REPUBLIKA E KOSOVËS

KOMUNA E ISTOGUT

KONTRATË PËR PUNË

***KOMUNA E ISTOGUT** në vazhdim "Njësia e Prokurimit", të cilën e përfaqëson z, Gëzim Ademaj, U.D I menaxher-it të Prokurimit, Rruga "Fadil Ferati" Nr. 121 në njërën anë;*

Dhe

Rexhep Arifaj - N P SH "ADEMI" nga Istogu, Komuna e Istogut, të cilën e perfaqëson Rexhep Arifaj, me Nr. Unik i Rexh. Biznesi, 810295841 (ne vazhdim "Kontraktuesi"), ne anën tjetër, janë pajtuar te lidhin një kontratë publike për punë e shënuara me poshtë:

TITULLI I KONTRATËS:

MIRËMBAJTJA E INFRASTRUKTURËS SPORTIVE NË ISTOG

Nr. I prokurimit	***633 – 20 – 7108 -1-2-1/ C433 - LOT 3***
Nr. I brendshëm	***633 / 020 / 120 / 521***

Neni 1 Lënda:

1.1 Lënda e kontratës është ekzekutimi i punëve në vijim nga ana e Kontraktuesit:

MIRËMBAJTJA E INFRASTRUKTURËS SPORTIVE NË ISTOG

Neni 2 Çmimi

2.1 Çmimi i punëve per aktivitetin e prokurimit: ***MIRËMBAJTJA E INFRASTRUKTURËS SPORTIVE NË ISTOG është: 2.890,00 €***
dhe me fjalë: Dymijëetetëçindenëntëdhjetëëeuro/

2.2 Çmimi i përmendur në Nenin 2.1 më sipër duhet të jetë e vetmja pagesë që Autoriteti Kontraktues i ka borxh Kontraktuesit sipas kontratës. Ai duhet të jetë i prerë dhe të mos i nënshtrohet ndryshimeve përgjatë ekzekutimit te kontratës.

2.3 Pagesat do të bëhen në pajtim me Kushtet e përgjithshme dhe/ose të Veçanta të kontratës.

Neni 3 Rendi i përparësisë i dokumenteve të kontratës

3.1 Kontrata përbëhet nga dokumentet në vijim:

Marrëveshja e kontratës;
Kushtet e Veçanta të Kontratës;
Kushtet e Përgjithshme të Kontratës;
Tenderi i Kontraktuesit, duke përfshirë edhe Specifikimet Teknike;
Oferta financiare (Paramasa dhe Parallogaria);
Plani për menaxhimin e kontratës

3.2 Dokumentet e ndryshme që e përbëjnë kontratën konsiderohet se shpjegojnë njëra tjetrën; dhe në raste të paqartësisë ose divergjencës, ato duhet të lexohen sipas rendit të përparësisë në të cilin janë dhënë më sipër.

Neni 4. Kohëzgjatja e kontratës:

4.1. ***Te gjitha punimet sipas kësajë kontrate do të fillojnë menjeherë pas nenshkrimit te sajë dhe do të përfundojnë me datë 24. 12. 2020***

Neni 5. Ndërprerja e kontratës:

5.1 ***Kjo kontratë mund të shkëputet kurdo që kontraktori nuk i respekton kushtet e përgjithshme dhe te veqanta te kontratës te parapara ne dosjen e tenderit, dhe kur per një gje te tillë plotesohen këto kushte, duke pas parasysh edhe sanksionet e parapara per dëmet qe eventualisht mund t'i shkaktohen Autoritetit Kontraktues.***

Neni 6 Komunikimet:

6.1 Të gjitha komunikimet me shkrim që kanë të bëjnë me këtë Kontratë ndërmjet Autoritetit Kontraktues, nga njëra anë dhe Kontraktuesit nga ana tjetër duhet të cekin titullin e Kontratës dhe numrin e saj të identifikimit dhe duhet të dërgohen me postë, faks, email ose të dorëzohen personalisht. Komunikimet për Autoritetin Kontraktues mund të adresohen Autoritetit Kontraktues ose Menaxherit të Projektit i emëruar në Kushtet e Veçanta të Kontratës.

6.2 Nëse personi që dërgon komunikatën kërkon vërtetim të pranimit të saj, ai duhet ta thotë këtë në komunikatën e tij. Sa herë që ka afat të fundit për pranimin e komunikatës me shkrim, dërguesi duhet të kërkojë vërtetim të pranimit të komunikatës së tij. Në të gjitha rastet, dërguesi duhet t'i marrë të gjitha masat e nevojshme për të siguruar pranimin e komunikimit të tijë.

6.3 Kudo në kontratë parashikohet për dhënien e ndonjë njoftimi, pëlqimi, miratimi, certifikate, ose vendimi, përveç nëse specifikohet ndryshe në njoftim të tillë, pëlqim, miratim, certifikatë apo vendim do të jetë në formë të shkruar dhe fjalët "njofton", "vërtetojë", "miratoj "ose"vendosë "do të interpretohen në përputhje me rrethanat. Ndonjë miratim, pajtim, certifikatë ose vendim i tillë nuk duhet të mbahet apo vonohet pa arsye.

6.4 Kjo kontratë është e përgatitur në gjuhën shqipe në tri origjinale, dy prej të cilave janë për Autoritetin Kontraktues dhe një origjinale për Kontraktuesin.

Për: Autoritetin Kontraktues:
Komuna e Istogut

Për: Kontratuesin:
Rexhep Arifaj B.I

N P SH "ADEMI"

Emri:	***Gëzim Ademaj***	***Emri:***	***Rexhep Arifaj***
Pozita:	***U. D.*** ***i Menaxheri-it të Prokurimit***	***Pozita:***	***D r e j t o r***
Nënshkrimi:		***Nënshkrimi:***	
Data:	8. 12. 2020	***Data:***	8.12.2020
Vu la		***V u l a***	

REPUBLIKA E KOSOVËS KOMUNA E ISTOGUT OPSTINA ISTOG REPUBLIKA KOSOVO

NDËRMARRJA PRODHIMTARE SHËRBYESE "ADEMI" Rakosh Istog

KOMUNA E ISTOGUT					
TITULLI I AKTIVITETIT					
PARAMASA DHE PARALLOGARIA-per punimin e rrethojës mbrojtëse të stadiumit të qytetit të Istogut					
	Specifikimi i punëve	**Njësia (1)**	**Sasia (2)**	**Cmimi/ Njesi (3)**	**Gjithsejt (2x3)**
	Aktivitetet				
1	Demolimi i dhe pastrimi i tër siperfaqës së demtuar nga era ,i rrethojës mbrojtëse të stadiumit të qytetit	komplet	1	20.0	20.00
2	Prerja dhe largimii i rrethojave të demtuara metalike.Aktiviteti të bëhet me kujdes pasi rrethojat metalike duhet të rikthehen në pozicionin egzistues.	m²	60	2.0	120.00
3	Transporti dhe bartja deri në deponi të qytetit e materialeve të demtuara	komplet	1	40.0	40.00
	Punet e montimit të rrethojës së stadiumit të qytetit				
6	Germimi I dheut te kategorisë III-IV për hapjen e gropave për vendosjen e shtyllave metalike për ndertimin e rrethojës metalike të stadiumit te qytetit.Gropat duhet të hapen në pozicionet e mëparshme egzistuese dhe të jenë me dimensione 0.80x0.50cm.Hapja e gropave të bëhet në cdo 3 m distancë njera nga tjetra .	copë	10	15.0	150.00
7	Furnizimi dhe vendosja e profileve metalike me dimensione 100x100mm.Profilet duhet te vendosen vertikalisht dhe atë në cdo 3 m distancë dhe atë në vrimat e bëra paraprakisht e duke llogaritur lartësinë e rrethojës deri ne h=5m dhe pjesa e e futur nen siperfaqe te tokës.Në llogari të parashihet që pas vëndosjes së profileve të bëhet betonimi i gropave me beton të pa armuar-thjeshtë	m'	60	7.5	450.00
8	Furnizimi dhe vendosja e profileve në pjerrtësi për shtangimin e Vertikaleve dhe atë në të gjitha vendet e mundshme dhe të nevojshme për shtangim.profilet duhet të jenë 80x60mm dhe me gjatesi L=7m	m'	35	6.0	210.00
9	Furnizimi, montimi i shufrave horizontale 60\40mm, 50\30mm ,80\20mm dhe saldimi i shufrave metalike ne shtylla vertikale.Rrethoja duhet të ket pamje të njejtë si ajo egzistuese në anën e kundërt të fushës.Në llogari të parashihet edhe vëndosja dhe zhvendosja e skeleve	m'	200	2.7	540.00
10	Prerja ,Riparimi,montimi dhe saldimi i rrethojave metalike egzistuese në shtyllat vërtikale	m²	60	3.0	180.00
11	Ngjyrosja e konstruksionit metalik , me parangjyrë dhe me ngjyrë dekorative	l	65	2.0	130.00
12	Ngjyrosja e rrethojave metalike me parangjyrë dhe me ngjyrë dekorative	l	90	2.0	180.00
13	Furnizimi dhe vendosja e rrjetës se zingëtuar 2.2 mm me hapsira 5x5 cm , rrjeta të llogaritet për terë siperfaqen e rrethojës e në llogari te parashihen edhe perkrahjet tjera te nevojshme.Ne llogari te parashihet vendosja dhe zhvendosja e skeleve per kryerjen e nje aktiviteti te tille	m²	160	3.0	480.00

	Specifikimi i punëve	Njësia (1)	Sasia (2)	Cmimi/ Njesi (3)	Gjithsejt (2x3)
14	Furnizimi dhe shtangimi i rrjetës së zinktuar me tel të drejte(zingtuar) me trashësi 2.5 mm .	m'	150	0.4	60.00
15	Riparimi dhe saldimi komplet i konstruksionit metalik egzistues në anën e kundërt të fushës .Saldimi I shufrave metalike te bëhët në të gjitha lidhjet e shufrave metalike të dëmtuara .Në llogari të parashihet vendosja dhe zhvendosja e skeleve për kryerjen e një aktiviteti te tillë	m²	80	2.5	200.00
	Ngjyrosja e konstruksionit metalik të riparuar, me parangjyrë dhe me ngjyrë dekorative	l	65	2.0	130.00
	TOTALI ME TE GJITHA NGARKESAT LOTO3				**2,890.0 €**