


 Republika e Kosovës Republika Kosovo Republic of Kosova	KUVENDI I KOMUNËS SKUPŠTINA OPŠTINE MUNICIPAL ASSEMBLY		 Komuna e Istogut Opština Istok Istog Municipality
	Nr.Br.001-7 /2021	Data: 29.01.2021	

Kryetari i Komunës, bazuar në nenin 12, 14, 40 të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale, nenin 53 paragrafi 1 dhe 3, neni 56 paragrafi 1 nenparagrafi 1.2, neni 57 paragrafi 1, dhe neni 58 paragrafi 1, të Ligjit Nr. 05/L-031 për Procedurën e Përgjithshme Administrative, neni 27 paragrafi 5 i Rregullores Nr. 09/2020 për Përcaktimin e Procedurave të Dhënies në Shfrytëzim dhe Këmbim të Pronës së Paluajtshme të Komunës, nenin 40 e Statutit të Komunës 01 Nr. 62/10 të datës 30.11.2010 i propozon Kuvendit të Komunës për shfuqizimin e Vendimit 01. Nr. 32/2019 datës 29.03.2019 në mbledhjen e mbajtur më datë 29.01.2021 miratojë këtë:

V E N D I M
PËR SHFUQIZIMIN E VENDIMIT TË KUVENDIT TË KOMUNËS
01. Nr. 32/2019 dt: 29.03.2019

1. Kuvendi i Komunës duke u mbështetur në kërkesën e drejtorisë për Bujqësi që Vendimin e Kuvendit të Komunës të datës 15.05.2019, për të cilin është hapur Ankandi Publik, të anulohet për shkak të mungesës së ofertave të mjaftueshme për konkurrim;
2. Vendimi 01. Nr. 32/2019 dt: 29.03.2019, Njësia kadastrale 00400/0 - Zona kadastrale në Tuqep,
3. Miratimi për shfuqizimin e vendimit të përshkruar në pikën 1 të këtij vendimi bëhet me qëllim të rikthimit në posedim faktik të pronës së paluajtshme të komunës meqenëse nuk ka pasur ofertues në ankandin publik i cili ankand është mbajtur me datë 15.05.2019 për të cilin nuk kemi pasur asnjë veprim të mëtejshëm dhe konsiderohet që vendimi i miratuar në Kuvendin e Komunës duhet të anulohet.
4. Për zbatimin e këtij Vendimi kujdeset: Zyra e Kryetarit, Drejtoria për Kadastër dhe Gjeodezi dhe Drejtoria për Urbanizëm dhe Planifikim Hapësinor.
5. Ky Vendim hynë në fuqi 15 (pesëmbëdhjete) ditë pas regjistrimit në zyrën e protokollit të Ministrisë përgjegjëse për Vetëqeverisje Lokale, si dhe 7 (shtatë) ditë pas publikimit të tij në faqen zyrtare të Komunës. Për zbatimin e këtij Vendimi kujdesën: Kryetari i Komunës dhe Kryesuesi i Kuvendit të Komunës.
6. Me kopje të këtij Vendim të njoftohen: Kryetari i Komunës, Drejtorati për Urbanizëm Kadastër dhe mbrojtje të Mjedisit dhe një kopje mbetet në arkivin e Kuvendit.


 REPUBLIKA E KOSOVËS KOMUNA E ISTOGUT
 REPUBLIKA KOSOVO OPŠTINA ISTOK
 DREJTORIA E ADMINISTRATËS PËRGJITHSHME
 UPRAVA OPŠTE ADMINISTRACIJE
 Uales-izlazna

00Nr: 05-039 Data 05.02.2021
 Br: Datum

ISTOG-ISTOK




Kryesuesi i Kuvendit
 Qaush BALAJ

 Republika e Kosovës Republika Kosovo Republic of Kosovo	KUVENDI I KOMUNËS SKUPŠTINA OPŠTINE MUNICIPAL ASSEMBLY		 Komuna e Istogut Opština Istok Municipality of Istog
	Nr.Br.001- 7/2021	Datum: 29.01.2021	

Gradonačelnik Opštine, na osnovu člana 12, 14, 40 Zakona Br. 03/L-040 o Lokalnoj Samoupravi, član 53 stav 1 i 3, član 56 stav 1 pod stav 1.2, član 57 stav 1 i član 58 stav 1 Zakona Br.05/L-031 o opštem upravnom postupku, član 27 stav 5 Uredbe Br. 09/2020 o utvrđivanju postupaka o davanju na korišćenje i razmene nepokretne imovine opštine, član 40 Statuta opštine Br.62/10 od 30.11.2010. predlaže Skupštini opštine za poništenje Odluke 01.Br.32/2019 od 29.03.2019 na sastanku održanom 29.01.2021 odobriti ovu:

O D L U K U
ZA PONIŠTENJE ODLUKE SKUPŠTINE OPŠTINE
01 BR.32/2019 datum 29.03.2019

1. Skupština Opštine na osnovu zahteva Direkcije za Poljoprivredu da se Odluka Skupštine opštine od 15.05.2019, za koju je otvorena Javna licitacija, poništi zbog nedostatka ponuda za konkurs:
 - Odluka 01.Br.32/2019 dt: 29.03.2019, katastarska jedinica 00400/0 - katastarska zona u Tučep.
2. Odobrenje za poništenje odluke opisane u tački 1 ove odluke daje se radi vraćanja u stvarni posed nepokretne imovine opštine, jer na javnoj licitaciji nije održana ponuda čija je aukcija održana 15.05.2019 za koju nismo imali dalje radnje i smatra se da bi odluku koju je usvojila Skupština opštine treba poništiti.
3. O provedbi ove Odluke brinu se: Kancelarija Gradonačelnika, Direkcija za Kadastar i Geodeziju i Direkcija za Urbanizam i Prostorno Planiranje.
4. Ova odluka stupa na snagu 15 (petnaest) dana nakon registracije u protokolarnom uredu Ministarstva nadležnog za lokalnu samoupravu, kao i 7 (sedam) dana nakon objavljivanja na službenoj web stranici opštine. Za provedbu ove odluke pobrinuli su se: gradonačelnik i Predsedavajući Skupštine Opštine.
5. Sa kopijom ove odluke koju treba obavestiti: Gradonačelnik Opštine, Direkcija za Urbanizam, Katastar i zaštitu životne sredine, a kopija ostaje u arhivi Skupštine.




 REPUBLIKA E KOSOVËS KOMUNA E ISTOGUT
 REPUBLIKA KOSOVO OPŠTINA ISTOK
 DREJTORIA E ADMINISTRATËS PËRCJITË SHËRE
 UPRAVA OPSTE ADMINISTRACIJE
 Uales-Izlazna

00Nr: -05 - 039 Data 05.02.2021
 Br: _____ Datum: _____

ISTOG-ISTOK



Predsedavajući Skupštine
 g. Qaush BALAJ

 Republika e Kosovës Republika Kosovo Republic of Kosovo	KUVENDI I KOMUNËS SKUPŠTINA OPŠTINE MUNICIPAL ASSEMBLY		 Komuna e Istogut Opština Istok Municipality of Istog
	04/NL-144/2019	Data: 29.03.2019	

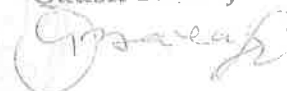
Kuvendi i Komunës, bazuar në nenin 3, paragrafi 1.3 dhe 1.1, nenin 5, paragrafi 1, 2 dhe 3 dhe nëni 7, paragrafi 3 i Ligjit për Dhënie në Shfrytëzim dhe Këmbim të Pronës së Paluajtshme të Komunës Nr. 04/L-144 dhe Rregulloren për Përcaktimin e Procedurave të Dhënies në Shfrytëzim dhe Këmbimit të Pronës së Paluajtshme të Komunës Nr. 23/2013, në mbledhjen e mbajtur më 29.03.2019, shqyrtoi propozimin e Kryetarit të Komunës për dhënie në shfrytëzim afatshkurtër të pronës së paluajtshme të komunës dhe mori:

V E N D I M

1. Njësia Kadastrale Nr. 00400-0, me sipërfaqe të përgjithshme prej 50947 m², Zona Kadastrale në Tuçep, në vendin e quajtur " Grukë ", e evidentuar me numër të certifikatës 549/2019, e datës 04.03.2019, si Pronë Shoqërore e Komunës së Istogut. Sipërfaqja e ofruar në ankand jepet për qëllim të zhvillimit ekonomik.
2. Afati kohor për dhënie në shfrytëzim të pronës së paluajtshme të komunës është 15 vite (shfrytëzim afatshkurtër).
3. Obligohet Komisioni Vlerësues për dhënie në shfrytëzim të pronës së paluajtshme të komunës të zbatojë procedurat për dhënie në shfrytëzim të pronës së paluajtshme të cekur në pikën një të këtij vendimi, përmes ankandit publik në pajtim me Ligjin për Dhënie në Shfrytëzim dhe Këmbim të Pronës së Paluajtshme të Komunës Nr. 04/L-144 dhe Rregulloren për Përcaktimin e Procedurave të Dhënies në Shfrytëzim dhe Këmbimit të Pronës së Paluajtshme të Komunës Nr. 23/2013.
4. Pas marrjes së vendimit mbi përzgjedhjen e fituesit nga ana e Komisionit Vlerësues, në pajtim me Ligjin për Dhënie në Shfrytëzim dhe Këmbim të Pronës së Paluajtshme të Komunës Nr. 04/L-144 dhe Rregulloren për Përcaktimin e Procedurave të Dhënies në Shfrytëzim dhe Këmbimit të Pronës së Paluajtshme të Komunës Nr. 23/2013, Kryetari i Komunës do të lidh kontratë me (fituesin) e përzgjedhur me të cilin përcaktohen të drejtat dhe detyrimet sipas kontratës.

Me kopje të këtij Vendimi njoftohen: Kryetari i Komunës, MAPL, Drejtoria për Gjeodezi dhe Kadastër dhe një kopje mbetet në arkiv të Kuvendit Komunal.

Kryesuesi i Kuvendit,
Qaush BALAJ





REPUBLIKA E KOSOVËS KOMUNA E ISTOGUT
 REPUBLIKA KOSOVO OPŠTINA ISTOK
 OPŠTINA E ADMINISTRATËS PËRÇITËSHME
 UPRAVA OPŠTINE ADMINISTRACIJE

04-NL-144/2019 Data: 03.04.2019

ISTOG-ISTOK



Republika e Kosovës
Republika Kosovo-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government

MINISTRIA E EKONOMISË DHE AMBIENTIT / MINISTARSTVO EKONOMIJE I ŽIVOTNE SREDINE / MINISTRY OF ECONOMY AND ENVIRONMENT
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGJENCIA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-70806053-00400-0

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:

Certificate draft
15.01.2021 - 14:54

Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission:

Istog / Istok / Istog

TUÇEP / TUÇEP / TUÇEP

TUÇEP / TUÇEP / TUÇEP

Komuna / Opština / Municipality:
Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone:
Zyra Kadastrale Komunale / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office: Istog / Istok / Istog

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësise kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i njësise Vrsta jedinice Unit Type	Lloji i pronas Vrsta imovine Property Type	Zona U/R G/S U/R	Sipërfaqja Površina Area (m ²)	Pershkrim Opis Description	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
P-70806053-00400-0	PARCELE / PARCELA / PARCEL	Pronë shtetçore / Imovina / Socially owned Land	Rural	50947	8/2018	13.12.2018	

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE / CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendbanimi - adresa Prebivalište - adresa Resident - address	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Hollësitë e adresës Pojednostil adrese Address Details	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
GRUKE/GRUKE/GRUKE		GRUKE	13.12.2018	

A.2 LLOJI I SHFRYTËZIMIT / VRSTA KORISCENJA / TYPE OF USE

Numbri Broj Number	Lloji i shfrytëzimit të parcelës Vrsta koriscenja parcelle Parcel Type Of Use	Shfrytëzimi aktual i parcelës Trenutno koriscenje parcelle Parcel Current Use	Kualiteti i klasës Kvalitet klase Quality Class	Sipërfaqja Površina Area (m ²) (m ²)
1	Bujqësore/Pojlopri/vredno / Agriculture	Kulllosat/Pashnjaci/pasture	Kulllosë E Klasës 6/Pashnjak 6 Klase/6th Class Pasture	50947

B. PRONARI/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

Të drejtat Prava Rights	Emri Ime Name	Nr. personal Liceni broj ID. No.	Vendbanimi Prebivaliste Resident	Kodi postal Poštanski kod Postal code	Hollësitë e adresës Pojednosti adrese Address details	Pjesa e pronës Deo inovine Share quota	Pershkrimi Opis Description	Azburuar Azurirano Updated
Posedim individual / Individualna Drzavina / single possessor	Komuna e Istogut	600413625	ISTOG / ISTOK / ISTOG /		FADIL FERATI	1/1		15.01.2019