REPUBLIKA E KOSOVËS **KOMUNA E ISTOG**

KONTRATË

Numri i kontratës: **633-22-8617-5-2-1/C598**

KOMUNA E ISTOGUT, Njësia c prokurimit, tc cilën c përfaqëson z. Gëzim Ademaj, zyrtar pergjegjes i prokurimit(në vazhdim "Autoriteti Kontraktues"), në njërën anë; dhe

" Shkembi " Sh.p.k., Zona Industriale, ISTOG, me NRB **810296039** (ne vazhdim "Kontraktuesi") , ne anën tjetër, janë pajtuar te lidhin një kontrate publike për pune e shënuara me poshtë

LOT1-NDERTIMI I RRUGES AHMET CANI NE LAGJEN IMERAJ NE LLUGA. me numër identifikues: **633-22-8617-5-2-1**

Neni 1 Lënda

1.1 Lënda e kontratës është ekzekutimi i punëve në vijim nga ana e Kontraktuesit: **LOT1-NDERTIMI I RRUGES AHMET CANI NE LAGJEN IMERAJ NE LLUGA. .**

Nr I prokurimit .	**633-22-8617-5-2-1/C598**
I brendshëm	**633-22-53-5-2-1/C598**

Neni 2 Çmimi

2.1 Çmimi total i punëve duhet të jetë: **29 766,00 €**; *(fjalë]*
NjëzetenëntëmijëeshtatëçindegjashtëdhjetegjashtëzerozeroEuro.

2.2 Çmimi i përmendur në Nenin 2.1 më sipër duhet të jetë e vetmja pagesë që Autoriteti Kontraktues i ka borxh Kontraktuesit sipas kontratës. Ai duhet të jetë i prerë dhe të mos i nënshtrohet ndryshimeve.

2.3 Pagesat do të bëhen në pajtim me Kushtet e përgjithshme dhe/ose të Veçanta të kontratës.

Neni 3 Rendi i përparësisë i dokumenteve të kontratës

3.1 Kontrata përbëhet nga dokumentet në vijim:
Marrëveshja e kontratës;
Kushtet e Veçanta të Kontratës;
Kushtet e Përgjithshme të Kontratës;
Tenderi i Kontraktuesit, duke përfshirë edhe Specifikimet Teknike;
Oferta financiare (Paramasa dhE parallogarija)

3.2 Dokumentet e ndryshme që e përbëjnë kontratën konsiderohet se shpjegojnë njëra tjetrën; dhe në raste të paqartësisë ose divergjencës, ato duhet të lexohen sipas rendit të përparësisë në të cilin janë dhënë më sipër.

Neni 4. Afati i kryerjes së punimeve

4.1 Të gjitha punimet ne bazë te kesajë kontrate do të fillojnë pas nenshkrimit të kontratës dhe planit te menaxhimit te kontratës dhe do te perfundojnë brenda **60** ditë kalendarike, bazuar ne planin dinamik te kontraktorit.

Neni 5 Komunikimet

5.1 Të gjitha komunikimet me shkrim që kanë të bëjnë me këtë Kontratë ndërmjet Autoritetit Kontraktues, nga njëra anë dhe Kontraktuesit nga ana tjetër duhet të cekin titullin e Kontratës dhe numrin e saj të identifikimit dhe duhet të dërgohen me postë, faks, email ose të dorëzohen personalisht. Komunikimet për Autoritetin Kontraktues mund të adresohen Autoritetit Kontraktues ose Menaxherit të Projektit i emëruar në Kushtet e Veçanta të Kontratës.

5.2 Nëse personi që dërgon komunikatën kërkon vërtetim të pranimit të saj, ai duhet ta thotë këtë në komunikatën e tij. Sa herë që ka afat të fundit për pranimin e komunikatës me shkrim, dërguesi duhet të kërkojë vërtetim të pranimit të komunikatës së tij. Në të gjitha rastet, dërguesi duhet t'i marrë të gjitha masat e nevojshme për të siguruar pranimin e komunikimit të tij.

5.3 Kudo në kontratë parashikohet për dhënien e ndonjë njoftimi, pëlqimi, miratimi, certifikate, ose vendimi, përveç nëse specifikohet ndryshe në njoftim të tillë, pëlqim, miratim, certifikatë apo vendim do të jetë në formë të shkruar dhe fjalët "njofton", "vërtetojë", "miratoj "ose"vendosë "do të interpretohen në përputhje me rrethanat. Ndonjë miratim, pajtim, certifikatë ose vendim i tillë nuk duhet të mbahet apo vonohet pa arsye.

Për Autoritetin Kontraktues

Emri:	Gëzim Ademaj
Pozita:	Zyrtar përgjegjës i prokurimit
Nënshkrimi:	
Data:	23.09.2022
Vula:	

Për Kontraktuesin

Emri:	Musa Metaj
Pozita:	D r e j t or
Nënshkrimi:	
Data:	23.09.2022
Vula:	

KUSHTET E PËRGJITHSHME

Numri i kontratës: **633-22-8617-5-2-1/C598**

Neni 1 Përkufizimet

1.1 "Kontratë" do të thotë marrëveshje të lidhur ndërmjet Autoritetit kontraktues dhe Kontraktuesit, siç është shënuar në formularin e kontratës të nënshkruar nga palët, duke përfshirë të gjitha shtojcat për këtë dhe të gjitha dokumentet e inkorporuar me referencë në të.

1.2 "Punë" konsiderohen të gjitha ato punë të cilat janë objekt i kontratës dhe të cilat Autoriteti Kontraktues kërkon që të kryhen nga kontraktuesi, qofshin ato ndërtim, restaurim, meremetim apo rrënim ndërtesash, pajisje, struktura inxhinieringu civil, struktura të tjera apo pjesë të tyre.

1.3 "Kontraktuesi" është operatori ekonomik (apo grupi i operatorëve ekonomik), i caktuar në formularin e kontratës, i cili (të cilët) është palë në kontratë dhe është i obliguar të kryejë punët sipas marrëveshjes dhe i cili do të marrë shumën sipas marrëveshjes me kontratë.

1.4 "Menaxheri i Projektit" është njeriu i caktuar në kushtet e veçanta të kontratës (apo cilido njeri kompetent i autorizuar nga Autoriteti Kontraktues), i cili është përgjegjës për mbikëqyrjen e kryerjes së punëve dhe për të gjitha hollësitë duhet t`i raportojë Autoritetit Kontraktues.

1.5"Çmimi Kontratës" do të thotë shuma që i paguhet Kontraktuesit sipas marrëveshjes në formularin e kontratës.

1.6 "Vendi i ndërtimit" do të thotë vendi i caktuar për kryerjen e punëve të kontraktuara.

1.7 "Pajisjet e kontraktuesit" do të thotë e tërë makineria përfshirë edhe atë për bartjen e pajisjeve, dhe mjetet tjera që nevojiten për kryerjen e punëve të kontraktuara që duhet të bëhen sipas kontratës.

1.8 "Skicat" nënkuptojnë vizatimet, llogaritjet, informatat e siguruara dhe të miratuara nga Autoriteti Kontraktues për kryerjen e punëve të kontaktuara.

1.9 "KPK" do të thotë Kushtet e Përgjithshme të Kontratës.

1.10 "KVK" do të thotë Kushtet e Veçanta të Kontratës.

Neni 2 Gjuha dhe ligji i aplikueshëm

2.1 KVK e saktësojnë cili është ligji që i përcakton të gjitha çështjet që nuk janë të mbuluara në kontratë.

2.2 Kontrata dhe të gjitha komunikimet e shkruara ndërmjet palëve hartohen në gjuhën e specifikuar në KVK.

Neni 3 Transferimi

3.1 Transferimi do të jetë valid vetëm nëse ka marrëveshje të shkruar përmes të cilës Kontraktuesi e transferon kontratën e vet ose një pjesë të saj te një palë e tretë.

3.2 Kontraktuesi nuk mundet që, pa miratim paraprak me shkrim nga Autoriteti kontraktues, ta transferojë kontratën ose një pjesë të saj, ose ndonjë përfitim apo interes nga ajo, përveç në këto raste:

a) kur ka ngarkesë për pagesë, në favor të bankierëve të Kontraktuesit, të shumave që duhet të paguhen ose që do të bëhen borxh sipas kontratës; ose

b) në rast të dhënies së të drejtës së Kontraktuesit siguruesve të Kontraktuesit për të kërkuar pagesën nga ndonjë person tjetër i detyruar në rastet kur siguruesit e kanë shkarkuar humbjen ose detyrimin e Kontraktuesit.

3.3 Për qëllimet e nenit 3.2, aprovimi i një transferimi nga Autoriteti kontraktues nuk do ta lirojë Kontraktuesin nga obligimet e veta për pjesën e kontratës që tashmë është realizuar ose për pjesën që nuk është bartur.

3.4 Pranuesit e dispozitave të kontratës duhet të plotësojnë kriteret e përshtatshmërisë që zbatohen për dhënien e kontratës përveç në raste kur transferimi bëhet në bankë apo kompani të sigurimit ose institucion tjetër financiar.

Neni 4 Nën-kontraktimi

4.1 Nënkontrata është valide vetëm nëse ka marrëveshje të shkruar përmes së cilës Kontraktuesi ia beson realizimin e një pjese të kontratës së tij një palc të tretë.

4.2 Elementet e kontratës që do të nënkontraktohen dhe identiteti i nënkontraktuesve i bëhen të ditura Autoritetit kontraktues me rastin e dorëzimit te ofertës. Ne rast te ndryshimit te nënkontraktuesve gjate implementimit te kontratës, Kontraktuesi duhet te njoftoj me shkrim Autoritetin Kontraktues. Autoriteti kontraktues do ta lajmërojë Kontraktuesin për vendimin e vet brenda 30 ditë pune nga marrja e njoftimit, duke i paraqitur arsyet e veta nëse nuk lëshohet autorizimi. Kontraktuesi nuk nënkontrakton pa autorizim me shkrim nga Autoriteti Kontraktues. Te gjithë nënkontraktuesit e propozuar duhet te përmbushin kërkesat e përshtatshmërisë.

4.3 Autoriteti kontraktues nuk njeh lidhje kontraktore ndërmjet vetes dhe nënkontraktuesve, megjithatë mund të siguroj, ku e konsideron si të nevojshme, pagesat direkte për nënkontraktorët.

4.4 Kontraktuesi është përgjegjës për aktet, gabimet dhe neglizhencën e nënkontraktuesve të vet si dhe të agjentëve ose të punësuarve, në të njëjtën mënyrë si po të ishin akte, gabime ose neglizhencë e Kontraktuesit, agjentëve të tij ose punëtorëve të tij. Aprovimi i nënkontraktimit të ndonjë pjese të kontratës ose aprovimi i nënkontraktuesit nga ana e Menaxherit të Projektit nuk e liron Kontraktuesin nga obligimet e tij sipas kontratës

4.5 Nëse nënkontraktuesi ka marrë ndonjë obligim të vazhdueshëm që vazhdon për një periudhë që e tejkalon atë të periudhës së garancisë nën kontratë ndaj Kontraktuesit, përkitazi me furnizimet që i jep nënkontraktuesi, Kontraktuesi duhet që, në çfarëdo momenti pas skadimit të periudhës së garancisë, t'i transferojë menjëherë te Autoriteti kontraktues, me kërkesë dhe shpenzime të Autoritetit kontraktues, përfitimet e obligimeve të tilla për kohëzgjatjen e garancisë së skaduar.

OBLIGIMET E AUTORITETIT KONTRAKTUES

Neni 5 Dhënia e dokumenteve

5.1 Nëse është e nevojshme, brenda 30 ditësh nga nënshkrimi i kontratës, autoriteti kontraktues duhet t'i japë Kontraktuesit, pa pagesë, një kopje të skicave të përgatitura për realizimin e kontratës dhe kopje të specifikimeve dhe dokumenteve tjera të kontratës. Kontraktuesi mund të blejë kopje tjera të këtyre skicave, specifikimeve dhe dokumenteve tjera, në rast se ato janë ne dispozicion. Pas lëshimit të certifikatës përfundimtare, Kontraktuesi duhet ti kthen autoritetit kontraktues të gjitha skicat, specifikimet dhe dokumentet tjera të kontratës.

5.2 Përveç nëse është e nevojshme për qëllime të kontratës, skicat, specifikimet dhe dokumentet tjera që i jep autoriteti kontraktues nuk duhet të përdoren as nuk duhet t'i komunikohen një pale të tretë nga Kontraktuesi pa pajtim paraprak të autoritetit kontraktues.

5.3 Autoriteti kontraktues ka autoritetin për t'i lëshuar Kontraktuesit urdhra administrative që inkorporojnë ato dokumente plotësuese dhe udhëzimet që janë të nevojshme për ekzekutim të mirë të kontratës dhe për kompensim dëmi nga ndonjë defekt të saj.

Neni 6 Qasja në vend punishte

6.1 Autoriteti kontraktues, në kohën e duhur dhe në përputhje me ecurinë e punimeve, do ti jap qasje dhe akses Kontraktuesit ne vend punishte, në përputhje me programin e zbatimit të detyrave të përcaktuara në këto Kushte të përgjithshme.

6.2 Kontraktuesi, gjate shfrytëzimit, duhet të mirëmbaje çdo objekt të vendosur në dispozicion të tij në gjendje të mirë, dhe duhet, nëse kërkohet nga Autoriteti Kontraktues, ti kthej ato në gjendjen e tyre origjinale pas përfundimit të kontratës.

6.3 Kontraktuesi nuk do të ketë të drejtë të ndonjë pagese për përmirësimet që rezultojnë nga puna e kryer me iniciativën e tij.

Neni 7 Ndihma lidhur me rregulloret vendore

7.1 Kontraktuesi mund të kërkojë ndihmën e Autoritetit kontraktues për marrjen e kopjeve të ligjeve, rregulloreve dhe informatave mbi zakonet, urdhëratë apo ligjet anësore të Republikës se Kosovës të cilat mund të ndikojnë te Kontraktuesi gjatë realizimit të obligimeve të tij me kontratë. Autoriteti kontraktues mund ta japë ndihmën e kërkuar Kontraktuesit me shpenzime të Kontraktuesit.

KUSHTET E VEÇANTA

Numr i Kontratës: **633-22-8617-5-2-1/C598**

KVK në vijim do të plotësojnë dhe/ose ndryshojnë KPK. Sa herë që ka një konflikt, dispozitat këtu do të mbizotërojnë mbi ato të KPK.

[Udhëzimet për plotësimin e KVK janë dhënë, sipas nevojës, në shënimet kursive të përmendura për nenet përkatëse të KPK. Fshini ato jo relevante]

Kushtet e Përgjithshme të Kontratës		Amandamentimet/Modifikimi i Nenit përkatës në KPK
Përshkrimi i nenit	Neni. Nr.	
Ligji i zbatueshëm dhe gjuha	2.1	Ligjet e Kosovës që janë në fuqi do të zbatohen për të gjitha çështjet që nuk mbulohen nga dispozitat e kontratës. Juridiksioni do të jetë gjykata përkatëse në Prishtinë.
	2.2	Gjuha e përdorur do të jetë GJUHA SHQIPE
Siguria e ekzekutimit	10.1	Shume e sigurisë së ekzekutimit është **10% e vlerës se kontratës, me vlefshmëri 30 ditë me gjatë se perfundimi i kontratës.**
Përgjegjësia dhe Sigurimi i Kontraktuesit	11.2	Shuma minimale e sigurimit do të jetë: Sigurimi i vend punishtes do te jete përgjegjësi e Operatorit Ekonomik dhe te gjitha dëmtimet e punëve, dëmtimet e pronës apo humbjet e materialeve dhe pajisjeve ne vend punishte janë ne përgjegjësi te Operatorit ekonomik deri ne shumen e dëmtimeve apo humbjeve, sigurimi i vend punishtes do te jetë + 30 dite nga plani dinamik i ofruar pra nëse zgjasin punimet zgjatet edhe sigurimi i vend punishtes pra + 30 dite.
Fillimi i punëve	17.1	Data e fillimit do të caktohet në *planin e menaxhimit-Pas nënshkrimit të kontratës.*
	17.2	Data e përfundimit e të gjitha Punëve do të jetë *2 MUAJ, pas datës së nënshkrimit te planit te menaxhimit te kontratës*
Dëmet e likuiduara	19.1	Dëmet e likuiduara për të gjitha punët janë *0.25%* për çdo ditë vonese, por jo më shume se 10% e vlerës së kontratës.
Regjistri i punës	20.1	Ditari i Punës dhe Libri ndërtimor
Inspektimi dhe testimi	22.1	Menaxher i Kontratës është Kompanija mbikqyrese **"PMN" SHPK NPN & "UNIVERS-MI"** nga Prishtina e *cila do ta bëjë mbikqyrjen dhe realizimin e projektit deri ne perfundimin e tijë, si dhe do te punojnë planin për menaxhimin e kontratë, bazuar ne kontratën e AK-Nr. 633/22/6174/221 datë 28.07.2022*
Pagesat	24	Autoriteti Kontraktues duhet të paguaj Kontraktuesit shumën e certifikuar nga Menaxheri i Projektit brenda 30 ditëve nga data e çdo certifikate. Pagesat do te behen pas situacioneve për punët të përfunduara, ndërsa pagesa perfundimtare behet pas pranimit te gjitha punimeve pa verejtje.
Shkaqet për kompensim	30.1	Data e posedimit të vend punimit do të jetë *3* ditë pas nënshkrimit të kontratës.

Zgjidhja miqësore e mosmarrëveshjeve	42.2	Palët do të provojnë ne mënyrë miqësore ti zgjidhin marrëveshjet ku do të organizojnë se paku (2) dy takime për zgjidhje miqësore e nëse këto takime nuk kane sukses, atëherë kompetente do te jetë gjykata.
Zgjidhja e mosmarrëveshjeve me procedurë gjyqësore	43.1	Çdo mosmarrëveshje ndërmjet palëve të cilat mund të lindin gjatë ekzekutimit së kësaj kontrate dhe se nuk është e mundur të zgjidhet ndryshe ndërmjet palëve do të dorëzohet Gjykata Themelore në Prishtinë – Departamenti për çështje ekonomike

ASFALTIMI I RRUGËVE NË Lluga - KOMUNA E ISTOGUT	
ASFALTIMI I "Rrugës në Lluga Lagja Imeraj (L=580m,,b=3 m dhe Lagja Kukleci L=60m,b=3m, Zgjerime 30m²	

PARAMASA DHE PARALLOGARIA

Gjatesia e rrugës:	L=640m	Gjeresia e Asfaltit	B=3m
		Gjerësia e germimit	D=4m

Nr.	Specifikimi i punëve	Njësia (1)	Sasia (2)	Cmimi/ Njesi (3)	Gjithsejt (2x3)
1	**INÇIZIMET DHE PUNËT PARAPRAKE NË TEREN**				**2,640.0 €**
1.1	Mobilizimi i ndermarjes dhe rregullimi i punishtes per pune si dhe largimi i instalimeve te ndryshme (elektrike, uji dhe kanalizimi, ptk, kabllovike etj) ne punishte ne rast se ka ne ato hapesira dhe dislokimi i tyre ne vendet e caktuara nga institucionet perkatese. Te gjitha angazhimet dhe shpenzimet per dislokimin dhe rikyqjen e instalimeve ne rrjetin te qytetit i bart operatori ekonomik.	copë	1.00	500.00 €	500.00 €
1.2	Vendosja e shenjave te perkohshme vertikale dhe shenjave per kontrolle te trafikut gjate kryerjes se punimeve dhe sigurimi I komunikacionit gjate punimeve.	copë	1.00	500.00 €	500.00 €
1.3	Shenimi i trasese si dhe percjellja e punimeve me matje gjeodezike gjate egzekutimit.	m'	640.00	1.00 €	640.00 €
1.4	Pastrimi i terenit ne pjeset anesore te ruges ne te dyja anet e saj nga shkuret, rrenjet e drunjeve egzistues si dhe ndonje pengese eventuale (gardhet) etj.	m'	500.00	2.00 €	1,000.00 €
2	**PUNËT TOKËSORE**				**3,310.0 €**
2.1	Gërmimi i dheut te kategoris se III dhe IV me thellësi **t=25cm**, dhe bartja e materialit te germuar deri ne deponi me te afert.	m3	640.00	2.00 €	1,280.00 €
2.2	Nivelizimi dhe ngjeshja e nënbazes se rruges në tëre gjatësinë e saj me saktësi deri ne 2cm me grejder me modul te ngjeshjes 30-40MPa.	m²	2,560.00	0.50 €	1,280.00 €
2.3	Furnizimi, transporti dhe montimi i tubave prej betoni fi 600/1000mm, m sipas nevoje ne teren per punimin e lesheses. Ne kete posicion llogariten edhe kokat hyrse dhe dalese. Vendosja e armatures rrjete Q-378 (Φ8.5/15/15) si dhe furnizimi dhe vendosja e betonit te lesheses, (pllake mbi tubacion b=1.0m dhe t=10cm) qe e trupon rrugen me beton te klases C-30/37.	m'	15.00	50.00	750.00 €
3	**KONSTRUKSIONI I TRASES SË RUGËS**				**23,816.0 €**
3.1	Furnizimi, transporti, shtruarja, rafshimi dhe ngjeshja e materialit mbushes zhavorik te granuluar nga guri i thyer (**0-63mm**) me trashesi pas ngjeshjes **t=15cm**, ngjeshja te behet me cilinder 25tone deri ne modulin e ngjeshjes 50-60Mpa.	m3	384.00	8.00 €	3,072.00 €

Nr.	Specifikimi i punëve	Njësia (1)	Sasia (2)	Cmimi/ Njesi (3)	Gjithsejt (2x3)
3.2	Furnizimi, transporti, shtruarja, rafshimi dhe ngjeshja e materialit mbushes zhavorik te granuluar nga guri i thyer (**0-31.5mm**) me trashesi pas ngjeshjes **t=10cm**, ngjeshja te behet me cilinder 25tone deri ne modulin e ngjeshjes 60Mpa.	m3	256.00	9.00 €	2,304.00 €
3.3	Furnizimi, transporti dhe punimi i shtresës së asfaltit me asfaltbeton **AB-16**, me trashësi **7cm** pas ngjeshjes adekuate. Karakteristikat e asfaltit: fraksionet e asfaltit >2mm...45-82.5%, fraksionet e agregatit <2mm...27-49%, pjesa për mbushjen e poreve <0.09mm...3-6%, përqindja e filerit ndaj agregatit 4-10%, materiali lidhës - bitumen B50/70...5.3-6.5% dhe shkalla e ngjeshjes >97%. Garancioni i qendrueshmeris se asfaltit duhet te jete minimum 5 vjeqar prej dites kur eshte bere pranimi teknik i punimeve.Ne llogari te futen edhe zgjerimet e nevojshme	m2	1,950.00	9.00 €	17,550.00 €
3.4	Marja e mostrave te asfaltit per shqyrtim nga nje laborator te caktuar nga autoriteti kontraktues (menagjeri i projektit) ne vendet e caktuara poashtu nga menagjeri i projektit.	copë	5.00	50.00 €	250.00 €
3.5	Furnizimi me material, transporti dhe shtruarja e bankinave në dy anët e rrugës me gjerësi nga 0.5m me trashësi **10cm** pas ngjeshjes nga guri i thyer me fraksion (16-31.5mm).	m3	64.00	10.00 €	640.00 €

I. REKAPITULIMI		
1	INÇIZIMET DHE PUNËT PARAPRAKE NË TEREN	2,640.0 €
2	PUNËT TOKËSORE	3,310.0 €
3	KONSTRUKSIONI I TRASES SË RUGËS	23,816.0 €
	I. TOTALI (1+2+3):	29,766.00 €