



REPUBLIKA E KOSOVËS



KOMUNA E ISTOGUT

## KONTRATË PËR PUNË

**KOMUNA E ISTOGUT** në vazhdim "Njësia e Prokurimit", të cilën e përfaqëson znj, Zizë Bujupaj, menaxhere e Prokurimit, Rr. "Fadil Ferati" Nr. 121 në njërën anë;

*Dhe*

**KONZORCIUMI** "Ademaj Arch-ing" Shpk, & "Rexha" Shpk Komuna e Prishtines, të cilat i përfaqëson z. Valmir Ademaj, me Nr. Unik Rexh. Biznesi, 810861014 perkatsisht 810515223 (në vazhdim "Kontraktuesit"), në anën tjetër, janë pajtuar të lidhin një kontratë publike për punë e shënuara me poshtë:

### TITULLI I KONTRATËS:

#### NDERTIMI I RRUGËVE NË GURRAKOC LOT 1

Nr. I prokurimit	633-20-3118-5-2-1/ C 356 LOT 1
Nr. I brendshëm	633 / 020 / 041/ 521 LOT 1

#### Neni 1 Lënda:

1.1 Lënda e kontratës është ekzekutimi i furnizimeve dhe punëve në vijim nga ana e Kontraktuesit:

#### NDERTIMI I RRUGËVE NË GURRAKOC LOT 1

#### Neni 2 Çmimi

2.1 Çmimi total i punëve për aktivitetin e prokurimit, **NDERTIMI I RRUGËVE NË GURRAKOC LOT 1** është: 46.230,50 € dhe me fjalë:

/Katërdhjetegjashtëmijëedycinetridhjetëeuro 50 /100 €

2.2 Çmimi i përmendur në Nenin 2.1 më sipër duhet të jetë e vetmja pagesë që Autoriteti Kontraktues i ka borxh Kontraktuesit sipas kontratës. Ai duhet të jetë i prerë dhe të mos i nënshtrohet ndryshimeve përgjatë ekzekutimit të kontratës.

2.3 Pagesat do të bëhen në pajtim me Kushtet e përgjithshme dhe/ose të Veçanta të kontratës.

### **Neni 3 Rendi i përparësisë i dokumenteve të kontratës**

3.1 Kontrata përbëhet nga dokumentet në vijim:

*Marrëveshja e kontratës;  
Kushtet e Veçanta të Kontratës;  
Kushtet e Përgjithshme të Kontratës;  
Tenderi i Kontraktuesit, duke përfshirë edhe Specifikimet Teknike;  
Oferta financiare (Paramasa dhe Paralloqaria);  
Plani për menaxhimin e kontratës*

3.2 Dokumentet e ndryshme që e përbëjnë kontratën konsiderohet se shpjegojnë njëra tjetrën; dhe në raste të paqartësisë ose divergjencës, ato duhet të lexohen sipas rendit të përparësisë në të cilin janë dhënë më sipër.

### **Neni 4. Afati i përmbushjës së kontratës:**

4.1 Kontrata do të përmbushet ne afat prej 60 ditësh, nga data e nënshkrimit te se njëjtës, perkatesisht me se larti deri me: **30.11.2020**

4.2 Në qoftë se Kontrata nuk përmbushet ne afatin e paraparë, e njëjta do të ndërpritet dhe kompanija do të pergjigjet per demet eventuale te shkaktuara Autoritetit Kontraktues, sipas kushteve te përgjithshme dhe të veçanta të kontratës.

### **Neni 5 Komunikimet**

5.1 Të gjitha komunikimet me shkrim që kanë të bëjnë me këtë Kontratë ndërmjet Autoritetit Kontraktues, nga njëra anë dhe Kontraktuesit nga ana tjetër duhet të cekin titullin e Kontratës dhe numrin e saj të identifikimit dhe duhet të dërgohen me postë, faks, email ose të dorëzohen personalisht. Komunikimet për Autoritetin Kontraktues mund të adresohen Autoritetit Kontraktues ose Menaxherit të Projektit i emëruar në Kushtet e Veçanta të Kontratës.





5.2 Nëse personi që dërgon komunikatën kërkon vërtetim të pranimit të saj, ai duhet ta thotë këtë në komunikatën e tij. Sa herë që ka afat të fundit për pranimin e komunikatës me shkrim, dërguesi duhet të kërkojë vërtetim të pranimit të komunikatës së tij. Në të gjitha rastet, dërguesi duhet t'i marrë të gjitha masat e nevojshme për të siguruar pranimin e komunikimit të tij.

5.3 Kudo në kontratë parashikohet për dhënien e ndonjë njoftimi, pëlqimi, miratimi, certifikate, ose vendimi, përveç nëse specifikohet ndryshe në njoftim të tillë, pëlqim, miratim, certifikatë apo vendim do të jetë në formë të shkruar dhe fjalët "njofton", "vërtetojë", "miratoj "ose"vendosë "do të interpretohen në përputhje me rrethanat. Ndonjë miratim, pajtim, certifikatë ose vendim i tillë nuk duhet të mbahet apo vonohet pa arsye.

5.4 Kjo kontratë është e përgatitur në gjuhën shqipe në tri origjinale, dy prej të cilave janë për Autoritetin Kontraktues dhe një origjinale për Kontraktuesin.

**Për Autoritetin Kontraktues:**  
**Komuna e Istogut**

**Për Kontraktorin:**  
**“Ademaj arch-Ing” & “Rexha” Shpk**

<b>Emri</b>	<b>Zizë Bujupaj</b>	<b>Emri</b>	<b>Valmir Ademaj</b>
<b>Pozita:</b>	<b>Zyrtar Përgjegjës i Prokurimit</b>	<b>Pozita:</b>	<b>Lider i grupit</b>
<b>Nënshkrimi:</b>		<b>Nënshkrimi:</b>	
<b>Data:</b>	<b>04/09/2020</b>	<b>Data:</b>	<b>04/09/20</b>
<b>Vu la</b>		<b>Vu la</b>	

### Ndertimi I rrugëve në Gurrakoc

#### A.Ndertimi I rruges Mentor Dervishaj L=302m.B=4m

Nr.	POZICIONET	Njësia	Sasia	Çmimi / Njësi	Vlera
1.1	<b>PUNET PARAPRAKE NE TEREN</b>				
1.1.1	Mobilizimi dhe rregullimi i punishtes për punë si dhe largimi i instalimeve ne punishte në rast se ka në ato hapësira	m'	302.00	2.00	604.00
1.1.2	Vendosja e shenjave të përkohshme vertikale dhe shenjave për kontrollë të trafikut gjatë kryerjes së punimeve dhe sigurimi i komunikacionit gjatë punimeve	m'	302.00	2.00	604.00
1.1.3	Vendosja dhe sigurimi i pikave te reja poligonale per percjellje te puneve gjeodezike ne teren	m'	302.00	2.00	604.00
1.1.4	Shenimi i trasesë, si dhe percjellja e punimeve gjeodezike gjatë ekzekutimit	m'	302.00	2.00	604.00
<b>TOTALI:</b>					<b>2,416.00</b>
1.2	<b>PASTRIMI I TERENIT</b>				
1.2.1	Demolimi I rrethojave egzistuese ne te dy anet e trupit te rruges me largim jasht trupit te rruges.	m'	55.00	2.00	110.00
1.2.2	Rrënimi i mureve egzistuese qe gjenden brenda trases se re me ngarkim dhe bartje deri ne deponi min 10 km.	m'	18.00	2.00	36.00
1.2.3	Germimi I kanalit(bxh=0.6x1.5m),demolimi I gypit egzistues te kanalizimit te shtypur i cili gjendet ne trupin e rruges,largimi I dheut dhe mbeturinave deri ne deponi,furnizimi dhe vendosja e gypave PESN4 ø200mm me ngjyre te brendshme te verdh,furnizimi dhe shtrirja e reres 15cm nen dhe mbi gyp,furnizimi-shtrirja dhe ngjeshja e zhavorit 0-63mm per mbushje te kanalit deri ne tabanin e rruges,me ngjeshje shtresa shtresa deri ne arrijten e modulit 45 Mpa.	m'	84.00	4.00	336.00
1.2.4	Te rregullohen ngihen ne nivelin e ri pusetat egzistuese para ekzekutimit te shtrese se asfaltit . Në qmim te kalkulohet Konusi Ø1000/700/600mm (elemente të parafabrikuara) dhe kapaku nga materiali kompozit (UC MH 201) me bazament betonarme C-25/30. Te kalokulohet komplet per copë.	copë	6.00	100.00	600.00
<b>TOTALI:</b>					<b>1,082.00</b>
1.3	<b>PUNËT TOKËSORE</b>				
1.3.1	Gërmimi i dheut i kategorisë së III- IV-të me ngarkim dhe bartje deri në deponi në largësi min 10km.	m³	377.50	3.50	1,321.25
<b>TOTALI:</b>					<b>1,321.25</b>
1.4	<b>KONSTRUKSIONI I TRASËS SË RRUGËS</b>				
1.4.1	Rrafshimi i nënbazës me ngjeshje (45MN/m²)me cilinder me vibracion	m²	1,510.00	1.00	1,510.00
1.4.2	Furnizimi dhe punimi i tamponit (70MN/m²) prej gurit të thyer gëlqeror 0-60mm në rrugë me trashësi15cm.	m³	226.50	5.00	1,132.50
1.4.3	Furnizimi dhe punimi i tamponit (90MN/m²) prej gurit të thyer gëlqeror 0-31.5mm në rrugë me trashësi 10cm.	m³	151.00	5.00	755.00
1.4.4	Furnizimi dhe punimi i shtreses finale nga Asfaltbetoni AB16 mm ne rruge dhe zgjerim te kyqjeve me trashësi t=7cm.	m²	1,228.00	5.00	6,140.00
1.4.5	Furnizimi dhe punimi i tamponit prej gurit të thyer gëlqeror 0-31.5mm në bankina me trashësi 7cm ne gjendje te ngjeshur.	m³	21.14	5.00	105.70
<b>TOTALI:</b>					<b>9,643.20</b>

1.5	<b>PUNËT E NDRIQIMIT</b>				
1.5.1	Furnizimi dhe montimi i mbajtsit te lakuar njekrahesh (lira) nga hekuri i zinktuar,dhe montimi ne shtyllen elektrike egzistuese.	copë	5	50	250

1.5.2	Furnizimi dhe montimi i Trupave ndriqes për ndriçim të rrugës të tipit BENITO 5509013 ALASKA LED Luminaire 90W ose e ngjashme me fuqi 102W E40 IP65 230V sipas standardeve EN 60598-1, EN 60598-2-3	copë	5	50	250
1.5.3	Blerja bartja transporti si dhe lidhja e kabllit ajror 4x16mm <sup>2</sup> , ne pozicion te perfshihen te gjitha elementet e nevojshme per lidhje dhe aktivizim te rrjetit.	m'	320	3	960
<b>TOTALI:</b>					<b>1460</b>

<b>REKAPITULIMI(Ndertimi I rruges Mentor Dervishaj)</b>					
1.1	PUNET PARAPRAKE NE TEREN				2,416.00
1.2	PASTRIMI I TERENIT				1,082.00
1.3	PUNËT TOKËSORE				1,321.25
1.4	KONSTRUKSIONI I TRASËS SË RRUGËS				9643.2
1.5	PUNËT E NDRIQIMIT				1460
<b>Totali A.</b>					<b>15,922.45 €</b>

<b>B.Ndertimi I rruges dhe parkingut ne rrugen Xhafer Mehmetaj S=2210m<sup>2</sup></b>					
Nr.	POZICIONET	Njësia	Sasia	Çmimi / Njësi	Vlera
1.1	PUNET PARAPRAKE NE TEREN				
1.1.1	Mobilizimi dhe rregullimi i punishtes për punë si dhe largimi i instalimeve ne punishte në rast se ka në ato hapësira	m <sup>2</sup>	2,210.00	1.00	2,210.00
1.1.2	Vendosja e shenjave të përkohshme vertikale dhe shenjave për kontrollë të trafikut gjatë kryerjes së punimeve dhe sigurimi i komunikacionit gjatë punimeve	m <sup>2</sup>	2,210.00	1.00	2,210.00
1.1.3	Vendosja dhe sigurimi i pikave te reja poligonale per percjellje te puneve gjeodezike ne teren	m <sup>2</sup>	2,210.00	1.00	2,210.00
1.1.4	Shenimi i trasesë, si dhe percjellja e punimeve gjeodezike gjatë ekzekutimit	m <sup>2</sup>	2,210.00	1.00	2,210.00
<b>TOTALI:</b>					<b>8,840.00</b>

2.1	PUNËT TOKËSORE				
2.1.1	Gërmimi I dheut në thellësi duke lu referuar shtresave te mbushjes në tërë sipërfaqen e planifikuar për pllato, rruge dhe parkingje ,largimi I tij.	m <sup>3</sup>	424.00	4.00	1,696.00
2.1.2	Furnizimi dhe shpërndarja e dheut kualitativ ,mbushja e sipërfaqeve të planifikuara për gjelbërim sipas projektit dhe ngjeshja e dheut deri sa të arrihet niveli I kërkuar(trashesi mesatare 20cm).	m <sup>2</sup>	420.00	1.00	420.00
2.1.3	Demolimi I asfaltit te vjeter egzistues dhe largimi deri ne deponi.	m <sup>2</sup>	390.00	5.00	1,950.00
2.1.4	Germimi I kanalit drenazhues perimetrik (bxh=0.4x0.5m),largimi I dheut deri ne deponi,furnizimi dhe vendosja e gjeotekstilit ne kanal,furnizimi dhe vendosja e gypave drenazhues ø125mm,furnizimi dhe shtrirja e zhavorit drenazhues 16-32mm nen dhe mbi gyp deri ne nivellin reres nivelizuese te kubzave,palimi i gjeotekstilit per mbeshjtjellje te zhavorit dhe gypit,si dhe depertimi i pusetes egzistuese per zbrazje te gypit.	m'	280.00	3.00	840.00
<b>TOTALI:</b>					<b>4,906.00</b>

3.1	<b>PUNËT E ZHAVORRIT ,KUFITARËVE DHE KUBZAVE TË BETONIT</b>				
3.1.1	Furnizimi ,transporti dhe vendosja e zhavorrit me fraksion 0-63 mm në dheun paraprakisht të ngjeshur me trashësi t=15 cm në gjendje të ngjeshur,ngjeshja duhet të bëhet sipas normativave 70Mpa.	m <sup>3</sup>	268.50	4.50	1,208.25
3.1.2	Furnizimi ,transporti dhe vendosja e zhavorrit me fraksion 0-31 mm me trashësi t=10 cm në gjendje të ngjeshur,ngjeshja e zhavorrit duhet të bëhet sipas normativave 90 Mpa.	m <sup>3</sup>	179.00	4.50	805.50
3.1.3	Furnizimi ,transporti dhe vendosja e reses me fraksion 4-mm mm me trashësi t=5cm per krijimin e shtreses nivelizuese te kubzave.	m <sup>3</sup>	89.50	6.00	537.00
3.1.4	Furnizimi dhe vendosja e kubzave nga betoni te formes WTx8cm dhe (ngjyre betoni) ne te gjith siperfaqen e rruges.	m <sup>2</sup>	710.00	5.00	3,550.00
3.1.5	Furnizimi dhe vendosja e kubzave nga betoni te formes 10x20x8cm dhe(ngjyre e zeze) ne te gjitha kufizimet e siperfaqeve te rruges.	m <sup>2</sup>	60.00	5.00	300.00
3.1.6	Furnizimi,transporti dhe montimi I kufitarëve të vegjël të betonit me dim. 8/20 cm. Për kufizimin e sipërfaqeve të gjelbëruara nga rruga dhe parkingjet me kubza betoni si dhe ne hapësirat gjelbruese.Kufitarët duhet të jenë nga betoni kualitativ dhe të vendosen në beton C25/30 të punuar në vendpunishte ,ngjyra e skajoreve-beton natyral.	m'	675.00	1.50	1,012.50
3.1.7	Furnizimi dhe vendosja e kubzave nga betoni te formes 20x20x8cm dhe (ngjyre betoni) ne te gjith siperfaqen e parkingjeve.	m <sup>2</sup>	910.00	5.00	4,550.00
3.1.8	Furnizimi dhe vendosja e kubzave nga betoni te formes 10x20x8cm dhe(ngjyre e zeze) ne te gjitha kufizimet e siperfaqeve te parkingjeve dhe hapësirave te platove si dhe ndarjen e parkingjeve qdo 2.5 m.	m <sup>2</sup>	110.00	5.00	550.00
3.1.9	Furnizimi ,transporti dhe vendosja e reses me fraksion 0-2mm per plotesimin e fugave te kubzave.	m <sup>3</sup>	17.80	15.00	267.00
3.1.10	Te rregullohen ngihen ne nivelin e ri pusetat ekzistuese para ekzekutimit te kubzave . Në qmim te kalkulohet Konusi Ø1000/700/600mm (elemente të parafabrikuara) dhe kapaku nga materiali kompozit (UC MH 201) me bazament betonarme C-25/30. Te kalkulohet komplet per copë.	copë	4.00	80.00	320.00
<b>TOTALI:</b>					<b>13,100.25</b>

4.1	<b>PUNËT E NDRIQIMIT</b>				
4.1.1	Punët përgatitore - përfundimtare duke përfshirë edhe organizimin e punës, bartjen e pajisjes dhe mekanizimit në teren. Në fund pastrimi i terrenit nga mbeturinat e bëra	m'	440.00	1.00	440.00
4.1.2	Mihja e kanalit me dimensione 0.4x0.75m në dheun e kategorisë së tretë për vendosjen e kabllove dhe gypave PVC dhe mbyllja e kanalit pas shtrirjes se kabllove .	m3	132.00	2.00	264.00
4.1.3	Depertimi nentokesor I rugeve me raket shpuese,ose turjel ø160 dhe vendosja e gypit par kalimin e kablllos dhe shiritit te tokezimit ne pjesen e parkut.	m'	16.00	5.00	80.00
4.1.4	Porositja, transporti dhe montimi i shiritit për vërejtje nga PVC me gjeresi 60mm	m'	440.00	0.10	44.00
4.1.5	Furnizimi, transporti dhe shpërndarja e rërës së imët fraksion 2mm në trashësi d=0.2m në kanalim e hapur për mbrojtjen e tubit brinjor dhe kablllos të depërtuar në te sipas detalit	m3	70.40	2.00	140.80
4.1.6	Mihja e dheut, betonimi i themelit te kuadrit shperndares me dimensione adekuate dhe klasa e betonit C30/37	m3	2.00	70.00	140.00

4.1.7	Mihja e dheut, betonimi i themelit te shtyllave metalike me beton arme ( me armatur 8mm ) dhe vendosja e ankerave dhe gypave per depertimin e kablos. Dimenzionet e themelit jane 80x80cmx90cm, kurse klasa e betonit C30/37	m3	6.50	70.00	455.00
4.1.8	Blerja, bartja dhe montimi i shtyllave metalike te zinktuara ne te nxehte per rrugen dhe parkingun, me lartesi h=6.8m, montim me sistemin me mbjellje, komplet me klemberta dhe siguresa FRA 16A	copë	5.00	50.00	250.00
4.1.9	Blerja, bartja dhe montimi i shtyllave metalike te zinktuara ne te nxehte per parkun, me lartesi h=4.8m, montim me sistemin me mbjellje, komplet me klemberta dhe siguresa FRA 16A	copë	6.00	45.00	270.00
4.1.10	Furnizimi dhe montimi i mbajtsit te lakuar njekrahesh me gjatesi 1m (lires) nga hekuri i zinktuar,per montim ne shtyllen h=6m	copë	11.00	25.00	275.00
4.1.11	Furnizimi dhe montimi i Trupave ndriques për ndriçim të rrugës të tipit BENITO 5509013 ALASKA LED Luminaire 90W ose e ngjashme me fuqi 102W E40 IP65 230V sipas standardeve EN 60598-1,EN 60598-2-3	copë	11.00	35.00	385.00
4.1.12	Blerja bartja transporti si dhe lidhja e kabllit PP00 4x16mm2/Al, komplet me papuqe adekuate	m'	440.00	0.80	352.00
4.1.13	Blerja bartja transporti si dhe lidhja e kabllit PP00-3x1.5mm2/Cu	m'	80.00	1.20	96.00
4.1.14	Porositja, transporti dhe montimi i gypit te brinjezuar PVC, FI 75	m'	440.00	0.20	88.00
4.1.15	Furnizimi dhe shtrirja e shiritit të zinkuar FeZn (25x4)mm për krijimin e rrjetës së përtokëzimit për çdo shtyllë duke paraparë edhe lëshesat adekuate në gjatësi mesatare 1.5m, pllakat kryqëzuese 60x60x3mm dhe realizimi i përtokëzimit përmes mbërthimit në dadon ekzistuese të shtyllës apo kornizës metalike si dhe lyerja me ngjyrë antikorozive në vendet e salduara të shiritit dhe bulonave shtrëngues	m'	440.00	0.30	132.00
4.1.16	Furnizimi dhe montimi i kuadrit shperndares KSHE, me dimensione 1200x600x20mm, IP65 me te gjitha element perberse te nevojshme per aktivizimin rrjetit te ndriqimit dhe realizimi i lidhjes ne rrjetin elektrik.	copë	1.00	50.00	50.00
<b>TOTALI:</b>					<b>3,461.80</b>

REKAPITULIMI(Ndertimi i rruges dhe parkingut ne rrugen Xhafer Mehmetaj)				
1.1	PUNET PARAPRAKE NE TEREN			8,840.00
2.1	PUNËT TOKËSORE			4,906.00
3.1	PUNËT E ZHAVORRIT ,KUFITARËVE DHE KUBZAVE TË BETONIT			13,100.25
4.1	PUNËT E NDRIQIMIT			3,461.80
<b>Totali B.</b>				<b>30,308.05 €</b>

REKAPITULIMI				
	A.Ndertimi i rruges Mentor Dervishaj L=302m.B=4m			15,922.45 €
	B.Ndertimi i rruges dhe parkingut ne rrugen Xhafer Mehmetaj S=2210m²			30,308.05 €
<b>Totali A+B</b>				<b>46,230.50 €</b>