



REPUBLIKA E KOSOVËS



KOMUNA E ISTOGUT

KONTRATË PËR PUNË

KOMUNA E ISTOGUT në vazhdim "Njësia e Prokurimit", të cilën e përfaqëson znj, Gëzim Ademaj, menaxher i Prokurimit, Rruga "Fadil Ferati" Nr. 121 në njërën anë;

Dhe

"SHKËMBI" SHPK nga Istogu, të cilën e përfaqëson z. Musa Metaj, me Nr. Rexh. Biznesi, 810296039 (në vazhdim "Kontraktuesi"), në anën tjetër, janë pajtuar të lidhin një kontratë publike për punë e shënuara me poshtë:

TITULLI I KONTRATËS:

NDËRTIMI I RRUGËVE NË VRELLË

<i>Nr. I prokurimit</i>	<i>633-20-5493-5-2-1/ C399</i>
<i>Nr. I brendshëm</i>	<i>633 / 020 / 081 521</i>

Neni 1 Lënda

1.1 Lënda e kontratës është ekzekutimi i punëve në vijim nga ana e Kontraktuesit:

NDËRTIMI I RRUGËVE NË VRELLË

Neni 2 Çmimi

2.1 Çmimi I kontratës për aktivitetin e prokurimit NDËRTIMI I RRUGËVE NË VRELLË është 48.894,00 €

dhe me shkronja:

Katërdhjetetëtmijëtetëçindenëntëdhjetekatëreuro €

2 Çmimi i përmendur në Nenin 2.1 më sipër duhet të jetë e vetmja pagesë që Autoriteti Kontraktues i ka borxh Kontraktuesit sipas kontratës. Ai duhet të jetë i prerë dhe të mos i nënshtrohet ndryshimeve përgjatë ekzekutimit të kontratës.

2.3 Pagesat do të bëhen në pajtim me Kushtet e përgjithshme dhe/ose të Veçanta të kontratës.

Neni 3 Rendi i përparësisë i dokumenteve të kontratës:

3.1 Kontrata përbëhet nga dokumentet në vijim:

Marrëveshja e kontratës;
Kushtet e Veçanta të Kontratës;
Kushtet e Përgjithshme të Kontratës;
Tenderi i Kontraktuesit, duke përfshirë edhe Specifikimet Teknike;
Oferta financiare (Paramasa dhe Paralogaria);
Plani për menaxhimin e kontratës

3.2 Dokumentet e ndryshme që e përbëjnë kontratën konsiderohet se shpjegojnë njëra tjetrën; dhe në raste të paqartësisë ose divergjencës, ato duhet të lexohen sipas rendit të përparësisë në të cilin janë dhënë më sipër.

Neni 4 Kohëzgjatja e Kontratës:

4.1. Kontrata do të fillojë të realizohet menjëherë pas datës së nënshkrimit të sajë, dhe të gjitha punimet sipas kësajë kontrate do të përfundojnë me datë, 11.12.2020

Neni 5. Ndërprerja e kontratës:

5.1 Kjo kontratë mund të shkëputet kurdo që kontraktori nuk i respekton kushtet e përgjithshme dhe të veçanta të kontratës të parapara në dosjen e tenderit, dhe kur për një gje të tillë plotësohen këto kushte, duke pas parasysh edhe sanksionet e parapara për dëmet që eventualisht mund t'i shkaktohen Autoritetit Kontraktues.

5.1 Të gjitha komunikimet me shkrim që kanë të bëjnë me këtë Kontratë ndërmjet Autoritetit Kontraktues, nga njëra anë dhe Kontraktuesit nga ana tjetër duhet të cekin titullin e Kontratës dhe numrin e saj të identifikimit dhe duhet të dërgohen me postë, faks, email ose të dorëzohen personalisht. Komunikimet për Autoritetin Kontraktues mund të adresohen Autoritetit Kontraktues ose Menaxherit të Projektit i emëruar në Kushtet e Veçanta të Kontratës.

5.2 Nëse personi që dërgon komunikatën kërkon vërtetim të pranimit të saj, ai duhet ta thotë këtë në komunikatën e tij. Sa herë që ka afat të fundit për

pranimin e komunikatës me shkrim, dërguesi duhet të kërkojë vërtetim të pranimit të komunikatës së tij. Në të gjitha rastet, dërguesi duhet t'i marrë të gjitha masat e nevojshme për të siguruar pranimin e komunikimit të tij.





5.3 Kudo në kontratë parashikohet për dhënien e ndonjë njoftimi, pëlqimi, miratimi, certifikate, ose vendimi, përveç nëse specifikohet ndryshe në njoftim të tillë, pëlqim, miratim, certifikatë apo vendim do të jetë në formë të shkruar dhe fjalët "njofton", "vërtetojë", "miratoj" ose "vendosë" do të

interpretohen në përputhje me rrethanat. Ndonjë miratim, pajtim, certifikatë ose vendim i tillë nuk duhet të mbahet apo vonohet pa arsye.

5.4 Kjo kontratë është e përgatitur në gjuhën shqipe në tri origjinale, dy prej të cilave janë për Autoritetin Kontraktues dhe një origjinale për Kontraktuesin.

Për Autoritetin Kontraktues:
Komuna e Istogut

Për Kontraktuesin:
"Shkëmbi" Shpk

Emri:	Gëzim Ademaj	Emri:	Musa Metaj
Pozita:	U.D. I Menaxher-it të Prokurimit	Pozita:	D r e j t o r
Nënshkrimi:		Nënshkrimi:	
Data:	11. 11. 2020	Data:	11.11.2020
Vu la		Vu la	

PJESA III E KONTRATES kushtet e veçanta

KVK në vijim do të plotësojnë dhe/ose ndryshojnë KPK. Sa herë që ka një konflikt, dispozitat këtu do të mbizotërojnë mbi ato të KPK.

Kushtet e Përgjithshme të Kontratës		Amandamentimet/Modifikimi i Nenit përkatës në KPK
Përshkrimi i nenit	Neni. Nr.	
Ligji i zbatueshëm dhe gjuha	2.1	Ligjet e Kosovës që janë në fuqi do të zbatohen për të gjitha çështjet që nuk mbulohen nga dispozitat e kontratës. Juridiksioni do të jetë gjykata përkatëse në Prishtinë.
	2.2	Gjuha e përdorur do të jetë;gjuha shqipe.
Siguria e ekzekutimit	10.1	Shume e sigurisë së ekzekutimit është 10% e vlerës se kontratës me vlefshmëri 13muaj.
Përgjegjësia dhe Sigurimi i Kontraktuesit	11.2	Shuma minimale e sigurimit do të jetë: Sigurimi i vend punishtes do te jete përgjegjësi e Operatorit Ekonomik dhe te gjitha dëmtimet e punëve, dëmtimet e pronës apo humbjet e materialeve dhe pajisjeve ne vend punishte janë ne përgjegjësi te Operatorit ekonomik deri ne shumen e dëmtimeve apo humbjeve, sigurimi i vend punishtes do te jetë + 30 dite nga plani dinamik i ofruar pra nëse zgjasin punimet zgjatet edhe sigurimi i vend punishtes pra + 30 dite.
Fillimi i punëve	17.1	Data e fillimit do të caktohet në <i>planin e menaxhimit</i>
	17.2	Data e përfundimit e të gjitha Punëve do të jetë 30 dite
Dëmet e likuiduara	19.1	Dëmet e likuiduara për të gjitha Punët janë 0.25% për ditë por jo më shumë se 10% e vlerës së kontratës
Regjistri i punës	20.1	Ditari i Punës dhe Libri ndërtimor
Inspektimi dhe testimi	22.1	Menaxheri i Projektit është përgjegjës per realizimin e punimeve sipas përshkrimi ,kualiteti dhe kuantiteti.
Përgjegjësia mbi Defektet	34.5	Periudha garantuese e defekteve është 365 ditë
Zgjidhja miqësore e mosmarrëveshjeve	42.2	Palët do te provojnë ne mënyrë miqësore ti zgjidhin marrëveshjet ku do te organizojnë se paku tre takime për zgjidhje miqësore e nëse këto takime nuk kane efekt atëherë kompetente do te jetë gjykata.
Zgjidhja e mosmarrëveshjeve me procedurë gjyqësore	43.1	Palët do te provojnë ne mënyrë miqësore ti zgjidhin marrëveshjet ku do te organizojnë se paku tre takime për zgjidhje miqësore e nëse këto takime nuk kane efekt atëherë kompetente do te jetë gjykata. Çdo mosmarrëveshje ndërmjet palëve të cilat mund të lindin gjatë ekzekutimit së kësaj kontrate dhe se nuk është e mundur të zgjidhet ndryshe ndërmjet palëve do të dorëzohet Gjykata Themelore në Prishtinë në pajtim me ligjin në Kosovë //.

KOMUNA E ISTOGUT

TITULLI I AKTIVITETIT Asfaltimi i rrugeve ne Vrellë

Ne llogari te parashihen edhe hyrje daljet dhe ne llogari janë te planifikuara keto rrugë me keto gjatesi:Lagja Blakaj me gjatesi L=175,d=3m,L=175,d=3m dhe L=105,d=3m,Lagja Binak Perkiqi L=155m,d=3.5m,L=50m,d=3m dhe L=65,d=3m Rruga Lugu i madh L=60m,d=4m

	Specifikimi i punëve	Njësia (1)	Sasia (2)	Cmimi/ Njesi (3)	Gjithsejt (2x3)
Punët përgaditore					
1	Mobilizimi I ndermarrjes per fillimin e punimeve në projekt.Në çmim të llogaritet kosto e perpilimit të planit dhe programit punues si dhe gjithë kosto e transportit dhe vendosjes së makinave dhe stafit punues si dhe akomodimi I perkohshem I tyre	aprox	1	200.00	200.00
2	Pastrimi I terrenit nga shkurret me prerje,ngarkim dhe bartje deri ne deponi,Prerja e drunjeve me diameter 0-40cm përgjatë trupit të rrugës si dhe nxerrja e cungave me ngarkim dhe bartje deri ne deponi max 5 km	m ³	200	1.00	200.00
3	Demolimi I rrethojave metalike prej telave me gjemba dhe demolime te tjera te mundshme si shtylla etj,ngarkimi dhe bartja deri ne deponinë e qytetit deri ne 4km distancë	m ³	300	1.00	300.00
4	Sanimi I trasës para fillimit të punimeve dhe gjatë ekzekutimit	m ³	785	0.30	235.50
				subtotali	935.50
2	Punimet e dheut				
2.1	Germimi i dheut te kategorisë III-IV-të me ngarkim dhe bartje deri ne deponi ne largësi min 5km.Germimi të behet ne thellesi deri ne 30cm	m ³	960	1.0 €	960.0 €
2.2	Rrafshimi i nenbazës me ngjeshje me vibrocilinder deri ne 30MN/m ²	m ²	3,200	0.3 €	960.0 €
2.3	Punimi i bankinave me trashësi t=10cm dhe gjeresi 0.5m me zhavor 0-31.5mm me ngjeshje-duke përfshirë perfshirë udhëkryqet dhe rrugët lidhëse me bankinen e rrugës	m ³	80	5.0 €	400.0 €
2.4	Ngritja e pusetave te kanalizimit,punimi i kokave te tyre.Në llogari te parashihet edhe vendosja e kapakeve nga Giza me aftësi mbajtëse 40Ton	copë	6	70.0 €	420.0 €
				subtotali	2,740.0 €
3	Mbistruktura				
3.1	Punimi I tamponit 120MN/m ² prej gurit të thyer gelqeror 0=63mm me trashësi t=20cm	m ³	640	5.0 €	3,200.0 €
3.2	Punimi I tamponit 120MN/m ² prej gurit të thyer gelqeror 0=32mm me trashësi t=10cm	m ³	320	5.0 €	1,600.0 €
3.3	Furnizimi,bartja,shtrirja dhe ngjeshja e Asfalt betonit 0-16mm me trashesi t=7cm për terë sipërfaqen e rrugëve duke llogaritur edhe ne hapsirat e kyqjeve	m ²	2,790	6.0 €	16,740.0 €

	Specifikimi i punëve	Njësia (1)	Sasia (2)	Cmimi/ Njese (3)	Gjithsejt (2x3)
3.4	Furnizimi,dhe vendosja e gypave te kanalizimit ne nje pjesë te trases ku gjindet kanali I ujitjes.Gypat te vendosen paraprakisht vendosjes se asfaltit dhe te jetë me profilØ315.Ne llogari te parashihet furnizimi,vendosja dhe mbulimi I gypit	m	100	10.0 €	1,000.0 €
				subtotali	22,540.0 €
TOTALI ME TE GJITHA NGARKESAT (GJITHSEJ 1+2+3)					26,215.5 €

KOMUNA E ISTOGUT

NDËRTIMI I RRUGËS "Xhemajl Blakaj" NË Vrellë

PARAMASA DHE PARALLOGARIA

Nr:	Specifikimi i punëve	Njësia	Sasia	Cmimi/ Njese	Gjithsejt
	Kubëzimi i Rrugës te "Xhemajl Blakaj L=190m.d=2.5m				
1	PUNËT PERGADITORE				
1.1	Mobilizimi i ndermarjes dhe rregullimi i punishtes per pune si dhe largimi i instalimeve eventuale ne punishte	aprox			200.00 €
1.2	Vendosja e shenjave te perkohshme vertikale dhe shenjave per siguri ne trafik gjate kryerjes se punimeve dhe sigurimi i komunikacionit gjate punimeve.	aprox			200.00 €
1.3	Shenimi i trasese si dhe percjellja e punimeve gjeodezike gjate egzekutimit.	m'	190.00	0.30 €	57.00 €
Totali 1:					457.00 €
2	PUNËT TOKSORE				
2.1	Gërmimi i dheut te kategorisë se III-të dhe IV-të me Eskavator me trashesi t=25cm, dhe bartja e materialit deri ne vendin e caktuar nga organi mbikeqyres.	m3	143.00	2.00 €	286.00 €
2.2	Nivelizimi dhe ngjeshja e nënbazes se trupit te trotuarit me cilinder vibrues me ngjeshje deri ne 40MPa.	m2	570.00	0.50 €	285.00 €
Totali 2:					571.00 €
3	PUNËT E ZHAVORIT				
3.1	Furnizimi, transporti, shtruarja dhe ngjeshja e zhavorit nga guri i thyer gelqeror 0-63mm me trashesi prej t=15cm ne pjesen e rrugës, ngjeshja te behet me cilinder 20 Ton deri ne moduln e ngjeshjes 60Mpa.	m3	86.00	6.00 €	516.00 €
3.2	Furnizimi, transporti, shtruarja dhe ngjeshja e zhavorit nga guri i thyer gelqeror 0-32mm me trashesi pas ngjeshjes t=10cm ne pjesen e trotuarit, ngjeshja te behet me cilinder 25tone deri ne moduln e ngjeshjes 80Mpa.	m3	57.00	7.00 €	399.00 €
Totali 3:					915.00 €
4	PUNËT E KUBZAVE				
4.1	Furnizimi me material dhe vendosja e gureve skajor prej betoni për kufizimin e kubëzave sipas projekti me dimensione 8x22*100cm ne bazament ne te dy anet e rrugës dhe sipas nevoje,prej betoni me trashësi prej 15cm gjithnje sipas rregulloreve .	m'	380.00	6.00 €	2,280.00 €

	Specifikimi i punëve	Njësia (1)	Sasia (2)	Cmimi/ Njesi (3)	Gjithsejt (2x3)
4.2	Furnizimi transporti dhe montimi i kubzave prej betoni te klases C-35/45 me trashesi t=8cm, ne qmim te llogaritet edhe furnizimi dhe shtruarja e reres me fraksion (0-8mm) me trashesi t=5cm si dhe mbushja e fugave me rere, gjithnje sipas rregulloreve EN 1338 duke perfshire edhe zgjerimet dhe kyqjet ne trotuar. Pë formën dhe modelin i kubezave te konsultohet organi mbikqyrës dhe Investitori. Gjeresia e rrugës te jetë D=4m dhe krahet me gjeresi D=3m	m2	475.00	10.00 €	4,750.00 €
4.3	Marja e mostrave për shqyrtim nga nje laborator i caktuar nga organi kontraktues ne vendet e caktuara te perzgjedhur nga organi mbikqyrës dhe atk se paku ne 5 vende	copë	4.00	30.00 €	120.00 €

Totali 4: 7,150.00 €

5	PUNËT MONTUESE				
5.1	Ngritja e pusetave te kanalizimit, punimi i kokave te tyre. Në llogari te parashihet edhe vendosja e kapakeve nga Giza me aftësi mbajtëse 40Ton	copë	2	20.00 €	40.00 €

Totali 5: 40.00 €

REKAPITULIMI

1	PUNËT PERGADITORE				457.00 €
2	PUNËT TOKSORE				571.00 €
3	PUNËT E ZHAVORIT				915.00 €
4	PUNËT E KUBZAVE				7,150.00 €
5	PUNËT MONTUESE				40.00 €
7	TOTALI ME TE GJITHA NGARKESAT				9,133.00 €

KOMUNA E ISTOGUT

NDËRTIMI I RRUGËS "Amerika" NË Vrellë

PARAMASA DHE PARALLOGARIA

Nr:	Specifikimi i punëve	Njësia	Sasia	Cmimi/ Njesi	Gjithsejt
	Kubëzimi i Rrugës te "Amerika"-Llogaria për m2 per rrugen me gjatësi L=80m me gjerësi d=4m dhe krahet L=100m dhe d=3m, L=55m dhe d=3m dhe L=20 dhe d=3m				
1	PUNËT PERGADITORE				
1.1	Mobilizimi i ndermarjes dhe rregullimi i punishtes per pune si dhe largimi i instalimeve eventuale ne punishte	aprox			300.00 €
1.2	Vendosja e shenjave te perkohshme vertikale dhe shenjave per siguri ne trafik gjate kryerjes se punimeve dhe sigurimi i komunikacionit gjate punimeve.	aprox			300.00 €
1.3	Shenimi i trasese si dhe percjellja e punimeve gjeodezike gjate egzekutimit.	m'	255.00	0.50 €	127.50 €

Totali 1: 727.50 €

2	PUNËT TOKSORE				
2.1	Gërmimi i dheut te kategorisë se III-të dhe IV-të me Eskavator me trashesi t=25cm, dhe bartja e materialit deri ne vendin e caktuar nga organi mbikqyrës.	m3	260.00	2.00 €	520.00 €
2.2	Nivelizimi dhe ngjeshja e nënbazes se trupit te trotuarit me cilinder vibrues me ngjeshje deri ne 40MPa.	m2	1,020.00	0.30 €	306.00 €

Totali 2: 826.00 €

	Specifikimi i punëve	Njësia (1)	Sasia (2)	Cmimi/ Njesi (3)	Gjithsejt (2x3)
3	PUNËT E ZHAVORIT				
3.1	Furnizimi, transporti, shtruarja dhe ngjeshja e zhavorit nga guri i thyer gelqeror 0-63mm me trashesi prej t=15cm ne pjesen e rrugës, ngjeshja te behet me cilinder 20 Ton deri ne moduln e ngjeshjes 60Mpa.	m3	153.00	6.00 €	918.00 €
3.2	Furnizimi, transporti, shtruarja dhe ngjeshja e zhavorit nga guri i thyer gelqeror 0-32mm me trashesi pas ngjeshjes t=10cm ne pjesen e trotuarit, ngjeshja te behet me cilinder 25tone deri ne moduln e ngjeshjes 80Mpa.	m3	102.00	7.00 €	714.00 €
Totali 3:					1,632.00 €
4	PUNËT E KUBZAVE				
4.1	Furnizimi me material dhe vendosja e gureve skajor prej betoni për kufizimin e kubëzave sipas projekti me dimensione 8x22*100cm ne bazament ne te dy anet e rrugës dhe sipas nevoje,prej betoni me trashësi prej 15cm gjithnje sipas rregulloreve .	m'	510.00	5.00 €	2,550.00 €
4.2	Furnizimi transporti dhe montimi i kubzave prej betoni te klases C-35/45 me trashesi t=8cm, ne qmim te llogaritet edhe furnizimi dhe shtruarja e reres me fraksion (0-8mm) me trashesi t=5cm si dhe mbushja e fugave me rere, gjithnje sipas rregulloreve EN 1338 duke perfshire edhe zgjerimet dhe kyqjet ne trotuar. Pë formën dhe modelin i kubezave te konsultohet organi mbikqyrës dhe Investitori.Gjeresia e rrugës te jetë D=4m dhe krahet me gjeresi D=3m	m2	763.00	10.00 €	7,630.00 €
4.3	Marja e mostrave për shqyrtim nga nje laborator i caktuar nga organi kontraktues ne vendet e caktuara te perzgjedhur nga organi mbikqyrës dhe atk se paku ne 5 vende	copë	4.00	20.00 €	80.00 €
Totali 4:					10,260.00 €
5	PUNËT MONTUESE				
5.1	Ngritja e pusetave te kanalizimit,punimi i kokave te tyre.Në llogari te parashihet edhe vendosja e kapakeve nga Giza me aftësi mbajtëse 40Ton	copë	2	50.00 €	100.00 €
Totali 5:					100.00 €
REKAPITULIMI					
1	PUNËT PERGADITORE				727.50 €
2	PUNËT TOKSORE				826.00 €
3	PUNËT E ZHAVORIT				1,632.00 €
4	PUNËT E KUBZAVE				10,260.00 €
5	PUNËT MONTUESE				100.00 €
	TOTALI ME TE GJITHA NGARKESAT				13,545.50 €
7	TOTALI I TOTALEVE ME TE GJITHA NGARKESAT				48,894.00 €