REPUBLIKA E KOSOVËS

KOMUNA E ISTOGUT

KONTRATË PËR FURNIZIM

KOMUNA E ISTOGUT në vazhdim Njësia e Prokurimit, të cilën e përfaqëson z. Gëzim Ademaj, U.D. i Menaxher i Prokurimit, Rruga "Fadil Ferati" Nr. 121 në njërën anë; dhe

"ALFA-i" SHPK, të cilën e përfaqëson, z. Halil Jahaj, nga Prishtina, nr. Unik të Biznesit, 810298853 (ne vazhdim "Kontraktuesi"), ne anën tjetër, janë pajtuar te lidhin një kontratë publike për pune e shënuara me poshtë:

TITULLI I KONTRATËS:

FURNIZIMI DHE INSTALIMI I GROHJES QENDRORE NË SH.M.T "MIT'HAT FRASHËRI" GURRAKOC –Lot 1

Nr. I prokurimit	**633 – 20 – 6662 – 1 2 1 C439**
I brendshëm	**633-020 / 105 / 121**

Neni 1 Lënda

1.1 Lënda e kontratës është furnizimi dhe instalimi i paisjeve si në vijim:

FURNIZIMI DHE INSTALIMI I GROHJES QENDRORE NË SH.M.T "MIT'HAT FRASHËRI" GURRAKOC –Lot 1

2 Çmimi

2.1 Çmimi i kësajë kontrate në total është: **14.959,00 €**
dhe me fjalë **/Katërbëdhjetëmijëenëntëçindepesëdhjetenëtëeuro/**

2.2 Çmimi i përmendur në Nenin 2.1 më sipër duhet të jetë e vetmja pagesë që Autoriteti Kontraktues i ka borxh Kontraktuesit sipas kontratës. Ai duhet të jetë i prerë dhe të mos i nënshtrohet ndryshimeve.

2.3 Pagesat do të bëhen në pajtim me Kushtet e përgjithshme dhe/ose të Veçanta të kontratës.

Neni 3 Rendi i përparësisë i dokumenteve të kontratës

3.1 Kontrata përbëhet nga dokumentet në vijim:

Marrëveshja e kontratës;
Kushtet e Veçanta të Kontratës;
Kushtet e Përgjithshme të Kontratës;
Tenderi i Kontraktuesit, duke përfshirë edhe Specifikimet Teknike;
Oferta financiare (Paramasa dhe Parallogaria);
Plani per meaxhimin e kontratës

3.2 Dokumentet e ndryshme që e përbëjnë kontratën konsiderohet se shpjegojnë njëra tjetrën; dhe në raste të paqartësisë ose divergjencës, ato duhet të lexohen sipas rendit të përparësisë në të cilin janë dhënë më sipër.

Neni 4. Afati i përmbushjës së kontratës:

4.1 Kontrata do të përmbushet ne afat prej 15 ditësh, nga data e nënshkrimit te së njëjtës, e më së larti deri me: 24.12. 2020

4.2 Në qoftë se Kontrata nuk permbushet ne afatin e paraparë, e njëjta do të ndërpritet dhe kompanija do të përgjigjet për dëmet eventuale që mund t'i shkaktohen Autoritetit Kontraktues, sipas kushteve te përgjithshme dhe të veçanta të kontratës.

Neni 5 Komunikimet

5.1 Të gjitha komunikimet me shkrim që kanë të bëjnë me këtë Kontratë ndërmjet Autoritetit Kontraktues, nga njëra anë dhe Kontraktuesit nga ana tjetër duhet të cekin titullin e Kontratës dhe numrin e saj të identifikimit dhe duhet të dërgohen me postë, faks, email ose të dorëzohen personalisht. Komunikimet për Autoritetin Kontraktues mund të adresohen Autoritetit Kontraktues ose Menaxherit të Projektit i emëruar në Kushtet e Veçanta të Kontratës.

5.2 Nëse personi që dërgon komunikatën kërkon vërtetim të pranimit të saj, ai duhet ta thotë këtë në komunikatën e tij. Sa herë që ka afat të fundit për pranimin e komunikatës me shkrim, dërguesi duhet të kërkojë vërtetim të pranimit të komunikatës së tij. Në të gjitha rastet, dërguesi duhet t'i marrë të gjitha masat e nevojshme për të siguruar pranimin e komunikimit të tij.

5.3 Kudo në kontratë parashikohet për dhënien e ndonjë njoftimi, pëlqimi, miratimi, certifikate, ose vendimi, përveç nëse specifikohet ndryshe në njoftim të tillë, pëlqim, miratim, certifikatë apo vendim do të jetë në formë të shkruar dhe fjalët "njofton", "vërtetojë", "miratoj "ose"vendosë "do të interpretohen në përputhje me rrethanat. Ndonjë miratim, pajtim, certifikatë ose vendim i tillë nuk duhet të mbahet apo vonohet pa arsye.

5.4 Kjo kontratë është e përgatitur në gjuhën shqipe në tri origjinale, dy prej të cilave janë për Autoritetin Kontraktues dhe një origjinale për Kontraktuesin.

Për Autoritetin Kontraktues:

Komuna e Istogut

Për Kontraktorin:

"ALFA-i" Shpk

Emri:	***Gëzim Ademaj***	***Emri:***	***Halil Jahaj***
Pozita:	***U.D.*** ***Menaxher-it Prokurimit***	***Pozita:***	***D r e j t o r***
Nënshkrimi:		***Nënshkrimi:***	
Data:	11/12/2020	***Data:***	11/12/2020
Vula:		***Vula:***	

REPUBLIKA E KOSOVES KOMUNA E ISTOGUT OPSTINA ISTOG REPUBLIKA KOSOVO

Limited Liability Company alfa-i Construction - Enginering & Trade

Paramasa e furnizimit dhe montimit të kalldas në SHMT" MITHAT FRASHËRI" - Gurrakoc					
1	**Përshkrimi i punëve-punimi kalldajes**	**Njësia(1)**	**Sasia(2)**	**Çmimi(3)**	**Shuma**
1.1	Blerja dhe montimi i kaldajes me lende djegese te ngurte dru per temperatura 90/70 ^{0}C me kapacitet termik Q =700 kW e kompletuar (si dhe largimi i kaldajes se vjeter)	copë	1	5,100.00	5,100.00
1.2	Instalimi i ri i katit te dyte(K2) te shkolles nga kalldatorja me gypa nga çeliku me dimensione te gypave nga ϕ 76.1 deri ϕ 21,6 duke llogaritur 40 radiator ,radiatoret jane te vendosur duhet te vendosene ne rrjetin e ri te llogariten te gjitha aktivitete per largim dhe instalimin e radiatoreve egzistues me te gjitha pjeset percjellese saldimet e nevojshme ,prerjet etj	cope	40	10.00	400.00
1.3	Fitingu për gyp te çeliku (Te , Kthesa, reduktues, Gaz etj) 15% e pozicionit te kalldase pozicioni 1	%	0.15	1,100.00	165.00
1.4	Blerja dhe punimi i gypave nga çeliku ϕ 76.1 x2.9 mm (2``1/2)	m	120	4.50	540.00
1.5	Blerja dhe punimi i gypave nga çeliku ϕ42,4 x2.8 mm (5/4``)	m	80	3.20	256.00
1.6	Blerja dhe punimi i gypave nga çeliku ϕ 33,7 x2.6 mm (1``)	m	80	2.90	232.00
1.7	Blerja dhe punimi i gypave nga çeliku ϕ26,9 x2.6 mm (3/4)	m	50	2.20	110.00
1.8	Blerja dhe punimi i gypave nga çeliku ϕ 21,6 x2.3 mm (1/2)	m	50	1.90	95.00
1.9	Punet per depertimin e pllakave dhe mureve 5 % te pozicionit 1	%	0.05	2,500.00	125.00
2	Punet ne pjesen e jashtme nga kalldatorja deri te objekti ne kanal ,kanali egiztues I betonuar I mbuluar me pllaka betoni hapja e kanalit izolimi I gypave dhe mbulimi I kanalit	m	30	5.00	150.00
2.1	Blerja dhe vendosja ventilave hyres te radiatoreve me termokoka sistemi dy gypor tipi1/2 (kendor,drejt M,F) sipas kushteve te punes (ventilat do te vendosen edhe ne radiatoret e Katit P dhe K1)	cope	110	7.00	770.00
2.2	Blerja dhe vendosja e ventilave dales te radiatoreve sistemi nje gypor tipi1/2 (kendor,drejt M,F) sipas kushteve te punes (ventilat do te vendosen edhe ne radiatoret e Katit P dhe K1)	cope	110	3.00	330.00
2.3	Blerja dhe vendosja e raditoreve te rinje panell tipt 22 ,600 x180(me keta radiator do ti zavendesojme ne terë objektin dhe sipas nevojes)	m	60	25.00	1,500.00
2.4	Ngjyrosja e gypave	m	250	0.30	75.00

2.5	Izolimi termik i gypave në dhomën teknike si përmbledhesit, shpërndaresit, gypave, etj me armaflex 13 mm, lesh mineral 50 mm dhe mbështjellje të llamarinës së Al 0.55 mm	m^2	12	20.00	240.00
2.6	Termomanometer 0-120°C, 0-6 bar	copë	6	12.00	72.00
2.7	Ventilqajrosje automatike	cope	6	5.00	30.00
2.8	Ventil mbushje zbrazje R15	copë	4	4.00	16.00
2.9	Blerja dhe instalimi I pompave riqarkulluese (tip s65/10) -deri 600 w (trefazore)	copë	4	300.00	1,200.00
3	Blerja dhe instalimi I mbledhësive te papastertive me filetë DN80	cope	4	75.00	300.00
3.1	Lidhja elektrike e pajisjeve (kabëll, orman elektrik, kontaktorë dhe siguresa) 5% te pozicionit 1	%	0.05	1,500.00	75.00
3.2	Blerja dhe vendosja e etilen Glukol me perzirje 20%	L	300	1.50	450.00
3.3	Blerja dhe instalimi i ventil sferik me flanshe dhe kunderflanshe DN 80	cope	2	50.00	100.00
3.4	Blerja dhe vendosja e perdes ajrore (fancoil) L1400 mundesia me uji ne hyrje te shkolles te llogariten paisjet per lidhje	cope	1	300.00	300.00
3.5	Ventilat sferik 3/4 holinder	cope	4	8.00	32.00
3.6	Riparimi i sistemit te ngrohjes ne katin P dhe 1K 10% te pozicionit 1 ketu llogaritet vetem pune mjeshtrie	%	0.1	1,500.00	150.00
3.7	Material per riparim te sistemit ne katin P dhe 1K 10 % te poz.1 saldim te gypave ,prerje etj.	%	0.1	800.00	80.00
3.8	Shqyrtimi i instalimit ne tere objketin P+K1+K2 , 5 %te pozicionit 1	%	0.05	1,000.00	50.00
3.9	Furnizimi dhe instalimi I pomper termike Multisplit me 4 (kater) njesi te brendshme 9 KW me te gjitha paisjet percjellese	cope	1	1,500.00	1,500.00
3.1	Agregat 5 KW (tre fazore)	cope	1	181.00	181.00
3.11	Demolimi i murit egzistues ne objektin e nxemjes	m^2	20	8.00	160.00
3.12	Largimi i rezervuarit te naftes nga shtepiza e ngrohtores dhe largimi i kaldajes me nafte deri ne pozicionin e kerkuar nga mbikqyresi	cope	1	70.00	70.00
3.13	Furnizimi me zhavor natyral dhe mbushja e siperfaqes se gropuar ku gjindej rezervuari,Ne llogari te parashihet funizimi,vendosja ne veper dhe cilindrimi I terë hapsires me dim.4x2m dhe thellesi prej 50cm	m^3	5	15.00	75.00

3.14	Furniimi dhe betonimi I siperfaqes ku gjindej rezervuari.Betonimi te behet me beton te armuar me MB25 duke llogaritur ne armatur rrjetore Ø8mm dhe hapsira 15x15cm.Betonimi te behet me nje trashesi prej 12cm	m^3	2	15.00	30.00
	TOTALI ME TE GJITHA NGARKESAT				14,959.00