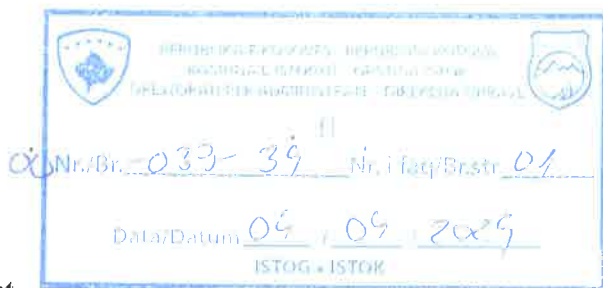




Komuna e Istogut
Opština Istok
Municipality of Istog



Republika e Kosovës
Republika Kosovo
Republic of Kosovo

KUVENDI I KOMUNËS /SKUPŠTINA OPŠTINE/MUNICIPAL ASSEMBLY

00Nr.49/2024

Datë: 29.03.2024

Kuvendi i Komunës, në bazë të nenit 12, paragrafi 12.1 dhe 12.2, pika d), nenit 14, paragrafi 14.1 dhe 14.2 të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale publikuar në (Gazetën Zyrtare të Republikës së Kosovës Nr. 28/2008), nenit 53 dhe 57 paragrafi 1 të Ligjit Nr. 05/L-031 për Procedurën e Përgjithshme Administrative, nenit 27 paragrafi 5 të Rregullores Nr. 09/2020 për Përcaktimin e Procedurave të Dhënies në Shfrytëzim dhe Këmbim të Pronës së Paluajtshme të Komunës, që në seancën e mbajtur më 29.03.2024 të miratojë këtë:

V E N D I M

PËR SHFUQIZIMIN E VENDIMIT TË KUVENDIT TË KOMUNËS

00.NR.32/2024 TË DATËS 29.02.2024

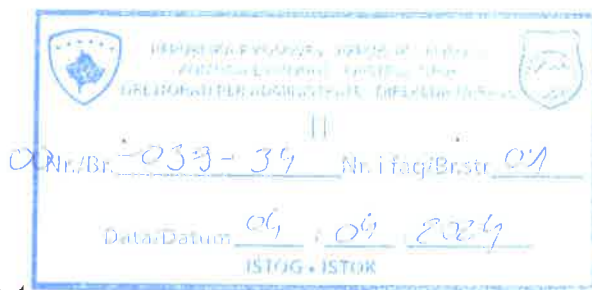
1. Shfuqizohet Vendimi 00.Nr.32/2024 i datës 29.02.2024, për këmbimin i pronës së paluajtshme të Komunës së Istogut me pronën e paluajtshme në pronësi private evidentuar në emër të z.Arsim Avdijaj nga fshati Sinajë K- Istog me qëllim të realizimit të interesit të përgjithshëm publik përkatësisht këmbimi i njësive kadastrale, për sigurimin e pronës për përmbushjen dhe realizimin e interesit të përgjithshëm publik.
2. Vendimi për shfuqizimin e vendimit të përcaktuar në pikën 1 të këtij vendimi bëhet me kërkesë nga MAPL-ja e cila përmes shkresës së lëshuar të datës 19.03.2023 me qëllim të rritjes së transparencës në proces të ruajtjes dhe rritjes së vlerës së pronës së komunës si interes publik MAPL,ja përmes shkresës me Nr.463-222 e datës 19.03.2024 ka kërkuar nga komunat që tani e tutje pronat e komunës të cilat propozohen të këmbehen me persona fizik dhe juridik paraprakisht të sigurohet vlerësimi financiar i tyre para aprovimit të vendimit nga Kuvendi i Komunës.
3. Sipas vendimit 00.Nr.32/2024 të datës 29.02.2024, si dhe kërkesës Nr.03-016-363 të datës 03.01.2024, ka paraqitur propozim për këmbimin e njësive kadastrale në pronësi private me pronë të komunës me qëllim të realizimit të interesit të përgjithshëm publik zgjerimi dhe asfaltimi i rrugës "Fadil Ferati" si dhe rrugës "Shaban Manaj" në Istog, e cila e në mbledhjen e datës 28.02.2024 është propozuar për këmbim.
5. Për zbatimin e këtij Vendimi kujdeset: Zyra e Kryetarit, Drejtoria për Kadastër, Pronë dhe Gjeodezi si dhe Drejtoria për dhe Planifikim Urban dhe Mjedis.
6. Ky Vendim hynë në fuqi 15 (pesëmbëdhjete) ditë pas regjistrimit në zyrën e protokollit të Ministrisë Përgjegjëse për Vetëqeverisje Lokale, si dhe 7 (shtatë) ditë pas publikimit të tij në faqen zyrtare të Komunës. Për zbatimin e këtij Vendimi kujdesën: Kryetari i Komunës dhe Drejtoria për Planifikim Urban dhe Mjedis.

Me kopje të këtij Vendim të njoftohen: Ministria e Administratës së Pushtetit Lokal, Kryetari i Komunës, Drejtoria për Planifikim Urban dhe Mjedis dhe një kopje mbetet në arkivin e Kuvendit të Komunës së Istogut.

Kryesuesi i Kuvendit,
z. Enver Rugova



Komuna e Istogut
Opština Istok
Municipality of Istog



Republika e Kosovës
Republika Kosovo
Republic of Kosovo

KUVENDI I KOMUNËS /SKUPŠTINA OPŠTINE/MUNICIPAL ASSEMBLY

00Br.49/2024

Datum: 29.03.2024

Skupština opštine, na osnovu člana 12, stav 12.1 i 12.2, tačka d), člana 14 stav 14.1 i 14.2, Zakona br. 03/L-040, za lokalnu samoupravu, objavljen u (Službeni list Republike Kosovo br. 28/2008), član 53 i 57, stav 1, Zakona br. 05/L-031, za opšti upravni postupak, član 27, stav 5, Odluke br. 09/2020, o utvrđivanju procedure za davanje na korišćenje i zamenu nepokretne imovine opštine, da se na sednici održanoj 29.03.2024 godine, usvoji sledeće:

ODLUKE ZA UKIDANJE ODLUKE SKUPŠTINE OPŠTINE 00.BR.33/2024 DATUMA 29.02.2024

1. Odluka 00.br.33/2024 od 29.02.2024 godine, kojom je izvršena zamena nepokretne imovine opštine Istok sa nepokretnom imovinom u privatnom vlasništvu, upisana na ime g. Arsim Avdijaj, sa prebivalištem u selu Sinaje Opština Istok, u cilju ostvarivanja opšteg javnog interesa, odnosno razmene katastarskih jedinica, za obezbeđivanje imovine radi ispunjenja i ostvarivanja opšteg javnog interesa
2. Odluka o ukidanju odluke iz tačke 1 ove odluke donosi se na zahtev MALS-a, koji dopisom od 19.03.2023 godine, sa ciljem povećanja transparentnosti u procesu očuvanja i povećanja vrednosti imovine opštine, kao od javnog interesa, MALS je dopisom br. 463-222 od 19.03.2024 godine tražila od opština, od sada pa nadalje, imovinu opštine koja se predlaže za zamenu sa individualnim i pravna lica, unapred obezbeđuju njihovu finansijsku procenu, pre usvajanja odluke od strane Skupštine opštine.
3. Odlukom 00.br.33/2024 od 29.02.2024 godine, kao i zahtevom br.03-016-363 od 03.01.2024 godine, podnet je predlog za zamenu katastarskih jedinica u privatnom vlasništvu sa opštinskom imovinom u cilju ostvarivanja opšteg javnog interesa, proširenje i asfaltiranje puta „Fadil Ferati“ kao i puta „Shaban Manaj“ u Istoku, koji je na sastanku od 29.02.2024 godine predložen za zamenu.
5. Nadzor nad sprovođenjem ove Odluke vrše: Kabinet gradonačelnika, Direkcija za katastar, imovinu i geodeziju i Direkcija za urbanizam i prostorno planiranje.
6. Ova Odluka stupi na snagu 15 (petnaest) dana od dana registracije u kancelariji za protokol Ministarstva nadležnog za lokalnu samoupravu, kao i 7 (sedam) dana od dana objavljivanja na zvaničnoj internet stranici Opštine. O sprovođenju ove Odluke se brinu: Gradonačelnik opštine i Direkcije za urbanizam i životnu sredinu.

Kopijom ove odluke da se obaveste: Ministarstvo administracije lokalne samouprave, predsednik opštine, Direkcija za urbanizam i životnu sredinu, i jedna kopija ostaje u arhivi Skupštine opštine Istok.

Predsedavajući Skupštine,
g. Enver Rugova