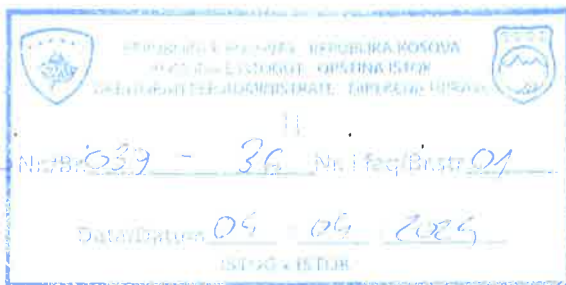




Komuna e Istogut
Opština Istok
Municipality of Istog



Republika e Kosovës
Republika Kosovo
Republic of Kosovo

KUVENDI I KOMUNËS /SKUPŠTINA OPŠTINE/MUNICIPAL ASSEMBLY

00Nr.48/2024

Datë: 29.03.2024

Kuvendi i Komunës, në bazë të nenit 12, paragrafi 12.1 dhe 12.2, pika d), nenit 14, paragrafi 14.1 dhe 14.2 të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale publikuar në (Gazetën Zyrtare të Republikës së Kosovës Nr. 28/2008), nenit 53 dhe 57 paragrafi 1 të Ligjit Nr. 05/L-031 për Procedurën e Përgjithshme Administrative, nenit 27 paragrafi 5 të Rregullores Nr. 09/2020 për Përcaktimin e Procedurave të Dhënies në Shfrytëzim dhe Këmbim të Pronës së Paluajtshme të Komunës, që në seancën e mbajtur më 29.03.2024 të miratojë këtë:

V E N D I M

PËR SHFUQIZIMIN E VENDIMIT TË KUVENDIT TË KOMUNËS

00.NR.31/2024 TË DATËS 29.02.2024

1. Shfuqizohet Vendimi 00.Nr.31/2024 i datës 29.02.2024, përmes të cilit parashihej këmbimi i pronës së paluajtshme të Komunës së Istogut me pronën e paluajtshme në pronësi private evidentuar në emër të z.Ismet Halimaj me vendbanim në fshatin Dragolec K, Istog me qellim të realizimit të interesit të përgjithshëm publik përkatësisht këmbimi i njësive kadastrale, për sigurimin e pronës duke përfshirë zgjerimin dhe rregullimin e stadiumit të futbollit "Demush Mavraj" në Istog.
2. Vendimi për shfuqizimin e vendimit të përcaktuar në pikën 1 të këtij vendimi bëhet me kërkesë nga MAPL-ja e cila përmes shkresës së lëshuar të datës 19.03.2023 me qellim të rritjes së transparencës në proces të ruajtjes dhe rritjes së vlerës së pronës së komunës si interes publik MAPL-ja përmes shkresës me Nr.463-222 të datës 19.03.2024 ka kërkuar nga komunat që tani e tutje pronat e komunës të cilat propozohen të këmbehen me persona fizik dhe juridik paraprakisht të sigurohet vlerësimi financiar i tyre para aprovimit të vendimit nga Kuvendi i Komunës.
3. Sipas vendimit 00.Nr.31/2024 të datës 29.02.2024, si dhe kërkesës Nr.03-016-363 të datës 03.01.2024, ka paraqitur propozim për këmbimin e njësive kadastrale në pronësi private me pronë të komunës me qellim të realizimit të interesit të përgjithshëm publik. Ky këmbim ka për qellim finalizimin e projektit ku është përfshirë zgjerimi dhe rregullimi infrastrukturor i stadiumit të futbollit "Demush Mavraj" në Istog.
5. Për zbatimin e këtij Vendimi kujdeset: Zyra e Kryetarit, Drejtoria për Kadastër ,Pronë dhe Gjeodezi si dhe Drejtoria për dhe Planifikim Urban dhe Mjedis.
6. Ky Vendim hynë në fuqi 15 (pesëmbëdhjete) ditë pas regjistrimit në zyrën e protokollit të Ministrisë Përgjegjëse për Vetëqeverisje Lokale, si dhe 7 (shtatë) ditë pas publikimit të tij në faqen zyrtare të Komunës. Për zbatimin e këtij Vendimi kujdesën: Kryetari i Komunës dhe Drejtoria për Planifikim Urban dhe Mjedis.

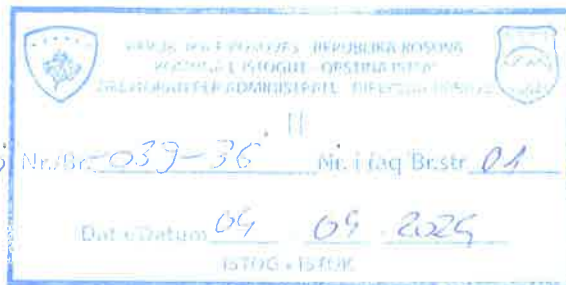
Me kopje të këtij Vendim të njoftohen: Ministria e Administratës së Pushtetit Lokal, Kryetari i Komunës, Drejtoria për Planifikim Urban dhe Mjedis dhe një kopje mbetet në arkivin e Kuvendit të Komunës së Istogut.

Kryesuesi i Kuvendit,
z. Enver Rugova

E. Rugova



Komuna e Istogut
Opština Istok
Municipality of Istog



Republika e Kosovës
Republika Kosovo
Republic of Kosovo

KUVENDI I KOMUNËS /SKUPŠTINA OPŠTINE/MUNICIPAL ASSEMBLY

00Br.48/2024

Datum: 29.03.2024

Skupština opštine, na osnovu člana 12, stav 12.1 i 12.2, tačka d), člana 14 stav 14.1 i 14.2, Zakona br. 03/L-040, za lokalnu samoupravu, objavljen u (Službeni list Republike Kosovo br. 28/2008), član 53 i 57, stav 1, Zakona br. 05/L-031, za opšti upravni postupak, član 27, stav 5, Odluke br. 09/2020, o utvrđivanju procedure za davanje na korišćenje i zamenu nepokretne imovine opštine, da se na sednici održanoj 29.03.2024 godine, usvoji sledeće::

ODLUKE ZA UKIDANJE ODLUKE SKUPŠTINE OPŠTINE 00.BR.31/2024 DATUMA 29.02.2024

1. Odluka 00.br.31/2024 od 29.02.2024 godine, kojom je izvršena zamena nepokretne imovine opštine Istok sa nepokretnom imovinom u privatnom vlasništvu, upisana na ime g. Ismeta Halimaja, sa prebivalištem u selu Dragolec, Opština Istok, u cilju ostvarivanja opšteg javnog interesa, odnosno razmene katastarskih jedinica, za osiguranje imovine, uključujući proširenje i prilagođavanje fudbalskog stadiona „Demuš Mavraj“ u Istoku.
2. Odluka o ukidanju odluke iz tačke 1 ove odluke donosi se na zahtev MALS-a, koji dopisom od 19.03.2023 godine, sa ciljem povećanja transparentnosti u procesu očuvanja i povećanja vrednosti imovine opštine, kao od javnog interesa, MALS je dopisom br. 463-222 od 19.03.2024 godine tražila od opština, od sada pa nadalje, imovinu opštine koja se predlaže za zamenu sa individualnim i pravna lica, unapred obezbeđuju njihovu finansijsku procenu, pre usvajanja odluke od strane Skupštine opštine.
3. Odlukom 00.br.31/2024 od 29.02.2024 godine, kao i zahtevom br.03-016-363 od 03.01.2024 godine, podnet je predlog za zamenu katastarskih jedinica u privatnom vlasništvu sa opštinskim imovine u cilju ostvarivanja opšteg javnog interesa, proširenje i asfaltiranje puta „Fadil Ferati“ kao i puta „Shaban Manaj“ u Istoku, koji je na sastanku od 28.02.2024 godine predložen za zamenu.
5. Nadzor nad sprovođenjem ove Odluke vrše: Kabinet gradonačelnika, Uprava za katastar, imovinu i geodeziju i Uprava za urbanizam i prostorno planiranje.
6. Ova Odluka stupi na snagu 15 (petnaest) dana od dana registracije u kancelariji za protokol Ministarstva nadležnog za lokalnu samoupravu, kao i 7 (sedam) dana od dana objavljivanja na zvaničnoj internet stranici Opštine. O sprovođenju ove Odluke se brinu: Gradonačelnik opštine i Direkcije za urbanizam i životnu sredinu.

Kopijom ove odluke da se obaveste: Ministarstvo administracije lokalne samouprave, predsednik opštine, Direkcija za urbanizam i životnu sredinu, i jedna kopija ostaje u arhivi Skupštine opštine Istok.

Predsedavajući Skupštine,
g. Enver Rugova