimi i numrit të operatorëve gjatë negociatave (procedurë konkurruese me negociata)
Udhëheq negociatat në faza të njëpasnjëshme
Po ☐ Jo ☐
në mënyrë që të zvogëlohet numri i tenderëve të negociuar
Autoritetet kontraktuese mund të shpërblejnë kontratat në bazë të tenderëve fillestarë pa negociata
Po ☐ Jo ☐
IV.1.4 Numri minimal i kandidateve të cilët do të ftohen që të dorëzojnë Tenderët fillestar është:
IV.1.5. Informata në lidhje me ankandin elektronik
Do të përdoret ankandi elektronik: Po ☐ Jo ☒

Informata shtese ne lidhje me ankandin elektronik:

IV.2) KRITERET E DHËNIES

☒ Çmimi më i ulët

ose

☐ Tenderi ekonomikisht më i favorshëm në drejtim të

IV.3) INFORMACIONET ADMINISTRATIVE

IV.3.1) Publikimet paraprake në lidhje me kontratën e njëjtë

Po ☐ Jo ☒

Nëse po,

Njoftim paraprak: i

Publikime tjera (nëse aplikohen):

i

i

Po ☐ Jo ☒

Dokumentet me pages

Nëse po, çmimi EUR

Kushtet dhe metoda e pagesës:

IV.3.2) Afati i fundit për pranim të tenderëve / aplikacioneve:

data **11.04.2025** koha **14:00:00** vendi **E-PROKURIMI**

IV.3.3) Afati kohor për dorëzimin e tenderëve / aplikacioneve është shkurtuar:

☒ Po ☐ Jo

Nëse po, jep arsyetim **Kërkesa 03 Nr. 2025 E nderuar njesi pergjegjese, Kerkoj nga ju qe te procedoni me afate te pershpejtuara sepse kontrata qe ka qene eshte permbushur ne vlere edhe pse ka validitet ne kohe. Eshte e domosdoshme te procedoni me afate te shkurtuara sepse aktiviteti ne fjale eshte i rendesishem per te gjitha projektet kapitale per te gjitha njesite kerkuese ku pa hartimin e projekteve kryesore nuk mund te procedojme projektet e planifikuara.**

IV.3.4) A është e nevojshme siguria e tenderit:

Po ☒ Jo ☐

Nëse po, vlera e sigurisë së tenderit **10000 euro**

Vlefshmëria e sigurisë së tenderit në ditë **120** apo muajt

IV.3.5) Periudha e vlefshmërisë së tenderit:

Deri më: data: ditët **90** apo muajt

IV.3.6) Takimi për hapjen e tenderëve:

data **11.04.2025** koha **14:00:00** vendi **E-PROKURIMI**

NENI V: INFORMACIONET PLOTËSUESE

V.1) ANKESAT

Çdo palë e interesuar mund të bëjë ankesë pranë Autoritetit Kontraktues, në bazë të nenit 108/A të Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092 në adresën e specifikuar në Nenin I të këtij Njoftimi për kontratë.

V.2) INFORMACIONET SHITESË

Shënim: operatorët ekonomik do të kenë të drejtë të dorëzojnë tenderin, kërkesën për pjesëmarrje dhe dokumentet e tjera të nevojshme apo dosjet të cilat u lejohen gjatë kryerjes së një aktiviteti të prokurimit në gjuhën Shqipe, Serbe dhe Angleze.

Shto informacione tjera: (si konferenca para-ofertuese, vizita në punishte etj)