Republika e Kosovës Republika Kosovo Republic of Kosova	KUVENDI I KOMUNËS SKUPŠTINA OPŠTINE MUNICIPAL ASSEMBLY		Komuna e Istogut Opstina Istok Istog Municipality
	00 Nr.57 /2021	Data: 29.04.2022	

Kuvendi i Komunës, në bazë të nenit 12, paragrafi 12.2 pika (d) dhe nenit 14 të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale; nenit 53 dhe 54, paragrafi 1 nënparagrafi 1.2 të Ligjit Nr. 05/L-031 për Procedurën e Përgjithshme Administrative dhe shkresës së MAPL-së Nr. 0204-166/9 të datës 25.06.2021 i propozon Kuvendit të Komunës që në mbledhjen e mbajtur më datë 29.04.2022 të miratojë anulimin e Vendimit 01 Nr.53/2021 të datës 31.05.2021:

VENDIM
PËR ANULIMIN E VENDIMIT TË KUVENDIT TË KOMUNËS
01 Nr.53/2021 të datës 31.05.2021

1. **MIRATOHET** anulimi i Vendimit 01 Nr.53/2021 të datës 31.05.2021 për plotësimin dhe ndryshimin e Vendimit 01 Nr.83/2014 të miratuar nga Kuvendi i Komunës më 27.11.2014 për dhënien në shfrytëzim me negocim në kohëzgjatje për 30 vite, pronën e paluajtshme të komunës, Njësinë Kadastrale Nr. 896-0, Zona Kadastrale Sinajë-Zona Industriale, me sipërfaqe prej 16942 m^2, investitorit Halit Avdijaj, pronar i "AGROPRODUCT " SHPK. Sipas shkresës së MAPL-së Nr. 0204-166/9 të datës 25.06.2021 për konfirmimin e ligjshmërisë Vendimi 01 Nr.53/2021 është në kundërshtim me nenin 23 të Ligjit Nr. 06/L-092 për Dhënien në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës së Paluajtshme të Komunës dhe Rregulloren (QRK) Nr. 09/2020 për Përcaktimin e Procedurave të Dhënies në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës së Paluajtshme të Komunës andaj propozohet anulimi i tij.

2. Mbetet në fuqi Vendimi 01 Nr. 83/2014 i Kuvendit të Komunës i miratuar më 27.11.2014 për dhënien në shfrytëzim afatshkurtër të pronës se paluajtshme të komunës për 15 vite qiramarrësit "AGROPRODUCT " SHPK nga ana e komunës si qiradhënëse.

3. Për zbatimin e këtij Vendimi kujdesen: Zyra e Kryetarit, Drejtoria për Kadastër dhe Gjeodezi, Drejtoria për Urbanizëm dhe Planifikim Hapësinor, Drejtoria për Buxhet dhe Financa dhe Drejtoria e Inspekcionit.

4. Ky Vendim hynë në fuqi 15 (pesëmbëdhjete) ditë pas regjistrimit në zyrën e protokollit të Ministrisë përgjegjëse për Vetëqeverisje Lokale, si dhe 7 (shtatë) ditë pas publikimit të tije në faqen zyrtare të Komunës.

REPUBLIKA E KOSOVËS KOMUNA E ISTOGUT
REPUBLIKA KOSOVO OPŠTINA ISTOK
DREJTORIA E ADMINISTRATËS PËRGJITHSHME
UPRAVA OPSTE ADMINISTRACIJE
Dalës-Izlazna
00 Nr.-033-36 Data 06.05.2022
Br: Datum
ISTOG-ISTOK

Kryesuesi i Kuvendit
z. Enver Rugova

Republika e Kosovës Republika Kosovo Republic of Kosovo	KUVENDI I KOMUNËS SKUPŠTINA OPŠTINE MUNICIPAL ASSEMBLY 00 Br.57 /2022 — Datum: 29.04.2022	Komuna e Istogut Opština Istok Municipality of Istog

Skupština opštine, na osnovu člana 12, stav 12.2, tačka d) i člana 14 Zakona br. 03/L-040 o lokalnoj samoupravi; Član 53 i 54 stav 1 podstav 1.2 Zakona Br. 05/L-031 o opštem upravnom postupku i dopis MALU br. 020-326/8 od 25.06.2021 godine predlaže Skupštini opštine da na sednici održanoj 29.04.2022 godine, da saglasnost za poništavanje Odluke 01 br.34/2021 od 31.05.2021:

ODLUKA
ZA PONIŠTAVANJE ODLUKE SKUPŠTINE OPŠTINE
01 BR.53/2021 DATUMA 31.05.2021

1. **USVAJA SE** poništavanje Odluke Skupštine opštine 01 Br. 53/2021 usvojene 31.05.2021 za dopunu i izmenu Odluke 01 br. 83/2014, koju je usvojila Skupština opštine 27.11.2014 godine, za davanje na pregovaračko korišćenje, na period od 30 godina, nepokretnosti opštine, katastarske jedinice br. 896-0, katastarska zona Sinaje - Industrijska zona, površine 16942 m2, investitor Halit Avdijaj, vlasnik "AGROPRODUCT" DOO. Prema dopisu MALU-a br. 0204-166 / 9, od 25.06.2021, za potvrđivanje zakonitosti, Odluka 01 br. 53/2021 je u suprotnosti sa članom 23. Zakona br. 06 / L-092, o zakupu i razmeni nepokretne imovine opštine i Uredba (VRK) br. 09/2020, o utvrđivanju postupka davanja na korišćenje, i zamene nepokretnosti opštine, pa se predlaže njegovo ukidanje.

2. Ostaje na snazi, Odluka 01 br. 83/2014, Skupštine opštine, odobreno 27.11.2014.godine, za kratkoročno korišćenje nepokretnosti opštine, na 15 godina, zakupci "AGROPRODUK" DOO od strane opštine kao zakupodavca.

3. O sprovođenju ove Odluke staraju se: Kancelarija Predsednika, Direkcija za katastar i geodeziju i Direkcija za urbanizam i prostorno planiranje, Direkcija za Inspekciju i Direkcija za Budžet i Finansije.

4. Ova Odluka stupa na snagu 15 (petnaest) dana od dana registracije u kancelariji za protokol Ministarstva nadležnog za poslove lokalne samouprave, i 7 (sedam) dana od dana objavljivanja na zvaničnoj internet stranici Opštine..

REPUBLIKA E KOSOVËS KOMUNA E ISTOGUT
REPUBLIKA KOSOVO OPŠTINA ISTOK
DREJTORIA E ADMINISTRATËS PËRGJITHSHME
UPRAVA OPSTE ADMINISTRACIJE
Dalës-Izlazni
00 Nr-039-36 Br: Data Datum 06.05.2022
ISTOG-ISTOK

Predsedavajući Skupštine
g. Enver Rugova