KONTRATË

Numri i kontratës:[1]: **633-21-2358-5-2-1/C467**

KOMUNA E ISTOGUT, *te cilen e përfaqëson z. Gëzim Ademaj, zyrtar perhgjegjes i prokurimit* (në vazhdim "Autoriteti Kontraktues"), në njërën anë; dhe

CONSTRUCTION GROUP SH.P.K., me NRB 810831645 të cilen e perfaqëson z-nja Arjete Aliti, adresa MALUSH KOSOVA,P.N. LAGJA E SPITALIT, PRISHTINË, (ne vazhdim "Kontraktuesi"), ne anën tjetër, janë pajtuar te lidhin një kontrate publike për pune e shënuara me poshtë:

LOT3- NDERTIMI I KANALIZIMIT NE FSHATIN KOSH. me numër identifikues: **633-21-2358-5-2-1**

Neni 1 Lënda

1.1 Lënda e kontratës është ekzekutimi i punëve në vijim nga ana e Kontraktuesit: **LOT3- NDERTIMI I KANALIZIMIT NE FSHATIN KOSH.**

Nr.I prokurimit	**633-21-2358-5-2-1/C467**
Nr I brendshem	**633 / 021 / 018 / c467**

Neni 2 Çmimi

2.1 Çmimi total i punëve duhet të jetë: **20 983,00 €**; **[*me fjalë*] Njëzetmijëenëntëçindetetëdhjetetre Euro.**

2.2 Çmimi i përmendur në Nenin 2.1 më sipër duhet të jetë e vetmja pagesë që Autoriteti Kontraktues i ka borxh Kontraktuesit sipas kontratës. Ai duhet të jetë i prerë dhe të mos i nënshtrohet ndryshimeve.

2.3 Pagesat do të bëhen në pajtim me Kushtet e përgjithshme dhe/ose të Veçanta të kontratës.

Neni 3 Rendi i përparësisë i dokumenteve të kontratës

3.1 Kontrata përbëhet nga dokumentet në vijim:

Marrëveshja e kontratës;

Kushtet e Veçanta të Kontratës;

Kushtet e Përgjithshme të Kontratës;

Tenderi i Kontraktuesit, duke përfshirë edhe Specifikimet Teknike;

Oferta financiare (Paramasa dhe Parallogaria);

Plani për menaxhimin e kontratës

Neni 4 Afati i përmbushjës së kontratës:

4.1 Të gjitha punimet punimet ne bazë te kësajë kontrate do te përfundojnë brenda afatit prej **60** ditësh, nga data e nënshkrimit te kontratës dhe te njëjtat do te fillojnë me datë12.07.2021 dhe do te perfundojnë më datë 12.09.2021.

---

[1] Ju lutemi referojuni këtij numri të kontratës në dokumentet e faturimit dhe pagesës, procedurat dhe transaksionet që lidhen me thesarin.

Neni 5 Komunikimet

5.1 Të gjitha komunikimet me shkrim që kanë të bëjnë me këtë Kontratë ndërmjet Autoritetit Kontraktues, nga njëra anë dhe Kontraktuesit nga ana tjetër duhet të cekin titullin e Kontratës dhe numrin e saj të identifikimit dhe duhet të dërgohen me postë, faks, email ose të dorëzohen personalisht. Komunikimet për Autoritetin Kontraktues mund të adresohen Autoritetit Kontraktues ose Menaxherit të Projektit i emëruar në Kushtet e Veçanta të Kontratës.

5.2 Nëse personi që dërgon komunikatën kërkon vërtetim të pranimit të saj, ai duhet ta thotë këtë në komunikatën e tij. Sa herë që ka afat të fundit për pranimin e komunikatës me shkrim, dërguesi duhet të kërkojë vërtetim të pranimit të komunikatës së tij. Në të gjitha rastet, dërguesi duhet t'i marrë të gjitha masat e nevojshme për të siguruar pranimin e komunikimit të tij.

5.3 Kudo në kontratë parashikohet për dhënien e ndonjë njoftimi, pëlqimi, miratimi, certifikate, ose vendimi, përveç nëse specifikohet ndryshe në njoftim të tillë, pëlqim, miratim, certifikatë apo vendim do të jetë në formë të shkruar dhe fjalët "njofton", "vërtetojë", "miratoj "ose"vendosë "do të interpretohen në përputhje me rrethanat. Ndonjë miratim, pajtim, certifikatë ose vendim i tillë nuk duhet të mbahet apo vonohet pa arsye.

5.4 Kjo kontratë është e përgatitur në gjuhën në tri origjinale, dy prej të cilave janë për Autoritetin Kontraktues dhe një origjinale për Kontraktuesin.

Për Autoritetin Kontraktues

Emri:	**Gëzim Ademaj**
Pozita:	**Zyrtar përgjegjës i prokurimit**
Nënshkrimi:	
Data:	09.07.2021
Vula:	

Për Kontraktuesin

Emri:	**Arjete Aliti**
Pozita:	**D r e j t o r,**
Nënshkrimi:	
Data:	09. 07. 2021
Vula:	

KUSHTET E VEÇANTA

Numri i kontratës: **633-21-2358-5-2-1/C467**

KVK në vijim do të plotësojnë dhe/ose ndryshojnë KPK. Sa herë që ka një konflikt, dispozitat këtu do të mbizotërojnë mbi ato të KPK.

Kushtet e Përgjithshme të Kontratës		*Amandamentimet/Modifikimi i Nenit përkatës në KPK*
Përshkrimi i nenit	*Neni. Nr.*	
Ligji i zbatueshëm dhe gjuha	*2.1*	*Ligjet e Kosovës që janë në fuqi do të zbatohen për të gjitha çështjet që nuk mbulohen nga dispozitat e kontratës. Juridiksioni do të jetë gjykata përkatëse në Prishtinë.*
	2.2	*Gjuha e përdorur do të jetë GJUHA SHQIPE*
Siguria e ekzekutimit	*10.1*	*Shume e sigurisë së ekzekutimit është 10% e vlerës së përgjithshme të kontratës në afat prej 30DITE ME GJATE SE PERFUNDIMI I KONTRATES.*
Përgjegjësia dhe Sigurimi i Kontraktuesit	*11.2*	*Shuma minimale e sigurimit do të jetë:* *sigurimi i vend punishtes do te jete përgjegjësi e Operatorit Ekonomik dhe te gjitha dëmtimet e punëve, dëmtimet e pronës apo humbjet e materialeve dhe pajisjeve ne vend punishte janë ne përgjegjësi te Operatorit ekonomik deri ne shumen e dëmtimeve apo humbjeve, sigurimi i vend punishtes do te jetë + 30 dite nga plani dinamik i ofruar pra nëse zgjasin punimet zgjatet edhe sigurimi i vend punishtes pra + 30 dite.*
Fillimi i punëve	*17.1*	*Data e fillimit do të caktohet në planin e menaxhimit*
	17.2	*Data e përfundimit e të gjitha Punëve do të jetë 2 muaj.*
Dëmet e likuiduara	*19.1*	*Dëmet e likuiduara për të gjitha Punët janë 0.25% për ditë por jo më shume se 10% e vlerës së kontratës.*
Regjistri i punës	*20.1*	*Ditari i Punës dhe Libri ndërtimor*
Inspektimi dhe testimi	*22.1*	*Menaxheri i Projektit është Konzorciumi "PMN" SHPK & "UNIVERS-MI" nga Prishtina e cila do ta bëjë mbikqyrjen e projektit ne fjalë.*
Shkaqet për kompensim	*30.1*	*Data e posedimit të vend punimit do të jetë 5 ditë pas nënshkrimit të kontratës.*
Përgjegjësia mbi Defektet	*34.5*	*Periudha garantuese e defekteve është [shëno numrin] ditë*
Zgjidhja miqësore e mosmarrëveshjeve	*42.2*	*Palët do te provojnë ne mënyrë miqësore ti zgjidhin marrëveshjet ku do te organizojnë se paku tre takime për zgjidhje miqësore e nëse këto takime nuk kane efekt atëherë kompetente do te jetë gjykata.*
Zgjidhja e mosmarrëveshjeve me procedurë	*43.1*	*Çdo mosmarrëveshje ndërmjet palëve të cilat mund të lindin gjatë ekzekutimit së kësaj kontrate dhe se nuk është e mundur të zgjidhet ndryshe ndërmjet palëve do të dorëzohet Gjykata*

gjyqësore		*Themelore-Departamenti per çashtje ekonomike në Prishtinë në pajtim me ligjin në Kosovë.*

PARAMASA DHE PARALLOGARIA - NDËRTIMI I KANALIZIMIT FEKAL (ujërave të zeza) / Kosh-faza e dytë					
Nr.	Përshkrimi i punëve dhe materialeve	Njësia	Sasia	Çmimi më TVSH për njësi-€	Shuma-€
1	Punët përgaditore				
1.1	Mobilizimi i ndërmarrjës për fillimin e punimeve në projekt. Në çmim të ilogaritet kosto e përpilimit të planit dhe programit punues si dhe e gjithë kosto e transportit dhe vendosjes se makinave dhe stafit punues si dhë akomodimi i përkohshëm i tyre.	aprox	1.00	1,000.00	1,000.00
1.2	Kontrollimi dhe evidentimi i instalimeve nëntokësore, zgjedhja e problemeve eventuale që lidhen me planin operativ të ndërtimit si dhe përpilimi i planit detal operativ që lidhet më procesin e ndërtimit. Në çmim të llogaritet edhe kosto eventuale e detektimit me aparatura elektronike për instalime nëntokësore si dhe evidentimi i saktë i instalimeve që duhet të mirëmbahen gjatë kohës se ndërtimit (rrjeti elektrik, rrjeti telefonik, rrjeti i ujësjellësit, etj)	aprox	4.00	200.00	800.00
1.3	Fiksimi i pikave kontrolluese gjeodezike si dhe sigurimi fizikë i reperëve të rrjetës shtetërore. Në çmim të kalkulohet trasimi gjeodezik i vijave ku do të kaloj rrjeti i kanalizimit fekal si dhe përcjellja e punimeve me instrument gjeodezik.	m	2,400.00	0.10	240.00
				Subtotali 1:	2,040.00
2	Punët Demoluese				
2.1	Demolimi i gypave të ndryshëm gjatë përudhës së ekzekutimit ngarkimi, transporti (maksimal 5 km prej punishtës) dhe shkarkimi i materialit të demoluar në deponinë legale ose në vendin te cilin e cakton Organi Mbikqyrës.	aprox	1.00	1,000.00	1,000.00
2.2	Demolimi i puselave prej beloni gjatë përudhës së ekzekutimit dhe materialeve ljera të cilat paraqitën përgjatë trasesë si dhe ngarkimi, transporti (maksimal 5 km prej punishtës) dhe shkarkimi i materialit të demoluar në deponinë legale ose në vendin te cilin e cakton Organi Mbikqyrës.	aprox	1.00	500.00	500.00
2.3	Demolimi i i gypave (beton, PE, dhe çelik) para hyrjeve të shtepive, në çmimë të përfshihet edhe rivendosja e tyre duke mar parasysh së në rast të deformimeve të gypave duhet të furnizohet i ri.	aprox	1.00	350.00	350.00
				Subtotali 2:	1,850.00
3	Punël lokësore				
3.1	Pastrimi i trasesë nga drujnël , shkurrët, rrethojat dhe pengesat ljera të cilat paraqitën për gjatë trasesë. Në çmimë të llogaritet ngarkimi dhe transporti deri në deponin legale.	m³	100.00	2.00	200.00
3.2	Gërmimi i kanalit për kolektorët kryesor dhe sekondarë në kat. III - IV-të dheut dhe nje pjesë e kanalit është kalegori VII-VIII(200m), më makinë në gjërësi sipas normave dhe standardeve teknike (varësisht nga diametri i gypit) dhe thëllsi sipas profilit gjatësor.	m³	3,000.00	1.00	3,000.00
3.3	Gërmimi i kanalit për kolektorët kryesor dhe sekondarë në kat. III-IV të dheut, më dorë, në zgjerimet për puseta si dhe vendet ku nuk mund të punohet më makinë.Gjërësia e kanalit sipas normave dhe standardeve teknike (varësisht nga diametri i gypit) dhe thëllsi sipas profilit gjatësor.	m³	300.00	1.00	300.00

Komuna					
3.4	Sigurimi i kanalit nga shembja e dheut. Sigurimi bëhet me pahi të parapara sipas normave për këtë lloj pune,sipas detalit në projekt, në të dy anët e kanalit. Sigurimi bëhet për thellësit dhe kategorinë e tokës që janë të parapara më masat e mbrojtjës në punë. Sasitë janë indikative dhe punëkryesi në bashkpunim më organin mbikqyrës vendos se ku do të aplikohen këto masa. Rrjedhimisht të dy mbajnë përgjegjësinë për këtë proces	m²	150.00	0.50	75.00
3.5	Planifikimi i fundit të kanalit me dorë me saktesi ±1cm. Ky planifikim duhet vertetuar nga organi mbikqyrës para vendosjes së rerës.	m²	2,000.00	0.20	400.00
3.6	Ngarkimi dhe transporti i dheut të gërmuar (tepërt) deri në deponi te qytetit ose në vendin ku e cakton organi mbikqyrës në largesi maksimale deri në 5km.	m³	300.00	1.00	300.00
3.7	Furnizimi, transporti, shtrirja dhe planifikimi i rerës nën, rreth dhe mbi gypat e kanalizimit më trashësi d=20cm fraksion 0-16 mm Ngjeshja të bëhet min 50 MPa	m³	300.00	3.00	900.00
3.8	Furnizimi, transporti, shtrirja dhe planifikimi i zhavorit, fraksion 0-63 mm t=15 cm për pjesën e rruës - bankinës në të cilën germoheti për vendosjenën e kolektorit dhe ngjeshja për rregullimin e rrugës. Ngjeshja të bëhet min 80 Mpa	m³	30.00	3.00	90.00
3.9	Mbulimi dhe planifikimi i kanalit me dhe le gërmuar dhe ngjeshja (min 30 MPa) në shtresa 30cm deri në kuoten e terrenit. Në çmimë të llogaritet edhe testet e ngjeshmërisë.	m³	3,000.00	0.20	600.00
3.10	Shpimi horizontal me pjerrësi sipas projektit, nën rrugën e asfaltuar me diametër adekuat për të vendosur gypin mbrojtës nga qeliku, Ø300mm. Në çmime të përfshihet furnizimi dhe transporti i gypit.	m'	15.00	20.00	300.00
3.11	Largimi i ujërave nëntokësore me pompa. Ky pozicion është indikativ dhe është paraparë për rastin e paraqitjen se ujit në kanal gjatë egzekutimit.	orë	10.00	20.00	200.00
				Subtotall 3:	6,365.00
4	Punët montuese				
	Furnizimi, transporti dhe montimi i tubave të brinjëzuar PE SN8 për kolektoret e kanalizimit fekal.				
4.1	PESN8 Ø250mm	m'	700.00	4.60	3,220.00
4.2	PESN8 ø 200mm	m	1,700.00	3.00	5,100.00
					8,320.00
5.1	Furnizimi, transporti dhe vendosja e betonit për pllakën e poshtme për puseta me betonarme C- 20/25 d=20cm sipas detalit te paraqitur në projekt dhe të armuar konstruktivisht më armaturë Q-188 në të dy zonat.	m³	14.00	20.00	280.00

Komuna Istog	furnizimi, transporti dhe vendosja e betonimit për tinela me përpunim sipas detalit.	m³	16.00	20.00	320.00
5.3	Furnizimi transporti dhe montimi i tubave (për puseta) prej betonit të armuar Ø1000/1000mm (elemente të parafabrikuara).	copë	55.00	10.00	550.00
5.4	Furnizimi transporti dhe montim i konuseve për puseta prej betonit Ø1000/700/600mm (elemente të parafabrikuara).	copë	48.00	5.00	240.00
5.6	Punimi dhe montimi i shkallëve prej armaturës Ø20 në çdo 30cm dhe inkastrimi i tyre në beton me lyrje antikorrozive.	copë	240.00	0.10	24.00
5.7	Furnizimi, transporti, montimi i kapakeve nga betoni i armuar	copë	50.00	5.00	250.00
				Subtotali 5:	1,664.00
6					
6.1	Rregullimi i trases dhe pastrimi i punishtës.	m	2,400.00	0.10	240.00
6.2	Testimi i rrjetës së kanalizimit sipas udhëzimeve në raportin teknik respektivisht sipas standarteve duke pasur parasyshe se pas qdo profili te ekzekutuar te behet testimi i rrjetes, nga kompanite profesionale.	m'	2,400.00	0.10	240.00
6.3	Inqizimi me CCTV Kamer dhe per qdo profile le dorzohen inqizimet dhe ne forme grafike (ne tri kopje te dorzohet raporti final mbi perfundimin e punimeve te dokumentuar me inqizimet e bera me CCTV Kamer - sipas profileve)	m'	2,400.00	0.10	240.00
6.4	Hartimi i projektit te ekzekutuar mbas perfundimit te ekzekutimit te punimeve ne teren (pas qdo profili te ekzekutuar), qe nenkupton matjet gjeodezike dhe përpilimi i dokumentacionit teknik të punëve për punët e zbatuara si dhe dorëzimi të investitori në tri kopje.	m'	2,400.00	0.01	24.00
				Subtotali 6:	744.00

REKAPITULLIMI		
1	Punët përgaditore	2,040.00 €
2	Punët demoluese	1,850.00 €
3	Punët tokësore	6,365.00 €
4	Punët montuese	8,320.00 €
5	Punët e betonit dhe armaturës	1,664.00 €
6	Punët tjera	744.00 €
	TOTALI ME TE GJITHA NGARKESAT LOT3:	20,983.00 €