



REPUBLIKA E KOSOVËS



KOMUNA E ISTOGUT

KONTRATË PËR PUNË

KOMUNA E ISTOGUT në vazhdim "Njësia e Prokurimit", të cilën e përfaqëson z. Gëzim Ademaj, U.D. i menaxherit të Prokurimit, Rruga "Fadil Ferati" Nr. 121 në njërën anë; Dhe

GRUPI I O E "AXIS G.C.W" & "Ademaj Arch-Ing" Komuna e Prishtinës , të cilën e përfaqëson I autorizuari z. Agon Blakaj, me Nr. Unik i Rexh. Biznesi, 810192998 (ne vazhdim "Kontraktuesit"), ne anën tjetër, janë pajtuar te lidhin një kontratë publike për punë e shënuara me poshtë:

TITULLI I KONTRATËS:

NDËRTIMI I KANALIZIMIT NË SRBOBRAN - Vazhdim projekti

| | |
|-------------------------|---------------------------------|
| <i>Nr. I prokurimit</i> | <i>633-20-7052/ 5-2-1/ C392</i> |
| <i>Nr. I brendshëm</i> | <i>633 / 020 / 124 / 521</i> |

Neni 1 Lënda

1.1 Lënda e kontratës është ekzekutimi i furnizimeve dhe punëve në vijim nga ana e Kontraktuesit:

NDËRTIMI I KANALIZIMIT NË SRBOBRAN - Vazhdim projekti

Neni 2 Çmimi

2.1 Çmimi i punëve per aktivitetin e prokurimit: NDËRTIMI I KANALIZIMIT NË SRBOBRAN - Vazhdim projekti është: 10.348,80 dhe me fjalë: /Dhjetë mijë treqind e katërdhjetë euro 80 /100 €

2.2 Çmimi i përmendur në Nenin 2.1 më sipër duhet të jetë e vetmja pagesë që Autoriteti Kontraktues i ka borxh Kontraktuesit sipas kontratës. Ai duhet

të jetë i prerë dhe të mos i nënshtrohet ndryshimeve përgjatë ekzekutimit të kontratës.

2.3 Pagesat do të bëhen në pajtim me Kushtet e përgjithshme dhe/ose të Veçanta të kontratës.

Neni 3 Rendi i përparësisë i dokumenteve të kontratës

3.1 Kontrata përbëhet nga dokumentet në vijim:

Marrëveshja e kontratës;
Kushtet e Veçanta të Kontratës;
Kushtet e Përgjithshme të Kontratës;
Tenderi i Kontraktuesit, duke përfshirë edhe Specifikimet Teknike;
Oferta financiare (Paramasa dhe Parallogaria);
Plani për menaxhimin e kontratës

3.2 Dokumentet e ndryshme që e përbëjnë kontratën konsiderohet se shpjegojnë njëra tjetrën; dhe në raste të paqartësisë ose divergjencës, ato duhet të lexohen sipas rendit të përparësisë në të cilin janë dhënë më sipër.

Neni 4 Afati i përmbushjes së kontratës:

4.1. Të gjitha punimet sipas kësajë kontrate do të përfundojnë brenda 30 ditëve, nga data e nënshkrimit të kontratës, e me se larti deri me 21.12.2020

Neni 5 Ndërprerja e kontratës:

5.1 Kjo kontratë mund të shkëputet kurdo që kontraktori nuk i respekton kushtet e përgjithshme dhe të veçanta të kontratës të parapara në dosjen e tenderit, dhe kur për një gjë të tillë plotësohen këto kushte.

Neni 6 Komunikimet

6.1 Të gjitha komunikimet me shkrim që kanë të bëjnë me këtë Kontratë ndërmjet Autoritetit Kontraktues, nga njëra anë dhe Kontraktuesit nga ana tjetër duhet të cekin titullin e Kontratës dhe numrin e saj të identifikimit dhe

6.1 Të gjitha komunikimet me shkrim që kanë të bëjnë me këtë Kontratë ndërmjet Autoritetit Kontraktues, nga njëra anë dhe Kontraktuesit nga ana tjetër duhet të cekin titullin e Kontratës dhe numrin e saj të identifikimit dhe duhet të dërgohen

me postë, faks, email ose të dorëzohen personalisht. Komunikimet për Autoritetin Kontraktues mund të adresohen Autoritetit Kontraktues ose Menaxherit të Projektit i emëruar në Kushtet e Veçanta të Kontratës.





6.2 Nëse personi që dërgon komunikatën kërkon vërtetim të pranimit të saj, ai duhet ta thotë këtë në komunikatën e tij. Sa herë që ka afat të fundit për pranimin e komunikatës me shkrim, dërguesi duhet të kërkojë vërtetim të pranimit të komunikatës së tij. Në të gjitha rastet, dërguesi duhet t'i marrë të gjitha masat e nevojshme për të siguruar pranimin e komunikimit të tij.

6.3 Kudo në kontratë parashikohet për dhënien e ndonjë njoftimi, pëlqimi, miratimi, certifikate, ose vendimi, përveç nëse specifikohet ndryshe në njoftim të tillë, pëlqim, miratim, certifikatë apo vendim do të jetë në formë të shkruar dhe fjalët "njofton", "vërtetohet", "miratoj" ose "vendosë" do të interpretohen në përputhje me rrethanat. Ndonjë miratim, pajtim, certifikatë ose vendim i tillë nuk duhet të mbahet apo vonohet pa arsye.

6.4 Kjo kontratë është e përgatitur në gjuhën shqipe në tri origjinale, dy prej të cilave janë për Autoritetin Kontraktues dhe një origjinale për Kontraktuesin.

Për: Autoritetin Kontraktues:
Komuna e Istogut

Për: Kontraktuesin:
**"Axis G.C.W" & "Ademaj arch -
Ing" Shpk**

| | | | |
|--------------------|---|--------------------|---|
| Emri: | Gëzim Ademaj | Emri: | Agon Blakaj |
| Pozita: | U.D. Menaxher-it të Prokurimit | Pozita: | M e n a x h e r |
| Nënshkrimi: |  | Nënshkrimi: |  |
| Data: | 25.11/2020 | Data: | 25/11/2020 |
| Vu la |  | Vu la |  |

PJESA III E KONTRATES kushtet e veçanta

KVK në vijim do të plotësojnë dhe/ose ndryshojnë KPK. Sa herë që ka një konflikt, dispozitat këtu do të mbizotërojnë mbi ato të KPK.

| Kushtet e Përgjithshme të Kontratës | | Amandamentet/Modifikimi i Nenit përkatës në KPK |
|--|-----------|---|
| Përshkrimi i nenit | Neni. Nr. | |
| Ligji i zbatueshëm dhe gjuha | 2.1 | Ligjet e Kosovës që janë në fuqi do të zbatohen për të gjitha çështjet që nuk mbulohen nga dispozitat e kontratës. Juridiksioni do të jetë gjykata përkatëse në Prishtinë. |
| | 2.2 | Gjuha e përdorur do të jetë GJUHA SHQIPE |
| Siguria e ekzekutimit | 10.1 | Shume e sigurisë së ekzekutimit është <i>10% e vlerës së përgjithshme të kontratës 10% e vlerës së kontratës, me vlefshmeri 30 dite me gjate perfundimi i kontratës.</i> |
| Përgjegjësia dhe Sigurimi i Kontraktuesit | 11.2 | Shuma minimale e sigurimit do të jetë: Sigurimi i vend punishtës do të jetë përgjegjësi e Operatorit Ekonomik dhe të gjitha dëmtimet e punëve, dëmtimet e pronës apo humbjet e materialeve dhe pajisjeve në vend punishtë janë në përgjegjësi të Operatorit ekonomik deri në shumën e dëmtimeve apo humbjeve, sigurimi i vend punishtës do të jetë + 30 dite nga plani dinamik i ofruar pra nëse zgjasin punimet zgjatet edhe sigurimi i vend punishtës pra + 30 dite. |
| Fillimi i punëve | 17.1 | Data e fillimit do të caktohet në <i>planin e menaxhimit</i> |
| | 17.2 | Data e përfundimit e të gjitha Punëve do të jetë <i>1muaj</i> |
| Regjistri i punës | 20.1 | Ditari i Punës dhe Libri ndërtimor |
| Inspektimi dhe testimi | 22.1 | Menaxheri i Projektit është <i>i caktuar me vendim të ZKA</i> |
| Shkaqet për kompensim | 30.1 | Data e posedimit të vend punimit do të jetë <i>5DITE</i> pas nënshkrimit të kontratës. |
| Zgjidhja miqësore e mosmarrëveshjeve | 42.2 | Palët do të provojnë në mënyrë miqësore të zgjidhin marrëveshjet ku do të organizojnë se paku tre takime për zgjidhje miqësore e nëse këto takime nuk kanë efekt atëherë kompetente do të jetë gjykata. |
| Zgjidhja e mosmarrëveshjeve me procedurë gjyqësore | 43.1 | Çdo mosmarrëveshje ndërmjet palëve të cilat mund të lindin gjatë ekzekutimit së kësaj kontrate dhe se nuk është e mundur të zgjidhet ndryshe ndërmjet palëve do të dorëzohet Gjykata Themelore në Prishtinë në pajtim me ligjin në Kosovë |

| *PARAMASA DHE PARALLOGARIA – NDËRTIMI I KANALIZIMIT FEKAL ne fshatin Serbobran Vazhdim projekti | | | | | |
|---|---|----------------|-------|---------------------------|------------|
| Nr. | Përshkrimi i punëve dhe materialeve | Njësia | Sasia | Çmimi me TVSH për njësi € | Shuma - € |
| 1 Punët përgaditore | | | | | |
| 1.1 | Mobilizimi i ndërmarrjes për fillimin e punimeve në projekt. Në çmim të llogaritet edhe kosto e përpilimit të planit dhe programit punues si dhe e gjithë kostot e transportit dhe vendosjes së makinave dhe stafit punues si dhe akomodimi i tyre, | Komplet | 1 | 1000 | 1000 |
| 1.2 | Kontrollimi dhe evidentimi i instalimeve nëntokësore, zgjedhja e problemeve eventuale që lidhen me planin operativ të ndërtimit si dhe përpilimi i planit detal operativ që lidhe me procesin e ndërtimit. Në çmim të llogaritet edhe kosto eventuale e detikimit me aparatura elektronike për instalime nëntokësore si dhe evidenti i saktë i instalimeve që duhet të mirëmbahen gjatë kohës së ndërtimit (mjete elektrik, rrjeti telefonik, rrjeti i ujësjellësit, etj) | Komplet | 1 | 500 | 500 |
| 1.3 | Fiksimi i pikave kontrolluese gjeodezike si dhe sigurimi fizikë i reperëve të rrjetës shtetërore. Në çmim të kalkulohet trasimi gjeodezik i vijave ku do të kaloj rrjeti i kanalizimit fekal si dhe përcjellja e punimeve me instrument gjeodezik. | M | 1160 | 0.5 | 580 |
| 2 Punët demoluese | | | | | |
| 2.1 | Demolimi i gypave të ndryshëm gjatë periudhës së ekzekutimit ngarkimi, transporti (maksimal 5 kmorçj punishtes) dhe shkarkimi i materialit të demoluar në deponinë legale ose në vendin të cilin e cakton Organi Mbikqyrës. | Komplet | 1 | 100 | 100 |
| 2.2 | Demolimi i pusetave prej betony gjatë periudhës së ekzekutimit dhe materialeve tjera të cilat paraqiten gjatë trasesë si dhe ngarkimi, transporti (maksimal 5 km prej punishtës) dhe shkarkimi i materialit të demoluar në deponitë legale ose në vendin të cilin e cakton Organi Mbikqyrës. | Komplet | 1 | 100 | 100 |
| 2.3 | Demolimi i kubëve me kujdes me gjësi bmes0=1.1m për vendosjen e gypit të kanalizimit, në çmim të llogaritet vendosja e zhavorrit 0-16 t=20 cm si dhe rivendosja e tyre duke llogaritur që në rastë të dëmtimeve gjatë demolimit të furnizohet të rjea. | m ² | 10 | 20 | 200 |
| Subtotali 2: | | | | | 400 |

| Nr. | Përshkrimi i punëve dhe materialeve | Njësia | Sasia | Çmimi me VSH për njësi € | Shuma - € |
|-------------------------|--|----------------|----------|--------------------------|-----------|
| 3 Punët tokësore | | | | | |
| 3.1 | Pastrimi i trasesë nga drunjët, shkurret, rrethojat dhe pengesat tjera të cilat paraqiten për gjatë trasesë. Në çmim të llogaritet ngarkimi dhe transporti deri në deponi legale. | m ³ | 785 | 0.2 | 157 |
| 3.2 | Gërmimi i kanalit të kolektorët kryesorë dhe sekondarë në këtë. LII – IV të dheut, me makinë në gjerësi sipas normave standardeve teknike (varësisht nga diametri i gypit) dhe thellësi sipas profilit gjatësor dhe zgjerimit në puseta. | M ³ | 1,392.00 | 0.5 | 696 |
| 3.3 | Gërmimi i kanalit për kolektorët kryesorë dhe sekondarë në katVI– VII të zones shkembore, me çekan, . Gjerësia e kanalit sipas normave dhe standardeve teknike (varësisht nga diametri i gypit) dhe thellësi sipas profilit gjatësor. | M ³ | 396 | 1 | 396 |
| | Sigurimi i kanalit nga shembja e dheut. Sigurimi bëhet me pahi të parapara sipas normave për këtë lloj pune, sipas detail në project, në të dy anët e kanalit. | | | | |

| | | | | | |
|--------------------|--|----------------|----------|-----|--------|
| 3.4 | Sigurimi bëhet oër thellësit dhe kategorinë e tokës që janë të parapara me masat mbrojtëse të punës. Sasitë janë indicative dhe punëkryesi në bashkëpunim me ogranin mbykqyrës vendos se ku do të aplikohen këto masa. Rrjedhimisht të dy mbajnë përgjegjësi për këtë process. | m ² | 2,160.00 | 0.1 | 216 |
| 3.5 | Planifikimi i fundit të kandalit me dotë me saktës ± 1cm. Ky planifikim duhet vërtetuar nga organi mbikqyrës para vendosjes së rerës. | m ² | 696 | 0.2 | 139.2 |
| 3.6 | Ngarkimi dhe transporti i dheut të gërmuar (tepërt) deru bë deponui të qytetit ise në vendin ku e cakton organi mbikqyrës në largësi maksimale 5km. | M ³ | 417.00 | 0.3 | 125.1 |
| 3.7 | Furnizimi, transporti, shtrirja dhe planifikimi i rerës në, rreth dhe mbi gypat e kanalizimit me trashësi d=20cm fraksion 0-16 mm. Ngjeshja të bëhet min 50 MPa. | M ³ | 417 | 1 | 417 |
| 3.8 | Shpimi nën rrugën magjistrale me makiner speciale shpuese me tri koka diamanti për depertimin e materialit shkembor për kalimin e gypit metalik Ø315mm, në llogari të perfshihen të gjitha pozicionet për krahesë për realizimin e shpimit special | m | 10 | 20 | 200 |
| 3.9 | Largimi i ujërave nëntokësore me pompa. Ky pozicion është indikativ dhe është paraparë për rastin e paraqitjes së ujit në kanal gjatë ekzekutimit | orë | 30 | 5 | 150 |
| Subtotal 3: | | | | | 2496.3 |

| Nr. | Përshkrimi i punëve dhe materialeve | Njësia | Sasia | Çmimi me VSH për njësi € | Shuma - € |
|--|---|----------------|----------------|--------------------------|-----------|
| 4 Punët montuese | | | | | |
| 4.1 | Furnizimi, transporti dhe montimi i tubave të brinjëzuar PE SN4 për kanalin kullues. Ø315mm | M | 80 | 2 | 160 |
| 4.2 | Furnizimi, transporti dhe montimi i tubave të brinjëzuar PE SN8 për kolektorët fekal. PESN8 Ø200mm | M | 330 | 5 | 1650 |
| 4.3 | Furnizimi, transporti dhe montimi i tubave të brinjëzuar PE SN8 për kolektorët fekal. PESN8 Ø250mm | M | 750 | 2 | 1500 |
| Subtotal 4: | | | | | 3310 |
| 5 Punët e betonit dhe armaturës | | | | | |
| | Furnizimi, transporti dhe vendosja e betonit për pllakën e poshtme për puseta me betonarme C-20/25 d=20cm sipas detalit të paraqitur në project dhe të armuar konstruktivisht me armaturë Q-188 në dy zonat | M ³ | 15 | 15 | 225 |
| 5.2 | Furnizimi, transporti dhe vendosja e betonit për kineta më përpunim sipas detalit | M ³ | 15 | 15 | 225 |
| 5.3 | Furnizimi transporti dhe montimi i tubave (për puseta) prej betonit të armuar Ø2000/1000mm (elementare të parafabrikuara). | cope | 50 | 8 | 400 |
| 5.4 | Furnizimi transporti dhe montimi i konuseve për puseta prej betonit Ø1000/700/600 mm (elemente të parafabrikuara). | copë | 25 | 20 | 500 |
| 5.5 | Punimi dhe montimi i shkallëve prej armaturës Ø20 në çdo 30cm dhe inkasimi i tyre në beton me lyerje antikorrozive. | copë | 75 | 0.1 | 7.5 |
| 5.6 | Furnizimi, transporti, montimi i kapakëve nga betoni. | copë | 25 | 5 | 125 |
| Subtotali 5: | | | | | 1482.5 |
| 6 Punët tjera | | | | | |
| 6.1 | Rregullimi i trasesë dhe pastrimi i punishtes | m | 1160 | 0.2 | 232 |
| 6.2 | Testimi i rrjetës së kanalizimit sipas udhëzimeve në raportin Teknik respektivisht sipas standardeve duke pasur parasysh se pas çdo profili të ekzekutuar të bëhet testimi i rrjetës, nga kompania profesionale. | M | 1160 | 0.1 | 116 |
| 6.3 | Inqizimi me CCTV Kamer dhe për çdo profike të dorëzohen inqizimet dhe në formë grafike (në tri kopje të dorëzohet raporti final mbi përfundimin e punimeve të dokumentuara me inqizimet e bëra me CCTV Kamer – sipas profileve) | M | 1160 | 0.1 | 116 |
| 6.4 | Hartimi i projektit të ekzekutuar mbas përfundimit të ekzekutimit të punimeve në teren (pas çdo profili të ekzekutuar), që nënkupton matjet gjeodezike dhe pëllimi i dokumentacionit Teknik të punëve për punët e zbatuara si dhe dorëzimi të investitori në tri kopje. | M | 1160 | 0.1 | 116 |
| REKAPITULLIMI | | | | | |
| 1 | Punët përgaditore | | 2080 | | |
| 2 | Punët demoluese | | 400 | | |
| 3 | Punët tokësore | | 2496.3 | | |
| 4 | punët montuese | | 3310 | | |
| 5 | Punët e betonit dhe armaturës | | 1482.5 | | |
| 6 | Punët tjera | | 580 | | |
| TOTALI ME TË GJITHA NGARKESAT: | | | 10348.8 | | |