

NJOFTIM PËR KONTRATË

☐ PUNË☐ FURNIZIM☒ SHËRBIME

Sipas Nenit 40të Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092

Data e përgatitjes së njoftimit: 17.03.2025

Nr i Prokurimit	633-25-1928-2-2-1
Nr i brendshëm	

Ky njoftim është përgatitur në GJUHËT:

Shqip



Serbisht



Anglisht



NENI I: AUTORITETI KONTRAKTUES

I.1) EMRI DHE ADRESA E AUTORITETIT KONTRAKTUES (AK)

Emri zyrtar: KOMUNA E ISTOGUT		
Adresa Postare: Fadil Ferati, nr.121		
Qyteti: ISTOG	Kodi postar: 31000	Vendi: Kosovë
Personi kontaktues: GËZIM ADEMAJ		Telefoni: +383 3820043858
Email: gezim.ademaj@rks-gov.net		Faksi:
Adresa e Internetit (nëse aplikohet):		

Po



Jo



Kontrata përshinë prokurimin e përbashkët

Po



Jo



Kontrata shpërblehet nga Agjencia Qendrore e Prokurimit

Nëse po, specifiko identitetin e të gjithë Autoriteteve Kontraktuese që kanë të drejtë të bëjnë porosi nën termet e kontratës ose referoju një Aneksi:

NENI II: LËNDA E KONTRATËS

II.1) PËRSHKRIMI

II.1.1) Titulli i kontratës i dhënë nga autoriteti kontraktues:

SHERBIME KONSULENTE PER DREJTORATIN PER BUJQESI DHE HIDROEKONOMI, PER DREJTORATIN PER GJEODEZI DHE KADASTER DHE PER DREJTORATIN PER MIREQENJE SOCIALE DHE REZIDENCIALE (10LOT) (633-025-005-221)

II.1.2) Lloji i kontratës dhe lokacioni i punëve, vendi i dorëzimit apo realizimit

(Zgjidhni vetëm një kategori - punë, furnizime apo shërbime – e cila korrespondon më së shumti me objektin specifik të kontratës suaj)

☐ Punë	☐ Furnizime	☒ Shërbime
☐ Ekzekutim ☐ Plani dhe ekzekutimi ☐ Realizimi, në çfarëdo mënyre, të punës, përgjegjës me kërkesa	☐ Blerja ☐ Qira financiare (lizing) ☐ Qira ☐ Blerje me këste ☐ Një kombinim i këtyre	

Vendi apo vendndodhja kryesore e punëve/kryesor i dorëzimit/ kryesor i realizimit
ISTOG

II.1.3) Njoftimi përfshinë

Krijimin e kontratës publike kornizë

☐

II.1.4) Informacionet e marrëveshjes kornizë (nëse aplikohet):

Kontrate publike kornizë me një operator

☐

Kontrate publike kornizë me disa operator

☐

Ekzekutimi i kontratës:

Thirrje/Porosi

☐

Kontrata ndihmëse/Mini-konkurencë

☐

Kohëzgjatja e kontratës publike kornizë: në muaj

II.1.5) Përshkrim i shkurtër i lëndës së kontratës

SHERBIME KONSULENTE PER DREJTORATIN PER BUJQESI DHE HIDROEKONOMI, PER DREJTORATIN PER GJEODEZI DHE KADASTER DHE PER DREJTORATIN PER MIREQENJE SOCIALE DHE REZIDENCIALE (10LOT) (633-025-005-221)

II.1.6) Klasifikimi i Fjalorit të Përgjithshëm të Prokurimit (FPP):**93000000-8****II.1.7) Variantet pranohen**Po ☐ Jo ☒**II.1.8) Ndarja në Pjesë**Po ☒ Jo ☐*Nëse po, tenderët mund të dorëzohen për (shënoni vetëm një kuti)*☐ vetëm një pjesë ☒ Të gjitha pjesët**II.1.9) Informacione lidhur me pjesët (nëse aplikohen)**

Nr. i pjesës	Emërtimi i grupit	Përshkrimi i shkurtër
Grupi 1.	LOT 1 - Zyrtar per Zhvillim Rural dhe Subvencione,	LOT 1 - Zyrtar per Zhvillim Rural dhe Subvencione,
Grupi 2.	LOT 2 - Zyrtar per Mbikeqyrje dhe kontroll te tokes bujqesore dhe subvencione,	LOT 2 - Zyrtar per Mbikeqyrje dhe kontroll te tokes bujqesore dhe subvencione,
Grupi 3.	LOT 3 - Zyrtar per ujitje kullim dhe subvencione,	LOT 3 - Zyrtar per ujitje kullim dhe subvencione,
Grupi 4.	LOT 4 - Zyrtar per Blegtori dhe subvencione,	LOT 4 - Zyrtar per Blegtori dhe subvencione,
Grupi 5.	LOT 5 - Zyrtar per shqyrtimin dhe ekzekutimin e kerkesave te Legalizimit dhe pune te tjera profesionale ne Kadaster,	LOT 5 - Zyrtar per shqyrtimin dhe ekzekutimin e kerkesave te Legalizimit dhe pune te tjera profesionale ne Kadaster,
Grupi 6.	LOT 6 - Zyrtar per shqyrtimin dhe ekzekutimin e kerkesave te Legalizimit dhe pune te tjera profesionale ne Kadaster,	LOT 6 - Zyrtar per shqyrtimin dhe ekzekutimin e kerkesave te Legalizimit dhe pune te tjera profesionale ne Kadaster,
Grupi 7.	LOT 7 - Gjeometer,	LOT 7 - Gjeometer,
Grupi 8.	LOT 8 - Logoped,	LOT 8 - Logoped,
Grupi 9.	LOT 9 - Psikolog,	LOT 9 - Psikolog,
Grupi 10.	LOT 10 - Punetor social.	LOT 10 - Punetor social.

Numri maksimal i Pjesëveqë do të mund të shpërblehet tek një tenderues është: 1**II.1.10) Vlera e parashikuar e kontratës: 63,700.00****II.2) SASIA APO FUSHËVEPRIMI I KONTRATËS****Sasia apo fushëveprimi i përgjithshëm (përfshirë të gjitha pjesët dhe opsionet nëse aplikohen)**
Zyrtar per Zhvillim Rural dhe Subvencione, Zyrtar per Mbikeqyrje dhe kontroll te tokes bujqesore

dhe subvencione, Zyrtar per ujitje kullim dhe subvencione, Zyrtar per Blegtori dhe subvencione, Zyrtar per shqyrtimin dhe ekzekutimin e kërkesave te Legalizimit dhe pune te tjera profesionale ne Kadaster, Zyrtar per shqyrtimin dhe ekzekutimin e kërkesave te Legalizimit dhe pune te tjera profesionale ne Kadaster, Gjeometer, Logoped, Psikolog, Punetor social.

II.3) KOHËZGJATJA E KONTRATËS APO AFATET KOHORE PËR PËRFUNDIM

Kohëzgjatja në muaj **12** apo ditë (nga dhënia e kontratës)

apo

Fillimi

Përfundimi

NENI III: INFORMACIONET LIGJORE, EKONOMIKE, FINANCIARE DHE TEKNIKE

III.1) KUSHTET NË LIDHJE ME KONTRATËN

III.1.1) Siguria e kërkuar e ekzekutimit

Po ☒ Jo ☐

Nëse po, vlera e sigurisë së ekzekutimit EUR ose % e vlerës së kontratës

III.1.2) Forma ligjore që do të merret përmes grupit të operatorëve ekonomik të cilëve do t'u jepet kontrata (nëse aplikohet):

III.1.3) Kushtet e tjera të veçanta me të cilat ka të bëjë ekzekutimi i kontratës

Po ☐ Jo ☒

Nëse po, përshkrimi i kushteve të veçanta

III.2) KUSHTET PËR PJESËMARRJE

III.2.1) Kërkesat e përshtatshmërisë:

Kërkesa 1 Personi Fizik duhet ti përmbush kërkesat mbi përshtatshmërinë në pajtim me Ligjin mbi Prokurimin Publik në Kosovë, Ligji Nr. 04 L-042 për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04 L-237, ligjin Nr. 05 L-068 dhe ligjin Nr. 05 L-092 Ligjin Nr. 04 L-042, Neni 65 duke përdorur formën në Aneksin 2

Kërkesa 2 Vërtetim nga Gjykata kompetente.

Dëshmia e kërkuar dokumentare:

Dëshmia 1 Deklarata nën betim – e nënshkruar nga tenderuesi duke përdorur formën e Ankesin 2 (ky dokument është pjesë e dosjes)

Dëshmia 2- Vërtetim nga Gjykata që nuk jeni nën hetim. (Kete dokument duhet ta sjellin ne kopje fizike vetem operatorët e shpërblyer me kontrate ne ditën e nënshkrimit të Kontrates)

III.2.2) Përshtatshmëria profesionale:

Kërkesa 1 - Personi Fizik duhet të jetë i pajisur me dokument identifikimi valid të Republikës së Kosovës

Dëshmia e kërkuar dokumentare:

Dëshmia 1 - Kopja e dokumentit të identifikimit.

III.2.3) Kapaciteti ekonomik dhe financiar:

Dëshmia e kërkuar dokumentare:

III.2.4) Kapaciteti teknik dhe profesional:

Dëshmia e kërkuar dokumentare:

Kërkesa 1. Për LOT 1, LOT 2, LOT 3 DHE LOT 4 - Operatori ekonomik – konsulentët të kenë ;Kualifikim Bachelor –fakultetin e Bujqësisë , Agrobiznesit ose Veterinës. Per LOT 5, OE - konsulenti të ketë se paku Kualifikim Bachelor (Diplome Universitare), Per LOT 6, OE - konsulenti të ketë se paku Kualifikim Bachelor - Drejtimi Juridik (Diplome Universitare), dhe të njoh legjisllacionin në fuqi. Per LOT 8 - OE - konsulenti të ketë Diplomë universitare – Fakulteti i Mjekësisë së Përgjithshme - Specializim në fushën e Logopedisë; Për LOT 9 - OE - konsulenti të ketë Diploma e studimeve Universitare nga fusha e psikologjisë. Për LOT 10 - OE - konsulenti të ketë Diplomë universitare – Fakulteti i shkencave sociale.	Dëshmia 1 -Për LOT 1. LOT 2. LOT 3. LOT 4. LOT 5. LOT 6. LOT 7. LOT 8. LOT 9. LOT 10. - Kopje e diplomes universitar.
Kërkesa 2. Per LOT 5 dhe LOT 6 - a). Ofertuesi të deshmojë përmes Certifikatave apo Referencave që është njohës i gjuhës angleze, b). Të ketë njohuri në programet Word, Excel, c). Të paraqet CV. d). Per LOT 5 - Të ketë njohuri bazike të programit SIKTI-T. e) Per LOT 8 - Licencë e vlefshme profesionale.	Dëshmia 2. a). Certifikate ose Reference, b). Certifikate ose refere, c). CV - e nënshkruar nga OE -konsulenti, d). Të deshmohet përmes referencave apo punës praktike. e) Licenca kopje.
Kërkesa 3. Përvoja e punës, Per LOT 1, LOT 2, LOT 3 dhe LOT 4 - Ofertuesi duhet të deshmojë që ka përfunduar Punë të ngjashme dhe atë se paku 20 muaj. Per LOT 5 Ofertuesi duhet të deshmojë që ka përfunduar Punë të ngjashme ose Punë Praktike dhe atë se paku 24 muaj. Per LOT 7 Ofertuesi duhet të deshmojë që ka përfunduar Punë të njëjta (si gjeometër) dhe atë se paku 3 vite. Per LOT 8, LOT 9 dhe LOT 10 - Përvoja e punës të dëshirueshme.	Dëshmia 3 - Dëshmi mbi provojën e punës.

III.3) KUSHTET SPECIFIKE PËR KONTRATAT E SHËRBIMEVE

Po ☐ Jo ☒ III.3.1)Ekzekutimi i shërbimeve të rezervuar për një profesion të caktuar <i>Nëse po</i>, referenca për ligjin, rregulloren apo dispozitën administrative përkatëse
III.3.2 Personat ligjor duhet të tregojnë emrat e kualifikimeve profesionale të personelit përgjegjës për ekzekutimin e shërbimeve Po ☐ Jo ☒

NENI IV: PROCEDURA

IV.1) LLOJI I PROCEDURËS

IV.1.1) Lloji i procedurës
☒ E hapur
☐ E kufizuar

☐ Konkurruese me negociata

☐ Kuotim i Çmimit

IV.1.2) Kufizime në numrin e operatorëve të cilët do të ftohen për tenderim (procedurë e kufizuar apo konkurruese me negociata)

Në bazë të aplikacioneve të pranuar, më së shumti 6 kandidat do të ftohen për të dorëzuar tenderët e detajuar të kësaj kontrate. Nëse më shumë se 6 kandidat të përshtatshëm i plotësojnë kriteret e mësipërme të përzgjedhjes, përparësitë dhe dobësitë relevante të aplikacioneve të këtyre kandidatëve do të ri-ekzaminohen për të identifikuar gjashtë aplikacionet më të mira për procedurën e tenderit. Të vetmit faktorë të cilët do të mirren parasysh gjatë këtij ri-ekzaminimi janë:

IV.1.3) Reduktimi i numrit të operatorëve gjatë negociatave (procedurë konkurruese me negociata)

Udhëheq negociatat në faza të njëpasnjëshme

Po ☐ Jo ☐

në mënyrë që të zvogëlohet numri i tenderëve të negociuar

Autoritetet kontraktuese mund të shpërblejnë kontratat në bazë të tenderëve fillestarë pa negociata

Po ☐ Jo ☐

IV.1.4 Numri minimal i kandidateve të cilët do të ftohen që të dorëzojnë Tenderët fillestar është:

IV.1.5. Informata në lidhje me ankandin elektronik

Do të përdoret ankandi elektronik: Po ☐ Jo ☒

Informata shtesë në lidhje me ankandin elektronik:

IV.2) KRITERET E DHËNIES

☒ Çmimi më i ulët

ose

☐ Tenderi ekonomikisht më i favorshëm në drejtim të

IV.3) INFORMACIONET ADMINISTRATIVE

IV.3.1) Publikimet paraprake në lidhje me kontratën e njëjtë

Po ☐ Jo ☒

Nëse po,

Njoftim paraprak: i

Publikime tjera (nëse aplikohen):

i

i
Po ☐ Jo ☒ Dokumentet me pages Nëse po, çmimi EUR Kushtet dhe metoda e pagesës:
IV.3.2) Afati i fundit për pranim të tenderëve / aplikacioneve: data 28.03.2025 koha 14:00:00 vendi E-PROKURIMI
IV.3.3) Afati i kohor për dorëzimin e tenderëve / aplikacioneve është shkurtuar: ☒ Po ☐ Jo Nëse po, jep arsytim Kërkesa nr 09. Nr 22 2025 - Kërkojme nga zyra e prokurimit qe te iniciohet procedura e prokurimit per aktivitetin Kontrate per sherbime te vecante, me procedure te pershpejtuar pasi shpallja e thirrjes per subvencione per aplikim ne MBPZHR, pritet te jete shpejte dhe mungesa e stafit profesional e pamundeson aplikimin e fermereve. Kërkesa Nr.380 2024 - Kërkesë për incimin e procedurës së prokurimit me procedurë të përshpejtuar. Kërkojmë nga zyra e prokurimit që të inicohet procedura e Prokurimit për aktivitetin ekonomik, kontratë për shërbime të veçanta. Duke pasur parasysh hyrjen në fuqi të LIGJIT NR. 08 L-184 PËR NDRYSHIMIN DHE PLOTËSIMIN E LIGJIT NR. 06 L-024 PËR TRAJTIMIN E NDËRTIMEVE PA LEJE, kjo ka sjellë rritjen e volumit të kërkesave të reja për Legalizimin e Objekteve pa leje. Prandaj, si rezultat i kësaj Drejtoria për Kadastër, Pronë dhe Gjeodezi po përballet me mungesë të zyrtarëve për trajtimin apo ekzekutimin e lëndëve të kësaj natyre dhe rrjedhimisht po rrezikojmë që lëndët ta kalojnë afatin ligjor pa marrë një përgjigje për shkak të pamundësisë së zyratrëve për ti trajtuar.
IV.3.4) A është e nevojshme siguria e tenderit: Po ☐ Jo ☒ Nëse po, vlera e sigurisë së tenderit Vlefshmëria e sigurisë së tenderit në ditë apo muaj
IV.3.5) Periudha e vlefshmërisë së tenderit: Deri më: data: ditët 60 apo muajt
IV.3.6) Takimi për hapjen e tenderëve: data 28.03.2025 koha 14:00:00 vendi E-PROKURIMI

NENI V: INFORMACIONET PLOTËSUESE

V.1) ANKESAT

Çdo palë e interesuar mund të bëjë ankesë pranë Autoritetit Kontraktues, në bazë të nenit 108/A të Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092 në adresën e specifikuar në Nenin I të këtij Njoftimi për kontratë.

V.2) INFORMACIONET SHITESË

Shënim: operatorët ekonomik do të kenë të drejtë të dorëzojnë tenderin, kërkesën për pjesëmarrje dhe dokumentet e tjera të nevojshme apo dosjet të cilat u lejohen gjatë kryerjes së një aktiviteti të prokurimit në gjuhën Shqipe, Serbe dhe Angleze.
Shto informacione tjera: (si konferenca para-ofertuese, vizita në punishte etj)

