REPUBLIKA E KOSOVËS

KOMUNA E ISTOGUT

# KONTRATË PËR PUNË

***KOMUNA E ISTOGUT** në vazhdim "Njësia e Prokurimit", të cilën e përfaqëson znj, Gëzim Ademaj, U.D. I Menaxher-it të Prokurimit, Rruga "Fadil Ferati" Nr. 121 në njërën anë;*

*dhe*

*"CONSRUCTION GROUP" Shpk nga Prishtina, të cilën e përfaqëson, z. Arjeta Aliti, me Nr. Rexh. Biznesi, 810831645 (ne vazhdim "Kontraktuesi"), ne anën tjetër, janë pajtuar te lidhin një kontratë publike për punë e shënuara me poshtë:*

***TITULLI I KONTRATËS:***

***KANALIZIMIMI DHE ASFALTIMI I RRUGËS NË FSHATIN SUDENICË- LOT 4***

| | |
|---|---|
| *Nr. Prokurimit* | *633-20/4892 521/ C383 – lot 4* |
| *Nr. I brendshëm* | *633 / 20 / 066 / 521* |

***Neni 1 Lënda***

*1.1 Lënda e kontratës është ekzekutimi i punëve në vijim nga ana e Kontraktuesit:*

***KANALIZIMIMI DHE ASFALTIMI I RRUGËS NË FSHATIN SUDENICË- LOT 4***

***Neni 2 Çmimi***

*2.1 Çmimi I kontratës për punimet* ***KANALIZIMIMI DHE ASFALTIMI I RRUGËS NË FSHATIN SUDENICË- LOT 4*** *është:* ***3.457,50 €*** *dhe me fjalë:* ***/Tremijëekatërçindetepesëdhjetëeshtatëeuro50/ €***

*2.3. Çmimi i përmendur në Nenin 2.1 më sipër duhet të jetë e vetmja pagesë që Autoriteti Kontraktues i ka borxh Kontraktuesit sipas kontratës. Ai duhet të jetë i prerë dhe të mos i nënshtrohet ndryshimeve përgjatë ekzekutimit te kontratës.*

*2.4. Pagesat do të bëhen në pajtim me Kushtet e përgjithshme dhe/ose të Veçanta të kontratës.*

***Neni 3 Rendi i përparësisë i dokumenteve të kontratës***

*3.1 Kontrata përbëhet nga dokumentet në vijim:*

*Marrëveshja e kontratës;*
*Kushtet e Veçanta të Kontratës;*
*Kushtet e Përgjithshme të Kontratës;*
*Tenderi i Kontraktuesit, duke përfshirë edhe Specifikimet Teknike;*
*Oferta financiare (Paramasa dhe Parallogaria);*
*Plani për menaxhimin e kontratës*

*3.2 Dokumentet e ndryshme që e përbëjnë kontratën konsiderohet se shpjegojnë njëra tjetrën; dhe në raste të paqartësisë ose divergjencës, ato duhet të lexohen sipas rendit të përparësisë në të cilin janë dhënë më sipër.*

***Neni 4. Afati i përmbushjës së kontratës:***

***4.1 Kontrata do të përmbushet ne afat prej 30 ditësh, nga data e nënshkrimit te se njëjtës, perkatesisht me se larti deri me: 25.12. 2020***

***4.2 Në qoftë se Kontrata nuk permbushet ne afatin e paraparë, e njëjta do të ndërpritet dhe kompanija do të përgjigjet për dëmet eventuale të shkaktuara Autoritetit Kontraktues, sipas kushteve te përgjithshme dhe të veçanta të kontratës.***

***Neni 5 Komunikimet***

*5.1 Të gjitha komunikimet me shkrim që kanë të bëjnë me këtë Kontratë ndërmjet Autoritetit Kontraktues, nga njëra anë dhe Kontraktuesit nga ana tjetër duhet të cekin titullin e Kontratës dhe numrin e saj të identifikimit dhe duhet të dërgohen me postë, faks, email ose të dorëzohen personalisht. Komunikimet për Autoritetin Kontraktues mund të adresohen Autoritetit Kontraktues ose Menaxherit të Projektit i emëruar në Kushtet e Veçanta të Kontratës.*

*5.2 Nëse personi që dërgon komunikatën kërkon vërtetim të pranimit të saj, ai duhet ta thotë këtë në komunikatën e tij. Sa herë që ka afat të fundit për pranimin e komunikatës me shkrim, dërguesi duhet të kërkojë vërtetim të pranimit të komunikatës së tij. Në të gjitha rastet, dërguesi duhet t'i marrë të gjitha masat e nevojshme për të siguruar pranimin e komunikimit të tij.*

*5.3 Kudo në kontratë parashikohet për dhënien e ndonjë njoftimi, pëlqimi, miratimi, certifikate, ose vendimi, përveç nëse specifikohet ndryshe në njoftim të tillë, pëlqim,*

*miratim, certifikatë apo vendim do të jetë në formë të shkruar dhe fjalët "njofton", "vërtetojë", "miratoj "ose"vendosë "do të interpretohen në përputhje me rrethanat. Ndonjë miratim, pajtim, certifikatë ose vendim i tillë nuk duhet të mbahet apo vonohet pa arsye.*

***5.4** Kjo kontratë është e përgatitur në gjuhën shqipe në tri origjinale, dy prej të cilave janë për Autoritetin Kontraktues dhe një origjinale për Kontraktuesin.*

***Për Autoritetin Kontraktues:***

***Komuna e Istogut***

***Për kontraktorin:***

***"CONSTRUCTION GROUP" Shpk***

| | | | |
|---|---|---|---|
| ***Emri:*** | ***Gëzim Ademaj*** | ***Emri:*** | ***ARJETA ALITI*** |
| ***Pozita:*** | ***U.D.***<br>***Menaxherit të Prokurimit*** | ***Pozita:*** | ***D r e j t o r,*** |
| ***Nënshkrimi:*** | | ***Nënshkrimi:*** | |
| ***D a t a*** | 02. 12. 2020 | ***D a t a*** | 02. 12. 2020 |
| ***V u l a:*** | REPUBLIKA E KOSOVËS KOMUNA E ISTOGUT OPSTINA ISTOG REPUBLIKA KOSOVO | ***V u l a*** | SHOQËRI ME PËRGJEGJËSI TË KUFIZUAR CONSTRUCTION GROUP PRISHTINË |

# PJESA III E KONTRATES kushtet e veçanta

KVK në vijim do të plotësojnë dhe/ose ndryshojnë KPK. Sa herë që ka një konflikt, dispozitat këtu do të mbizotërojnë mbi ato të KPK.

| Kushtet e Përgjithshme të Kontratës | | Amandamentimet/Modifikimi i Nenit përkatës në KPK |
|---|---|---|
| Përshkrimi i nenit | Neni. Nr. | |
| Ligji i zbatueshëm dhe gjuha | 2.1 | Ligjet e Kosovës që janë në fuqi do të zbatohen për të gjitha çështjet që nuk mbulohen nga dispozitat e kontratës. Juridiksioni do të jetë gjykata përkatëse në Prishtinë. |
| | 2.2 | Gjuha e përdorur do të jetë;gjuha shqipe. |
| Siguria e ekzekutimit | 10.1 | Shume e sigurisë së ekzekutimit është 10% e vlerës se kontratës me vlefshmëri 1 muaj me gjate se perfundimi i kontrates. |
| Përgjegjësia dhe Sigurimi i Kontraktuesit | 11.2 | Shuma minimale e sigurimit do të jetë:<br>Sigurimi i vend punishtes do te jete përgjegjësi e Operatorit Ekonomik dhe te gjitha dëmtimet e punëve, dëmtimet e pronës apo humbjet e materialeve dhe pajisjeve ne vend punishte janë ne përgjegjësi te Operatorit ekonomik deri ne shumen e dëmtimeve apo humbjeve, sigurimi i vend punishtes do te jetë + 30 dite nga plani dinamik i ofruar pra nëse zgjasin punimet zgjatet edhe sigurimi i vend punishtes pra + 30 dite. |
| Fillimi i punëve | 17.1 | Data e fillimit do të caktohet në *planin e menaxhimit* |
| | 17.2 | Data e përfundimit e të gjitha Punëve do të jetë *1muaj* |
| Dëmet e likuiduara | 19.1 | Dëmet e likuiduara për të gjitha Punët janë *0.25%* për ditë por jo më shume se 10% e vlerës së kontratës |
| Regjistri i punës | 20.1 | Ditari i Punës dhe Libri ndërtimor |
| Inspektimi dhe testimi | 22.1 | Menaxheri i Projektit është përgjegjës per realizimin e punimeve sipas përshkrimi ,kualiteti dhe kuantiteti. |
| Përgjegjësia mbi Defektet | 34.5 | Periudha garantuese e defekteve është 365 ditë |
| Zgjidhja miqësore e mosmarrëveshjeve | 42.2 | Palët do te provojnë ne mënyrë miqësore ti zgjidhin marrëveshjet ku do te organizojnë se paku tre takime për zgjidhje miqësore e nëse këto takime nuk kane efekt atëherë kompetente do te jetë gjykata. |
| Zgjidhja e mosmarrëveshjeve me procedurë gjyqësore | 43.1 | Palët do te provojnë ne mënyrë miqësore ti zgjidhin marrëveshjet ku do te organizojnë se paku tre takime për zgjidhje miqësore e nëse këto takime nuk kane efekt atëherë kompetente do te jetë gjykata.<br>Çdo mosmarrëveshje ndërmjet palëve të cilat mund të lindin gjatë ekzekutimit së kësaj kontrate dhe se nuk është e mundur të zgjidhet ndryshe ndërmjet palëve do të dorëzohet Gjykata Themelore në Prishtinë në pajtim me ligjin në Kosovë ). |

Lot 4.

| KOMUNA E ISTOGUT | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| PARAMASA DHE PARALLOGARIA-Kanalizimi Lagja Zeqiraj-Sudenicë-Vazhdim I projektit | | | | | |
| | Specifikimi i punëve | Njësia | Sasia | Cmimi/ Njesi | Gjithsejt |
| 3 | **Punët tokësore** | | | | |
| 3.2 | Germimi I kanalit për kolektorin kryesor dhe sekondarë në kat III-IV-të të dheut,me makinë dhe gjerësi sipas normave dhe standardeve teknike(mvarësisht nga diametri I gypit) | m³ | 170 | 1.00 | 170.00 |
| 3.3 | Germimi I kanalit për kolektorin kryesor dhe sekondarë në kat.III-Iv-tël të dheut,me dorë,në zgjerimet për puseta si dhe vendet ku nuk mund të punohet me makinë.Gjerësia e kanalit sipas normave dhe standardeve teknike | m³ | 35 | 1.00 | 35.00 |
| 3.4 | Sigurimi i kanalit nga shembja e dheut.Sigurimi bëhet me pahi të parapara sipas normave për kelë lloj pune sipas detalit në projekt,në te dy anet e kanalit.Sigurimi behet për thellësi dhe kategorinë e tokës e t që janë te parapara me masat mbrojtëse në punë | m² | 45 | 0.30 | 13.50 |
| 3.5 | Planifikimi I fundit të kanalit me dorë me saktësi ± 1 cm | m² | 180 | 0.20 | 36.00 |
| 3.7 | Ngarkimi dhe transporti I dheut të tepert deri në deponinë e caktuar nga organi mbikqyrës | m³ | 50 | 0.50 | 25.00 |
| 3.8 | Furnizimi,transporti dhe vendosja e rerës 0-16mm në fundin e kanalit anash dhe mbi gypa | m³ | 50 | 4.00 | 200.00 |
| 3.1 | Mbulimi dhe planifikimi I kanalit me dhe te germuar dhe ngjeshja në shtresa 30cm deri në kuoten e terenit | m³ | 80 | 0.30 | 24.00 |
| | | | | subtotali | 503.50 |
| 4 | **Punët montuese** | | | | |
| 1 | PESN4 Ø200 | m' | 26 | 4.00 | 104.00 |
| 4.2 | PESN4 Ø250 | m' | 25 | 5.00 | 125.00 |
| | | | | subtotali | 229.00 |
| 5 | **Punët e betonit dhe te armaturës** | | | | |
| 5.1 | Furnizimi,trnasporti dhe vendosja e betonit për pllaken e poshtme për puseta me betonarme C-20/25 d=20cm | m³ | 4 | 20.00 | 80.00 |
| 5.2 | Furnizimi,trnasporti dhe vendosja e betonit për kineta me perpunim sipas detalit | m³ | 4 | 20.00 | 80.00 |
| 5.3 | Furnizimi,trnasporti dhe montimi I tubave(per puseta) prej betonit të armuar Ø 1000/1000mm( elemente te parafabrikuara) | copë | 2 | 20.00 | 40.00 |
| 5.4 | Furnizimi,trnasporti dhe montimi I konusëve për puseta prej betonit Ø1000/700.600mm (elemente te parafabrikuara) | copë | 5 | 20.00 | 100.00 |
| 5.5 | Furnizimi dhe montimi I shkallëve prej armaturës Ø20mm,cdo 30cm dhe inkastrimi I tyre me beton me lyrje antikorozive | copë | 50 | 0.50 | 25.00 |
| 5.6 | Furnizimi dhe vendosja e kapakeve nga betoni I armuar | copë | 5 | 15.00 | 75.00 |
| | | | | subtotali | 400.00 |
| 3 | **Mbistruktura** | | | | |
| 3.3 | Furnizimi,bartja,shtrirja dhe ngjeshja e Asfalt betonit 0-16mm me trashesi t=7cm për terë siperfaqen e rrugës dhe atë me gjerësi 4m | m² | 150 | 15.50 | 2,325.00 |
| | LOTO 4 - TOTALI ME TE GJITHA NGARKESAT | | | | 3,457.50 |

