REPUBLIKA E KOSOVËS

KOMUNA E ISTOGUT

KONTRATË PËR FURNIZIM

KOMUNA E ISTOGUT në vazhdim Njësia e Prokurimit, të cilën e përfaqëson z. Gëzim Ademaj, U.D. i Menaxher i Prokurimit, Rruga "Fadil Ferati" Nr. 121 në njërën anë; dhe

"Termosolar Solar Ingineering" SHPK, të cilën e përfaqëson, z. Besfort Bajraktari, nga Suareka, nr. Unik të Biznesit, 811334200 (ne vazhdim "Kontraktuesi"), ne anën tjetër, janë pajtuar te lidhin një kontratë publike për pune e shënuara me poshtë:

TITULLI I KONTRATËS:

FURNIZIMI DHE INSTALIMI I GROHJES QENDRORE NË SH.F. "ISMAIL QEMALI" SARADRAN –Lot 2

Nr. I prokurimit	**633 – 20 – 6662 – 1 2 1 C438**
I brendshëm	**633-020 / 105 / 121**

Neni 1 Lënda

1.1 Lënda e kontratës është furnizimi dhe instalimi i paisjeve si në vijim:

FURNIZIMI DHE INSTALIMI I GROHJES QENDRORE NË SH.F. "ISMAIL QEMALI" SARADRAN –Lot 2

2 Çmimi

2.1 Çmimi i kësajë kontrate në total është: **6.197,00 €**
dhe me fjalë **/Gjashtëmijëenjëçindenënttëdhjeteshtatëeuro/**

2.2 Çmimi i përmendur në Nenin 2.1 më sipër duhet të jetë e vetmja pagesë që Autoriteti Kontraktues i ka borxh Kontraktuesit sipas kontratës. Ai duhet të jetë i prerë dhe të mos i nënshtrohet ndryshimeve.

2.3 Pagesat do të bëhen në pajtim me Kushtet e përgjithshme dhe/ose të Veçanta të kontratës.

Neni 3 Rendi i përparësisë i dokumenteve të kontratës

3.1 Kontrata përbëhet nga dokumentet në vijim:

Marrëveshja e kontratës;
Kushtet e Veçanta të Kontratës;
Kushtet e Përgjithshme të Kontratës;
Tenderi i Kontraktuesit, duke përfshirë edhe Specifikimet Teknike;
Oferta financiare (Paramasa dhe Parallogaria);
Plani per meaxhimin e kontratës

3.2 Dokumentet e ndryshme që e përbëjnë kontratën konsiderohet se shpjegojnë njëra tjetrën; dhe në raste të paqartësisë ose divergjencës, ato duhet të lexohen sipas rendit të përparësisë në të cilin janë dhënë më sipër.

Neni 4. Afati i përmbushjës së kontratës:

4.1 Kontrata do të përmbushet ne afat prej 15 ditësh, nga data e nënshkrimit te së njëjtës, e më së larti deri me: 24.12. 2020

4.2 Në qoftë se Kontrata nuk permbushet ne afatin e paraparë, e njëjta do të ndërpritet dhe kompanija do të përgjigjet për dëmet eventuale që mund t'i shkaktohen Autoritetit Kontraktues, sipas kushteve te përgjithshme dhe të veçanta të kontratës.

Neni 5 Komunikimet

5.1 Të gjitha komunikimet me shkrim që kanë të bëjnë me këtë Kontratë ndërmjet Autoritetit Kontraktues, nga njëra anë dhe Kontraktuesit nga ana tjetër duhet të cekin titullin e Kontratës dhe numrin e saj të identifikimit dhe duhet të dërgohen me postë, faks, email ose të dorëzohen personalisht. Komunikimet për Autoritetin Kontraktues mund të adresohen Autoritetit Kontraktues ose Menaxherit të Projektit i emëruar në Kushtet e Veçanta të Kontratës.

5.2 Nëse personi që dërgon komunikatën kërkon vërtetim të pranimit të saj, ai duhet ta thotë këtë në komunikatën e tij. Sa herë që ka afat të fundit për

pranimin e komunikatës me shkrim, dërguesi duhet të kërkojë vërtetim të pranimit të komunikatës së tij. Në të gjitha rastet, dërguesi duhet t'i marrë të gjitha masat e nevojshme për të siguruar pranimin e komunikimit të tij.

5.3 Kudo në kontratë parashikohet për dhënien e ndonjë njoftimi, pëlqimi, miratimi, certifikate, ose vendimi, përveç nëse specifikohet ndryshe në njoftim të tillë, pëlqim, miratim, certifikatë apo vendim do të jetë në formë të shkruar dhe fjalët "njofton", "vërtetojë", "miratoj "ose"vendosë "do të interpretohen në përputhje me rrethanat. Ndonjë miratim, pajtim, certifikatë ose vendim i tillë nuk duhet të mbahet apo vonohet pa arsye.

5.4 Kjo kontratë është e përgatitur në gjuhën shqipe në tri origjinale, dy prej të cilave janë për Autoritetin Kontraktues dhe një origjinale për Kontraktuesin.

Për Autoritetin Kontraktues:

Komuna e Istogut

Për Kontraktorin:

"Termo Solar Ingineering" Shpk

Emri:	***Gëzim Ademaj***	***Emri:***	***Besfort Bajraktari***
Pozita:	***U.D.*** ***Menaxher-it Prokurimit***	***Pozita:***	***D r e j t o r***
Nënshkrimi:		***Nënshkrimi:***	
Data:	14.12.2020	***Data:***	14.12.2020
Vula:		***Vula:***	

REPUBLIKA E KOSOVËS KOMUNA E ISTOGUT OPSTINA ISTOG REPUBLIKA KOSOVO

SH.P.K. TERMO SOLAR Ingineering SUHAREKË

NDRRIMI I KALLDAS PER NGROHJE NE SHMU ISMAIL QEMALI SARADRAN					
NR	Pershkrimi	Njesia	Sasia	Çmimi	Totali
1	Te behet demolimi I kaldas se vjeter, xhvendosja e deres se hymjes me dimensione 2.38x2.2m, largimi I kaldas së vjeter, futja e kaldas së re dhe kthimi I deres në vendin e vet. Pas përfundimit të punimeve çdo gjë të kthehet në normale-gjendjen e mëparshme	cope	1	10.00	10.00
2	Te furnizohet dhe te behet montimi ikalldas me lende djegese me dru dhe thengjill mekapacitet Q=400kw,me temperature punuese 90/70°C me elementet tjera percjellese .Prodhuesi Enrad ose e ngjashme, komplet me automatike	cope	1	5,749.00	5,749.00
3	Furnizimi dhe motimi I qyngave per oxhak fi 300mm	m	3	10.00	30.00
4	Gyp DN 100, Izolim dhe komplet materiali I nevojshem për adaptimin e rrjetit për lidhjen e kaldas së re	m	12	4.00	48.00
5	Termomanometrat per nxemje qendrore,0-130°C	cope	2	25.00	50.00
6	Valvolat siguruese me suste Dn 25 ,3.5 bar	cope	2	25.00	50.00
7	Valvolat mbushje zbrazje 1"	cope	2	15.00	30.00
8	Valvolat per qajrosje automatike R15	cope	1	25.00	25.00
9	Rregullatori I ajrit me zingjir	cope	1	35.00	35.00
10	Të shqyrtohen kuadri elektrik ekzistues dhe paisjet elektrike	paush.	1	50.00	50.00
11	TE shqyrtohen ena ekspanduese eksistues lidhja me kaldan e re,flanshet dhe kunder flanshet	paush.	1	20.00	20.00
12	Leshimi ne pune I kalldas testimi dhe shqyrtimi I saj	paush.	1	100.00	100.00
				TOTALI ME TE GJITHA NGARKESAT:	**6,197.00**