



REPUBLIKA E KOSOVËS



KOMUNA E ISTOGUT

KONTRATË PËR PUNË

KOMUNA E ISTOGUT në vazhdim "Njësia e Prokurimit", të cilën e përfaqëson z. Gëzim Ademaj, menaxhere e Prokurimit, Rruga "Fadil Ferati" Nr. 121 në njërën anë;
Dhe

KONSORCIUMI NNP CTA Shpk & NNP EUROING Shpk, nga Prishtina, perkatësisht Rahoveci, të cilën e përfaqëson z. Zija Morina me Nr. Unik Rexh. Biznesi, 81132277 & (në vazhdim "Kontraktuesit"), në anën tjetër, janë pajtuar të lidhin një kontratë publike për punë e shënuara me poshtë:

TITULLI I KONTRATËS:

NDËRTIMI I OBJEKTEVE PËR INSTITUCIONET E NIVELIT PARASHKOLLOR (QERDHE E FËMIJVE) VRELLË – projekt 2 vjeçar 2020-2021
Bashkëfinancim nga MASHT- dhe Komuna e Istogut

Nr. I prokurimit	633-20-4734 - 5-2-1/ C 407
Nr. I brendshëm	633 / 020 / 063 / 521

Neni 1 Lënda

1.1 Lënda e kontratës është ekzekutimi i furnizimeve dhe punëve në vijim nga ana e Kontraktuesit:

NDËRTIMI I OBJEKTEVE PËR INSTITUCIONET E NIVELIT PARASHKOLLOR (QERDHE E FËMIJVE) VRELLË – projekt 2 vjeçar 2020-2021

2.1 Çmimi total i punëve për aktivitetin e prokurimit: **NDËRTIMI I OBJEKTEVE PËR INSTITUCIONET E NIVELIT PARASHKOLLOR (QERDHE E FËMIJVE) VRELLË – projekt 2020-2021 është: 264.010,46 € dhe me fjalë: Dyçindëgjatëdhjetekatërmijëezërodhjetëeuro-46/100 €**

2.2 Çmimi i përmendur në Nenin 2.1 më sipër duhet të jetë e vetmja pagesë që Autoriteti Kontraktues i ka borxh Kontraktuesit sipas kontratës. Ai duhet të jetë i prerë dhe të mos i nënshtrohet ndryshimeve përgjatë ekzekutimit të kontratës.

2.3 Pagesat do të bëhen në pajtim me Kushtet e përgjithshme dhe/ose të Veçanta të kontratës.

Neni 3 Rendi i përparësisë i dokumenteve të kontratës:

3.1 Kontrata përbëhet nga dokumentet në vijim:

*Marrëveshja e kontratës;
Kushtet e Veçanta të Kontratës;
Kushtet e Përgjithshme të Kontratës;
Tenderi i Kontraktuesit, duke përfshirë edhe Specifikimet Teknike;
Oferta financiare (Paramasa dhe Paralloqaria);
Plani për menaxhimin e kontratës*

3.2 Dokumentet e ndryshme që e përbëjnë kontratën konsiderohet se shpjegojnë njëra tjetrën; dhe në raste të paqartësisë ose divergjencës, ato duhet të lexohen sipas rendit të përparësisë në të cilin janë dhënë më sipër.

Neni 4 Afati i përmbushjës së kontratës:

4.1 Kontrata do të fillonë të realizohet pas nënshkrimit të sajë dhe do të përmbushet në afat prej 12 muajsh, nga data e nënshkrimit të së njëjtës, përkatësisht me së larti deri me: 30.11.2021

4.2 Në qoftë se Kontrata nuk përmbushet në afatin e paraparë, e njëjta do të ndërpritet dhe kompanija do të pergjigjet për demet eventuale që mund t'i shkaktohen Autoritetit Kontraktues, sipas kushteve të përgjithshme dhe të veçanta të kontratës.

Neni 5 Komunikimet

5.1 Të gjitha komunikimet me shkrim që kanë të bëjnë me këtë Kontratë ndërmjet Autoritetit Kontraktues, nga njëra anë dhe Kontraktuesit nga ana tjetër duhet të cekin titullin e Kontratës dhe numrin e saj të identifikimit dhe duhet të dërgohen me postë, faks, email ose të dorëzohen personalisht. Komunikimet për Autoritetin Kontraktues mund të adresohen Autoritetit Kontraktues ose Menaxherit të Projektit i emëruar në Kushtet e Veçanta të Kontratës.





5.2 Nëse personi që dërgon komunikatën kërkon vërtetim të pranimit të saj, ai duhet ta thotë këtë në komunikatën e tij. Sa herë që ka afat të fundit për pranimin e komunikatës me shkrim, dërguesi duhet të kërkojë vërtetim të pranimit të komunikatës së tij. Në të gjitha rastet, dërguesi duhet t'i marrë të gjitha masat e nevojshme për të siguruar pranimin e komunikimit të tij.

5.3 Kudo në kontratë parashikohet për dhënien e ndonjë njoftimi, pëlqimi, miratimi, certifikate, ose vendimi, përveç nëse specifikohet ndryshe në njoftim të tillë, pëlqim, miratim, certifikatë apo vendim do të jetë në formë të shkruar dhe fjalët "njofton", "vërtetojë", "miratoj" ose "vendosë" do të interpretohen në përputhje me rrethanat. Ndonjë miratim, pajtim, certifikatë ose vendim i tillë nuk duhet të mbahet apo vonohet pa arsye.

5.4 Kjo kontratë është e përgatitur në gjuhën shqipe në tri origjinale, dy prej të cilave janë për Autoritetin Kontraktues dhe një origjinale për Kontraktuesin.

**Për: Autoritetin Kontraktues:
KOMUNA E ISTOGUT**

**Për: Kontraktuesin:
NPT CTA Shpk" & NPN
EUROING Shpk**

Emri:	Gëzim Ademaj	Emri:	Zija Morina
Pozita:	U.D. I Menaxher-it të Prokurimit	Pozita:	D r e j t o r
Nënshkrimi:		Nënshkrimi:	
Data:	18/11/2020	Data:	18/11/2020
Vu la		Vu la	

PJESA III E KONTRATES kushtet e veçanta

KVK në vijim do të plotësojnë dhe/ose ndryshojnë KPK. Sa herë që ka një konflikt, dispozitat këtu do të mbizotërojnë mbi ato të KPK.

Kushtet e Përgjithshme të Kontratës		Amandamentimet/Modifikimi i Nenit përkatës në KPK
Përshkrimi i nenit	Neni. Nr.	
Ligji i zbatueshëm dhe gjuha	2.1	Ligjet e Kosovës që janë në fuqi do të zbatohen për të gjitha çështjet që nuk mbulohen nga dispozitat e kontratës. Juridiksioni do të jetë gjykata përkatëse në Prishtinë.
	2.2	Gjuha e përdorur do të jetë: gjuha shqipe.
Siguria e ekzekutimit	10.1	Shume e sigurisë së ekzekutimit është 10% e vlerës së kontratës me vlefshmëri 13 muaj.
Përgjegjësia dhe Sigurimi i Kontraktuesit	11.2	Shuma minimale e sigurimit do të jetë: Sigurimi i vend punishtës do të jetë përgjegjësi e Operatorit Ekonomik dhe të gjitha dëmtimet e punëve, dëmtimet e pronës apo humbjet e materialeve dhe pajisjeve në vend punishtë janë në përgjegjësi të Operatorit ekonomik deri në shumën e dëmtimeve apo humbjeve, sigurimi i vend punishtës do të jetë + 30 dite nga plani dinamik i ofruar pra nëse zgjasin punimet zgjatet edhe sigurimi i vend punishtës pra + 30 dite.
Fillimi i punëve	17.1	Data e fillimit do të caktohet në <i>planin e menaxhimit</i>
	17.2	Data e përfundimit e të gjitha Punëve do të jetë <i>12 muaj</i>
Dëmet e likuiduara	19.1	Dëmet e likuiduara për të gjitha Punët janë 0.25% për ditë por jo më shumë se 10% e vlerës së kontratës
Regjistri i punës	20.1	Ditari i Punës dhe Libri ndërtimor
Inspektimi dhe testimi	22.1	Menaxheri i Projektit është përgjegjës për realizimin e punimeve sipas përshkrimi, kualiteti dhe kuantiteti.
Përgjegjësia mbi Defektet	34.5	Periodha garantuese e defekteve është 365 ditë
Zgjidhja miqësore e mosmarrëveshjeve	42.2	Palët do të provojnë në mënyrë miqësore të zgjidhin marrëveshjet ku do të organizojnë se paku tre takime për zgjidhje miqësore e nëse këto takime nuk kanë efekt atëherë kompetente do të jetë gjykata.
Zgjidhja e mosmarrëveshjeve me procedurë gjyqësore	43.1	Palët do të provojnë në mënyrë miqësore të zgjidhin marrëveshjet ku do të organizojnë se paku tre takime për zgjidhje miqësore e nëse këto takime nuk kanë efekt atëherë kompetente do të jetë gjykata. Çdo mosmarrëveshje ndërmjet palëve të cilat mund të lindin gjatë ekzekutimit së kësaj kontrate dhe se nuk është e mundur të zgjidhet ndryshe ndërmjet palëve do të dorëzohet Gjykata Themelore në Prishtinë në pajtim me ligjin në Kosovë))

PARAMASA DHE PARALLOGARIA PËR QERDHEN E FËMIJVE - Vrellë

OBJEKTI: QERDHE E FËMIJVE

LOKACIONI: VRELLË - ISTOG

A. PUNËT NDËRTIMORE

	PËRSHKRIMI I PUNËVE	NJËSI	SASIA	CMIMI NJËSI PA TVSH	TOTALI PA TVSH
1 PUNËT PËRGATITORE					
1.1	Punimi i dokumentacionit Investivo-teknik (Projekteve) sipas detyrës projektuese, standardeve dhe normativave për Qerdhe të fëmijve. - Llogaritur për m2.	m ²	730.00	2.00	1,460.00
1.2	Pregaditja e organizimit të punishtes, montimi i barakave kontejnerëve për punëtorë dhe për organin mbikqyrës. Pas përfundimit të punimeve të njejtat duhet të largohen dhe të bëhet pastrimi i objektit dhe terrenit rreth objektit në tërësi. - Llogaritur paushall.	paushall	1.00	250.00	250.00
1.3	Shënimi dhe locimi i objektit në terren në përgjithësi sipas projektit si dhe përcaktimi i kuotave të gërmimit dhe niveleve të përdhësës dhe hyrjeve të objektit. - Llogaritur për m ² të objektit.	m ²	730.00	0.50	365.00
1.4	Punimi i elaboratit të shqyrtimeve gjeomekanike të tokës ku do të ndërtohet objekti i qerdhës së fëmijve. Punëmarrësi është i detyruar që para fillimit të punimeve të bëj shqyrtimet gjeomekanike të tokës ku do të ndërtohet objekti dhe të harmonizoj rezultatet me projektin/statiken e objektit. Një kopje e rezultateve duhet të dorëzohet investitorit, poashtu nese paraqitet nevoja duhet të bëhet revidimi i statikes së objektit. - Llogaritur në bazë të pikave matëse.	cope	5.00	80.00	400.00
1.5	Furnizimi, transportimi dhe montimi i WC-ve montazhe. Hapja e gropës dhe mbushja e saj pas përfundimit të punimeve. - Llogaritur paushall.	paushall	1.00	100.00	100.00
1.6	Furnizimi, transportimi dhe montimi i orëmatësit elektrik së bashku me siguresat përkatëse duke u kyqur në rrjeten me të afërt të tensionit të ulët. Duhet të llogaritet kabli i nevojshëm për kyqje si dhe të gjitha shpenzimet tjera të nevojshme për realizimin e këtij pozicioni. - Llogaritur paushall.	paushall	1.00	50.00	50.00
1.7	Furnizimi, transportimi dhe montimi i ujmatësit së bashku me pjesët tjera përkatëse duke u kyqur në rrjeten me të afërt të ujsjellësit të fshatit. Duhet të përfshihen të gjitha shpenzimet tjera të nevojshme për realizimin e këtij opcioni. - Llogaritur paushall.	paushall	1.00	50.00	50.00
1.8	Pas përfundimit të ndërtimit të objektit, punëmarrësi është i detyruar që të siguroj lidhjen e objektit-qerdhes në rrjetin elektrik të fshatit, duke përfshirë këtu të gjitha shpenzimet dhe dokumentacionin e nevojshëm i cili kerkohet nga ana e Keds-it. - Llogaritur paushall.	paushall	1.00	50.00	50.00



1.9	Pas përfundimit të ndërtimit të objektit, punëmarrësi është detyruar që të siguroj lidhjen e objektit-qerdhes ne rrjetin e ujësjes dhe kanalizimit të fshatit, duke përfshi këtu të gjitha shpenzimet dhe dokumentacionin e nevojshëm i cili kërkohej nga ana e Hidrodrinit. Pëllqimet sigurohen nga Komuna - Drejtorati për Arsim.	paushall	1.00	50.00	50.00
					2,775.00

2 PUNËT E DHEUT

2.1	Gërmimi mekanik i cekët për heqjen e shtresës së humusit thellësi 30cm dhe largimi i dheut në deponinë e caktuar e përcaktuar nga autoritet komunale (në largësi prej 5 Km). - Llogaritja për m3.	m3	219.00	2.00	438.00
2.3	Gërmimi i shiritave të themeleve, toka e kategorisë III. Dheu do të mënjanohej afër dhe do të shërbejë për mbushje Thellësia e gërmimit h=120 cm. - Llogaritja për m3.	m3	255.84	2.00	511.68
2.4	Mbushja dhe rrafshimi i terrenit me saktësi ± 5cm në pjesën e gërmuar dhe rreth themeleve. - Llogaritja për m3.	m3	22.64	100.00	2,264.00
2.5	Furnizimi, shtruarja dhe ngjeshja e tamponit të zhavorit nën shirita të themeleve, në shtresa trashësie t=15cm, si shtresë bazë për pllakën e lehtë të betonarmesë. Ngjeshja të bëhet në disa shtresa t=15cm. - Llogaritja për m3.	m3	110.78	2.00	221.56
2.6	Shtruarja dhe ngjeshja e tamponit të zhavorit në shtresa trashësie t=25cm nën pllakën e betonit në përdhësë. Ngjeshja të bëhet ashtu si është përshkruar në elaboratin gjomekanik. - Llogaritja për m3.	m3	76.80	200.00	15,360.00
					18,795.24



3 PUNËT E BETONIT

3.1	Furnizimi i betonit I markës MB-25/30 punimi si dhe betonimi i themeleve shiritore të dim.80x40cm. Në këtë qmim të parashihet komplet punimi i pahive të nevojshme për kte pozicion.	m3	68.22	48.00	3,274.56
3.2	Furnizimi i betonit I markës 25/30 punimi si dhe betonimi i themeleve shiritore të dim.25x70cm. Në këtë qmim të parashihet komplet punimi i pahive të nevojshme për kte pozicion.	m3	37.30	48.00	1,790.40
3.3	Furnizimi i betonit I markës MB-25/30 punimi si dhe betonimi i mureve të themeleve shiritor të dim.15x40cm të pjesëve periferike së bashku me trarin përfundimtar dhe ancakun për murin e fasadës - shih detajin e themelit. Në këtë qmim të parashihet komplet punimi i pahive të nevojshme për kte pozicion.	m3	30.80	48.00	1,478.40
3.4	Furnizimi i betonit I markës MB-25/30 punimi si dhe betonimi i pllakës së betonit në përdhesë me trashësi t=15cm, dhe armirim të lehtë - armaturë rrjetë Q-335.	m ²	730.00	12.00	8,760.00
3.5	Furnizimi i betonit I markës MB-25/30 punimi si dhe betonimi i shtyllave prej betonarmesë me dimensione 25/25 cm, lartësia h=320 cm. Në këtë qmim të parashihet komplet punimi i pahive të nevojshme për kte pozicion.	m3	10.80	48.00	518.40
3.6	Furnizimi i betonit I markës MB-25/30 punimi si dhe betonimi i konstruksionit meskatësh prej betonarmesë trashësie 20cm. Në këtë qmim të parashihet komplet punimi i pahive dhe shtyllave të nevojshme për kte pozicion.	m3	140.29	48.00	6,733.92
3.7	Furnizimi i betonit I markës MB-25/30 punimi si dhe betonimi i parapelit të pullazit prej betonarmesë trashësie 20cm. Në këtë qmim të parashihet komplet punimi i pahive të nevojshme për kte pozicion.	m'	105.80	12.00	1,269.60
3.8	Furnizimi i betonit I markës MB-25/30 punimi si dhe betonimi i shkallëve të jashtme dhe rampës hyrëse të qerdhes. Në këtë qmim të parashihet komplet punimi i pahive të nevojshme për kte pozicion.	m3	14.30	48.00	686.40



3.9	Furnizimi i betonit I markës MB-25/30 punimi si dhe betonimi i patio në përdhese (themeleve të cekta, mbushjes dhe dhe pllakës me trashësi t=15cm). Në këtë qmim të parashihet komplet punimi i pahive të nevojshme për kte pozicion.	m ²	86.96	10.00	869.60
3.1	Furnizimi i materialit si dhe betonimi i shtresës rrafshues të dyshemesë (estrih) me trashesi si ne projekt, me llaç çimento 1:3. Llaci i cimentos duhet te jete ne gjendje gjysem te thare (me sa ma pake uje). Llogarimi ne m2 te estrih betonit te vendosur. Në këtë qmim të parashihet shtresa e termoizolimit dhe ate në 2 shtresa nga 3cm prej termodurit me dendësi 21-23 kg/m3, folles së aluminit si dhe estrihu prej betonit me trashësi mesatare 6 cm. - Llogaritja për m2.	m ²	680.00	4.50	3,060.00
					28,441.28

4 PUNËT E MURATIMIT

4.1	Furnizimi i materialit si dhe muratimi i mureve të jashtme perimetrike të qerdhes me ktekarakteristika> Muratimi i mureve me blloqe të zgavruara të argjilës - GITTER 5, trashësi t=25cm, me llaç vazhdues kah ana e mbrendshme e murit. Termoizolimi me lesh-guri trashësie 8 cm gjysëm i presuar me peshë vëllimore 80kg/m3 Muratimi i mureve me blloqe të zgavruara të argjilës - GITTER, trashësi t=12cm, me llaç vazhdues kah ana e jashtme e murit duke mbajt disatncen prej 3cm larg termoizolimit me distancera prej qeliku, ku njëherit distancerat bëjnë lidhjen me s dy mureve. Në këtë pozicion të llogariten edhe arki-trajet mbi dyer hyrëse dhe dritare dhe skelet e nevojshme.	m ²	436.56	13.00	5,675.28
4.2	Muratimi i mureve te mbrendeshme me blloqe të zgavruara të argjilës - GITTER, trashësi t=25cm, me llaç vazhdues. Në këtë pozicion të llogariten edhe arki-trajet mbi dyer hyrëse dhe dritare dhe skelet e nevojshme.	m ²	383.58	13.00	4,986.54
4.3	Muratimi i mureve me blloqe të zgavruara të argjilës - GITTER, trashësi t=12cm, me llaç vazhdues. Në këtë pozicion të llogariten edhe arkitrarët mbi dyer dhe skelet e nevojshme.	m ²	295.77	13.00	3,845.01
4.6	Suvatimi i mureve me llaç gjipsi MP75 në dy shtresa, trashësi t=1.5cm - shtresa përfundimtare të patinohet për gëlqerosje. Në këtë pozicion të llogariten të gjitha parapregaditjet, lyerja me bazë si dhe mbulimi i konstruksionit të betonit (shtyllat) me blioka argjile me rrjetë prej fibrave të qelqit si dhe skelet e nevojshme.	m ²	1,795.26	3.50	6,283.41



4.7	Suvatimi i plafoneve me llac gjipsi MP75 në dy shtresa, trashësi t=1.5cm - shtresa përfundimtare të patinohet për gëlqerosje. Në këtë pozicion të llogariten të gjitha parapregaditjet, lyerja me bazë si dhe skelet e nevojshme.	m ²	680.00	3.50	2,380.00
					23,170.24

5 PUNËT E HIDROIZOLIMIT

5.1	Hidroizolimi horizontal i pllakës së dyshemësë në përdhësës me këto shtresa: • Bitulit • Bitumen dhe • Kondor 4	m ²	506.00	1.50	759.00
5.2	Hidroizolimi i nyjeve sanitare me këto shtresa: • Lyerje e ftohtë • Rrjetë qelqi • Lyerje e ftohtë	m ²	36.28	1.50	54.42
					813.42

6 PUNËT E ARMIRIMIT

6.1	Armimi i themeleve				
	RØ 8 3.628.72 kg				
	RØ 10 534.76 kg				
	RØ 12 4.530.67 kg				
	RØ 14 1.017.34 kg	kg	9,711.49	0.40	3,884.60
6.2	Armimi i pllakës së dyshemësë mbi themele				
	Q-335 2.021.50 kg	kg	2,021.50	0.40	808.60
6.3	Armimi i shtyllave				
	RØ8 708.75 kg				
	RØ14 3499.66 kg	kg	4,208.41	0.40	1,683.36
6.4	Armimi i trajeve				
	RØ8 2744.17 kg				
	RØ10 2785.10 kg				
	RØ14 1247.16 kg	kg	6,776.43	0.40	2,710.57
6.5	Armimi i pllakave				
	RØ8 1.971.05 kg				
	RØ12 12.471.57 kg	kg	14,442.62	0.40	5,777.05
6.6	Armimi i trave arkitektonik (traret mbi dyer dhe dritare)				
	RØ8 486.05 kg				
	RØ12 1097.75 kg	kg	1,583.80	0.40	633.52
					15,497.70



7 PUNËT E PULLAZIT TË RRAFSHËT

	<p>Furnizimi i materialit si dhe punimi i pullazit të rrafshët dhe atë termo dhe hidroizolim me kte përshkrim:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Shtresa rrafshuese e cila ka ramjet në drejtime të ollukëve vertikal. • Folia difuzive. • Termoizolimi në 2 shtresa prej termodurit trashësie 2x10cm me peshë vëllimore prej 21 kg/m3. • Gjeotekstili 180 gr/m2. • Hidroizolimi prej PVC folies trashësie 1,80 mm prej prodhuesit Mapei apo prodhues tjetër me karakteristika të njajta. • Gjeotekstili 180 gr/m2 • Shtresë prej fraksionit të zhavorit 32 mm të lumit me trashësi mesatare prej 8cm. <p>Në këtë qmim të parashihet materiali dhe puna sipas përshkrimit të lartcekur si dhe punimi i vertikales së parapetit prej betonit.</p>				
7.1	- Llogaria për m2.	m ²	840.00	20.00	16,800.00
					16,800.00

8 PUNËT E LLAMARINËS

	<p>Furnizimi, pregatitja dhe montimi i ulluqeve vertikale me llamarinë të plastifikuar me diametër d=120mm.</p> <p>Në këtë pozicion të parashifet i gjithë materiali i nevojshëm ankerues si dhe skelet e nevojshme.</p>				
8.1	- Llogaritur për m'.	m'	48.00	3.00	144.00
	<p>Furnizimi, pregatitja dhe montimi i pikoreve mbi parapet të pullazit me llamarinë të plastifikuar.</p> <p>Në këtë pozicion të parashifet plejvudi trashësie 24 mm sa është gjerësia e pikore, gjithë materiali i nevojshëm ankerues si dhe skelet e nevojshme.</p>				
8.3	- Llogaritur për m'.	m'	146.00	3.00	438.00
					582.00

9 PUNËT E ZDRUKHTARISË

	<p>Prodhimi, transporti dhe montimi i dritareve nga materiali PVC. Profili me ngjyre të bardhë, me trashësi t=86.0 mm me trashësi hekuri 2 mm, të atestuara dhe certifikate sipas standardeve, dhe me xham trefisht 4+12+4+12 mm. Xhami të jetë transparent.</p> <p>- Llogaritur sipas pozicioneve.</p>				
	pos 1 - Dim. 200 x 240 cm	copë	6.00	250.00	1,500.00
	pos 2 - Dim. 300 x 240 cm	copë	5.00	350.00	1,750.00
	pos 3 - Dim. 400 x 240 cm	copë	10.00	350.00	3,500.00
	pos 4 - Dim. 60 x 240 cm	copë	12.00	150.00	1,800.00
	pos 5 - Dim. 100 x 240 cm	copë	6.00	150.00	900.00
9.1	pos 6 - Dim. 150 x 240 cm	copë	5.00	250.00	1,250.00
	<p>Furnizimi dhe montimi i dyerve të dhomave të qerdheve derë e rrafshët DIN4109 e furniruar me furnir panje.</p> <p>- Llogaritur në copë.</p>				
	pos 1 - Dim. 90x240	copë	13.00	120.00	1,560.00
9.2	pos 1 - Dim. 80x240	copë	6.00	120.00	720.00



9.3	Furnizimi dhe montimi i erëmbrojtësit prej profileve të aluminit të plastifikuar dhe xhamëzuar me termoxham. Në kuadër të erëmbrojtësit të jenë të integruara dyert e qerdhes. Dimensioni i zhvilluar i erëmbrojtësit është 7,00x3.20cm. - Llogaritur në copë.	copë	1.00	1,000.00	1,000.00
9.4	Furnizimi dhe montimi i ndarjeve të nyjeve sanitare dhe tusheve prej fundermaksit, në kthinat e qerdhes së fëmijve. Në këtë pozicion të jetë e integruar dera e dushit dhe nyjes së toaletit, si dhe të gjitha elementet konstruktive dhe lidhëset adekuatë prej aluminit. - Llogaritur për copë.	copë	4.00	100.00	400.00

14,380.00

10 PUNËT E QERAMIKËS

10.1	Furnizimi dhe mveshja e mureve të banjove me pllaka të qeramikës MARAZZI -Architettura (mat) dim. 20x20, (10x10cm) me ngjitës, me fugë 3mm, përpunimi i këndeve të brendëshme të bëhet me silikon kit, kurse të jashtme pllakat prehen nën kënd 45°. Nëpër nyje sanitare mveshja është në lartësi 240cm, kurse në kuzhinë dhe qëndrim ditor në lartësi 160cm. - Llogaritur në m2.	m ²	200.48	10.00	2,004.80
10.2	Shtuarja e dyshemesë në banjo dhe kuzhinë me pllaka të qeramikës -jorrëshqitëse dhe rezistente ndaj thartinave - MARAZZI-Citta ose La Crome (mat) dim. 20x20, me ngjitës dhe fugë 3mm. - Llogaritur në m2.	m ²	36.24	10.00	362.40
10.3	Shtuarja e pllakave jorrëshqitëse KLINKER - terracotte - Ljubecna- CELJE apo të ngjajshme në platotë dhe rampat para hyrjeve dhe daljeve si dhe në erëmbrojtësit e qerdhes. Shtuarja të bëhet me ngjitës dhe fugë 6 mm, dhe xokull 10cm. - Llogaritur në m2.	m ²	34.79	10.00	347.90

2,715.10

11 PUNËT E GIPSIT

11.1	Furnizimi i materialit si dhe punimi i pllafoneve dekoruese të hollit, ambientit të sallave të kopshtit të fëmijve prej pllakave të gipsit KNAUF në tërësi sipas rregulloreve të parapara nga prodhuesi. Në këtë qmim të parashifet komplet konstruksioni metalik i knaufit, dy shtresa të pllakave 9mm, mbyllja e fugave lidhëse me shirita prej fibrave të qelqit si dhe gletimi i sipërfaqeve me Rimanofine glet masë. - Llogaritur për m2.	m ²	351.77	6.00	2,110.62
------	--	----------------	--------	------	----------



11.2	<p>Punimi plafoneve me pllaka të gipsit - KNAUF - 12mm në pjesën e kuhzinës dhe nyjeve sanitare në nivel 240cm në tërësi sipas rregulloreve të parapara nga prodhuesi, me shtresë përfundimtare për dekorim.</p> <p>Në këtë qmim të parashifet komplet konstruksioni metalik i knaufit, një shtresë pllakave 12.5mm, mbyllja e fugave lidhëse me shirita prej fibrave të qelqit si dhe gletimi i sipërfaqeve me glet masë të ambienteve të lagështa (glet i jashtëm).</p>	m ²	60.26	6.00	361.56
					2,472.18

12 PUNËT E DYSHEMESË

12.1	<p>Pastrimi i sipërfaqeve të nivelizimit, furnizimi i materialit si dhe lyerja me bazë për shkarkimin e Tifgrundit, vendosja e Autonivelantit te prodhuesit Uzin apo ngjashëm në trashësi 3-5mm.</p> <p>Në këtë pozicion parashifet vendosjen e dy shtresave të çekura më lart, dhe pas tharjes minimum 24 orësh (ku matja bëhet jashtë konstatohet me paisje matëse adekuate), gryhet dhe lyhet prap me grund për proces të mëtuftshëm.</p>	m ²	561.87	2.50	1,404.68
12.2	<p>Furnizimi dhe montimi i Vinylit 555 trashësie 2,5 mm të prodhuesit Joka apo ngjashëm, i cili ngjitet me ngjites me përmbajtje ekologjike A+.</p> <p>Vinyli duhet ti përmbajë këto karakteristika:</p> <ul style="list-style-type: none"> - të jetë material i butë. - ekologjik. - nuk grithet. - material 100% rezistent në lagështi. - nuk përmban materiale kemikale dhe - të ketë vetitë adekuate për nxemje të dyshemesë. 	m ²	561.87	10.00	5,618.70
12.3	<p>Furnizimi dhe montimi i llajsneve të Vinylit, i cili ngjitet për murë dhe dysheme me ngjites me përmbajtje ekologjike A+, dhe ka karakteristikat e njajta si pershkrimi i mëlartë i dyshemesë.</p>	m'	272.00	1.00	272.00
					7,295.38

13 PUNËT E PATINIMIT

13.1	<p>Patinimi final, përgatitja e mureve me ngjyrë bazë dhe dekorimi me ngjyrë disperzive me nuanca të përcaktuara në projektin e interierit-(provat të bëhen në vend).</p>	m ²	1,594.52	1.00	1,594.52
13.2	<p>Patinimi final, përgatitja e plafoneve me ngjyrë bazë dhe dekorimi me ngjyrë disperzive të bardhë.</p>	m ²	506.76	1.00	506.76
13.3	<p>Pastrimi detal përfundimtar i ndërtesës brenda dhe jashtë.</p>	komplet	1.00	250.00	250.00
					2,351.28



14 PUNËT E FASADËS

14.1	Furnizimi, punimi dhe suvatimi i murit të jashtëm të fasadës së objektit me suva prej llac te cimentosme raport te perberesve 1:3, dhe me shtrese paraprake qumeshti te cimentos. Ne llogari te parashifen pastrimi detal, rrjeta e fibrave të xhamit si dhe te gjitha punet, skelet dhe materialet tjera te nevojshme. - Llogaritur për m2.	m ²	486.15	5.00	2,430.75
14.2	Furnizimi, punimi dhe lyerja e mureve të fasadës me material plastik dekorativ "Roloplast" të fraksionit "1.5mm" me vrazhdësi të vogël, me ngjyrë sipas kerkeses se investitorit dhe ne konsultim me projektantin. - Llogarimi ne m2 te fasades se punuar.	m ²	486.15	3.00	1,458.45
14.3	Furnizimi, punimi dhe suvatimi i strehës dhe parapetit të strehës së jashtme të fasadës së objektit me suva prej llac te cimentosme raport te perberesve 1:3, dhe me shtrese paraprake qumeshti te cimentos. Ne llogari te parashifen pastrimi detal, rrjeta e fibrave të xhamit si dhe te gjitha punet, skelet dhe materialet tjera te nevojshme. - Llogaritur për m2.	m ²	250.02	4.00	1,000.08
14.4	Furnizimi, punimi dhe lyerja e strehës dhe parapetit të strehës së jashtme të fasadës me material plastik dekorativ "Roloplast" të fraksionit "1.5" me vrazhdësi të vogël, me ngjyrë sipas kerkeses se investitorit dhe ne konsultim me projektantin. - Llogarimi ne m2 te fasades se punuar.	m ²	250.02	4.00	1,000.08
14.5	Punimi dhe suvatimi i cokles se objektit dhe zhardinerave me suva "Terraco"dhe llac te cimentos me lartesi h= 600mm. Raport te perberesve 1:3, dhe me shtrese paraprake qumeshti te cimentos. Ne llogari te parashifen pastrimi detal, mjetet, te gjitha punet dhe materialet tjera te nevojshme. - Llogaritur për m'.	m'	138.00	8.00	1,104.00
					6,993.36

RIKAPITULIMI

1	PUNËT PËRGATITORE	2,775.00
2	PUNËT E DHEUT	18,795.24
3	PUNËT E BETONIT	28,441.28
4	PUNËT E MURATIMIT	23,170.24
5	PUNËT E HIDROIZOLIMIT	813.42
6	PUNËT E ARMIRIMIT	15,497.70
7	PUNËT E PULLAZIT TË RRAFSHËT	16,800.00
8	PUNËT E LLAMARINËS	582.00
9	PUNËT E ZDRUKHTARISË	14,380.00
10	PUNËT E QERAMIKËS	2,715.10
11	PUNËT E GJIPSIT	2,472.18
12	PUNËT E DYSHEMEVE	7,295.38
13	PUNËT E PATINIMIT	2,351.28
14	PUNËT E FASADËS	6,993.36
		143,082.18



PARAMASA DHE PARALLOGARIA PËR QERDHEN E FËMIJVE - Vrellë

OBJEKTI: QERDHE E FËMIJVE

LOKACIONI: VRELLË - ISTOG

B. PUNËT E INSTALIMEVE ELEKTRIKE

	PËRSHKRIMI I PUNËVE	NJESI	SASIA	CMIMI NJESI PA TVSH	TOTALI PA TVSH
1 PANELET DISTRIBUTIVE MATESE DHE SHPERNDARESE					
1.1	Të gjitha pozicionet nënkuptojnë porosinë, liferimi, transportin, montimin dhe lëshimin në punë, komplet me elektro material të imtë, kuti instaluese - degëzuese, tiplla etj				
1.2	PDM-P Paneli Distributiv Mates Kryesor				
1.3	Paneli Distributiv Mates, metalik, dera me çelës, montimi mbi mur, IP 55 komplet me:	copë	1.00	250.00	250.00
1.4	Ndërprerës AS, 3P, magneto-termik, QF1S254C 400A,	copë	1.00	70.00	70.00
1.5	Ndërprerës AS, 3P, magneto-termik, QF1S254C 40A, AC	copë	1.00	70.00	70.00
1.6	Ndërrues tarife	copë	1.00	50.00	50.00
1.7	Material i imet per lidhje, si ura, zbarra Cu, etj.	copë	1.00	50.00	50.00
					490.00

2 PD PANELI DISTRIBUTIV

2.1	Paneli distributiv me 65 vende per siguresa. Nga materiali plastik me dere te tejdukshme , montimi ne mur, komplet me elektro pajisje:	copë	1.00	50.00	50.00
2.2	Paneli distributiv me 30 vende per siguresa. Nga materiali plastik me dere te tejdukshme , montimi ne mur, komplet me elektro pajisje:	copë	1.00	50.00	50.00
2.3	Ndërprerësi diferencial FID 40/0.03A	copë	3.00	30.00	90.00
2.4	Siguresë automatike, 1P, cat.C/6kA, 16A	copë	95.00	3.00	285.00
2.5	Siguresë automatike, 1P, cat.C/6kA, 10A	copë	22.00	3.00	66.00
2.6	Material i imet per lidhje, si ura, zbarra Cu, etj.	copë	3.00	50.00	150.00
					691.00

3 KABLLOTË ENERGJETIKE

3.1	Furnizim dhe shtrirje e kabllos energjetike 4x50 mm2+PP-Y 1x35 mm2).	m	130.00	6.00	780.00
3.2	Furnizim dhe shtrirje e kabllos energjetike PP00 5x25mm2.	m	14.00	3.00	42.00
3.3	Furnizim dhe shtrirje e kabllos energjetike PP00 5x16mm2	m	42.00	2.00	84.00
3.4	Furnizim dhe shtrirje e kabllos energjetike PP00 1 x 6 / 4 mm2 (Barazimi i potencialit)	m	120.00	2.00	240.00
3.5	Furnizim dhe shtrirje e kabllos energjetike PP00 5x2.5mm2	m	80.00	2.00	160.00
3.6	Furnizim dhe shtrirje e kabllos energjetike PP00 3x2.5mm2.	m	610.00	1.00	610.00
3.7	Furnizim dhe shtrirje e kabllos energjetike PP00 3x1.5mm2.	m	1,700.00	0.60	1,020.00
					2,936.00

4 INSTALIMET ELEKTRIKE - SHPËRNDARJA, NDRIÇIMI

4.1	C. Llambat dhe prizat				
	Ne Cmim duhet te llogaritet blerja, bartja, vendosja, lidhja dhe lëshimi ne pune,Verejtje: Këto llampa janë llampa fluruscente elektronike 18W me mbrojtje IP54.				
4.2	Llamp Emergjent1x18W me mbrojtje IP43	copë	30.00	15.00	450.00
4.4	Llamp fluruscente 4x18W	copë	160.00	15.00	2,400.00
4.5	L.lampa per Banjo Ballkon 1x60W	copë	24.00	15.00	360.00



4.6	Lampa per tregimin e daljes 9W me burim vetiak që siguron ndriqim 3h brenda 24h. Llambat janë të paisura me shigjeta orientuese që tregojn daljen	copë	12.00	15.00	180.00
4.7	Nderpres të thjeshtë 10A për vendosje në murë	copë	48.00	3.00	144.00
4.8	Nderpres të serik 10A për vendosje në murë	copë	14.00	3.00	42.00
4.9	Nderpres të alternativ 10A për vendosje në murë	copë	16.00	3.00	48.00
4.1	Nderpreres per Bojler trefazor 6500W	copë	1.00	7.00	7.00
4.11	Priza trefazor 16A per vendosje në murë	copë	3.00	3.00	9.00
4.12	Gypa fleksibil Fi 13 dhe 16	copë	3,000.00	0.15	450.00
					4,090.00

5 RRUFEPRITESI - TOKEZIMI

5.1	Shtirirja shiritit FeZn 25x4mm2 prej themelit te objektit deri te kutia matese shqyrtuese gjatësi mesatare 5m	copë	10.00	2.00	20.00
5.2	Kutia matese ne lartesi mesatare 1.5m mbi siperfaqen e trotuarit dhe kryqezuesi FeZn	copë	10.00	20.00	200.00
5.3	Shtirirja e shiritit FeZn 20x3mm nëpër shtylla betoni prej kutise matese me gjatësi mesatare 23m deri ne kulme	copë	10.00	2.00	20.00
5.4	Lidhja e shiritit FeZn me shtrenguese ne olluk horizontal dhe me dy bulona ne llamarinen e plastifikuar te brinjezuar te kulmit	copë	10.00	2.00	20.00
5.5	Shtirirja e shiritit FeZn 25x4mm nga tokezuesi I themelit për kycjet te masave metalike dhe KSH x, bllokun energjetik etj.	m'	240.00	1.80	432.00
5.6	Shtirirja e shiritit FeZn 20x3mm ne mbajtessa përkatës ne shahten si dhe për rrjetin e rrufepritesit	m'	270.00	1.80	486.00
5.7	Sonda përtokësuese Fe/Zn Fi 75/2000mm	copë	35.00	4.00	140.00
5.8	Barazimi I potencialit me percues P/F 16mm2 , për kycjen galvanike te masave metalike, gypave te ujesjellesit, ngrohjes	m'	20.00	1.00	20.00
5.9	Shqyrtimi dhe përgaditja e protokoleve shqyrtuese	LS	1.00	10.00	10.00
					1,348.00

6 TELEKOMUNIKACIONI/TV

6.1	Kablo UTP, Cat. 5E	m'	50.00	1.00	50.00
6.2	Gyp brinjëzor fi30	m'	200.00	0.20	40.00
6.3	Dollap rrjeti - Network Rack 19" 42U, komplet me priza për furnizim dhe me ventilatorë ftohës, per furnizimin e se paku 10 lidhjeve per intrenet.	copë	1.00	350.00	350.00
6.4	Patch panel 24 portësh, Cat. 5E	copë	1.00	120.00	120.00
6.5	Kablo koaksial 75 Ohm, për Radio dhe TV	m'	150.00	0.80	120.00
6.6	Priza UTP Cat. 5E	copë	3.00	5.00	15.00
6.7	Priza 2XRJ45	copë	3.00	5.00	15.00
6.8	Priza per TV	copë	3.00	5.00	15.00
6.11	Atestimi i rrjetit TTL dhe TV/SAT, dhe dhënja e atestit për çdo prizë të instaluar	komplet	1.00	50.00	50.00
					775.00

RIKAPITULIMI

1	PANELET DISTRIBUTIVE MATESE DHE SHPERNDARESE	490.00
2	PD PANELI DISTRIBUTIV	691.00
3	KABLOTË ENERGJETIKE	2,936.00
4	INSTALIMET ELEKTRIKE - SHPËRNDARJA, NDRIÇIMI	4,090.00
5	RRUFEPRITESI - TOKEZIMI	1,348.00
6	TELEKOMUNIKACIONI/TV	775.00
		10,330.00



PARAMASA DHE PARALLOGARIA PËR QERDHEN E FËMIJVE - Vrellë

OBJEKTI: QERDHE E FËMIJVE

LOKACIONI: VRELLË - ISTOG

Faza e I

c. INSTALIMET E UJËSJELLËSIT DHE KANALIZIMIT

	PËRSHKRIMI I PUNËVE	NJËSI	SASIA	CMIMI NJËSI PA TVSH	TOTALI PA TVSH
1 FURNIZIMI I GYPAVE "PEX" ME KUALITET CILËSOR PËR UJËSJELLËS					
1	Ndërtimi i pusetës së ujëmatësimit prej betoni MB-20 me dimensione 1.20x1.20x1.20m. Me kapakun e metalit për pusetë të ujësjellësit me peshë Q=60kg	copë	1.00	400.00	400.00
2	Furnizimi i ujëmatësimit DN 125 me lidhjet përkatëse nga prodhuesit me kualitet cilësor sipas vizatimit	copë	1.00	100.00	100.00
3	Furnizimi i Polietilen 63mm	m'	95.00	2.50	237.50
4	GYP PEX f16mm U.F.	m'	200.00	2.50	500.00
5	GYP PEX f16 mm U.Nx.	m'	160.00	2.50	400.00
6	GYP PEX f25 mm U.F.	m'	90.00	2.50	225.00
					1,862.50
2 ORMANET DHE KOLEKTORËT					
2.1	ORMAN 40x60	copë	5.00	25.00	125.00
2.2	KOLEKTOR DHE KOKA U.F.	copë	45.00	6.00	270.00
2.3	KOLEKTOR DHE KOKA U.NX.	copë	26.00	6.00	156.00
2.4	SHINA PER VENDOSJEN E K.P.	copë	66.00	1.00	66.00
2.5	UJËMATËSA 3/4	copë	3.00	25.00	75.00
2.6	VENTILA 3/4	copë	3.00	5.00	15.00
2.7	XH.L. LAKUAR F25	copë	14.00	5.00	70.00
2.8	MBYLLËS TË KOLEKTORËVE	copë	21.00	1.00	21.00
2.8	GOZHDA TË BETONIT	copë	1,000.00	0.10	100.00
2.1	TRAKË LIDHËSE	m'	800.00	0.10	80.00
2.11	SHKUMA PER MONTIMIN E ORMANËVE	copë	7.00	4.00	28.00
					1,006.00
3 NYJET SANITARE DHE PJESËT NDIHMËSE					
3.1	LAVAMANI 60x50	copë	6.00	50.00	300.00
3.2	TOALET GUASKA	copë	6.00	55.00	330.00
3.3	LAVAPJATA	copë	1.00	55.00	55.00
3.4	TUSH KADA	copë	4.00	130.00	520.00
3.5	BATERI TUSH KADE	copë	4.00	15.00	60.00
3.6	BATERI LAVAMANI	copë	6.00	15.00	90.00
3.7	SIFONA TE TUSH KABINAVE	copë	6.00	2.00	12.00
3.8	GOMA PËRFUNDITARE PËR LAVAMAN	copë	6.00	2.00	12.00
3.9	EK VENTIL	copë	36.00	6.00	216.00
3.10.	GYP BRINOXI	copë	28.00	3.00	84.00
3.11	VENTIL JO KTHYES	copë	5.00	5.00	25.00
3.12	LIDHËSE MASHKULL FEMER	copë	22.00	2.00	44.00
3.13	GYP PEX ME ALUMIN PER BOJLER F22	copë	22.00	3.00	66.00
					1,814.00



4 PUNIMI I VERTIKALES SË HIDRANTIT

4.1	GYP ZINGU 2"	m'	210.00	4.00	840.00
4.2	T-ZINGU 2"-2"	copë	5.00	4.00	20.00
4.3	HOLLANDER 2"	copë	5.00	4.00	20.00
4.4	NIPLE 2"	copë	5.00	4.00	20.00
4.5	VALVOL FLUTUR 2"	copë	3.00	4.00	12.00
4.6	HIDRANT I BRENDSHËM	copë	4.00	110.00	440.00
4.7	HIDRANT I JASHTËM	copë	4.00	350.00	1,400.00
					2,752.00

5 ELEMENTET E KANALIZIMIT

5.1	Hapja e kanalit për kanalizimin atmosferik dhe atë fekal me dheun e kategorisë III në gjërësin e kanalit b=0.60m dhe thellësi deri 2.0m	m'	117.00	2.00	234.00
5.2	Furnizimi, transporti, shtrirja, planifikimi dhe ngjeshja e rërës nën dhe mbi gypa me trashësi t=15cm	m3	11.70	5.00	58.50
5.3	Mbulimi i kanalit me dheun e gërmuar në shtresa trashësi 20-30cm, me ngjeshjen e nevojshme	m3	17.90	1.00	17.90
5.4	Largimi i dheut të tepërt	m3	30.20	1.00	30.20
5.5	Furnizimi, transporti, dhe montimi i unazave nga elemente të betonit f1000mm për shahtat ujëmbledhëse	copë	15.00	30.00	450.00
5.6	Ndërtimi i pusetave për revidim, pusetat ndërtohen nga gypat e fabrikuar ndërsa kineta ndërtohet në vend, shkallët nga armatura Ø25mm çdo 30cm, me kapak të metalit Ø1000mm	copë	1.00	200.00	200.00
					990.60

6 ATMOSFERIK DHE DRENAZHË

6.1	Furnizimi dhe montimi i gypave për drenazhë të përfomuar me material PVC me vrëma dhe lidhjet me goma f160 mm	m'	160.00	2.00	320.00
6.2	Hapja e kanalit për kanalizimin atmosferik dhe atë të drenazhës me dheun e kategorisë III në gjërësin e kanalit b=0.80 m dhe thellësi deri 2.20m,	m3	256.00	1.00	256.00
6.3	Furnizimi, transporti, shtrirja, planifikimi dhe ngjeshja e rërës nën dhe mbi gypa me trashësi t=15cm	m3	19.20	5.00	96.00
6.4	Mbulimi i kanalit me dheun e gërmuar në shtresa, trashësi 20-30cm, me ngjeshjen e nevojshme	m3	38.40	1.00	38.40
6.5					
6.6	Largimi i dheut të tepërt	m3	60,50	1.00	60.50
6.7	FURNIZIMI I GYPAVE PËR KANALIZIM FEKAL ME MATERIAL PVC TYPE 100 LIDHJE ME GOMA DIKTUNG DHE ANKERIMI I GYPAVE PËR MURE DHE PLLAFONE ADEKUATE:				



QERDHE E FËMIJËVE P+0 - Vrellë / Istog

6.8	f50 mm	m'	50.00	2.00	100.00
6.9	f75 mm	m'	10.00	2.00	20.00
6.1	f110 mm	m'	60.00	2.00	120.00
6.11	f125 mm	m'	80.00	2.00	160.00
6.12	f160 mm	m'	110.00	2.00	220.00
6.13	REVIZUES f125	copë	2.00	2.00	4.00
6.14	REVIZUES f110	copë	11.00	2.00	22.00
6.15	BËRRYL 90°, f 110 mm	copë	7.00	2.00	14.00
6.16	BËRRYL 90°, f 75 mm	copë	8.00	2.00	16.00
6.17	BËRRYL 90°, f 50 mm	copë	20.00	2.00	40.00
6.18	BËRRYL 45°, f 160 mm	copë	4.00	2.00	8.00
6.19	BËRRYL 45°, f 125 mm	copë	20.00	2.00	40.00
6.20	BËRRYL 45°, f 110 mm	copë	40.00	2.00	80.00
6.21	BËRRYL 45°, f 75 mm	copë	10.00	2.00	20.00
6.22	BËRRYL 45°, f 50 mm	copë	25.00	2.00	50.00
6.23	Y-90°, f110/110 mm	copë	6.00	2.00	12.00
6.24	Y-45°, f110/75mm	copë	5.00	2.00	10.00
6.25	Y-45°, f110/50 mm	copë	10.00	2.00	20.00
6.26	Y-45°, f75/50 mm	copë	4.00	2.00	8.00
6.27	Y-45°, f50/50 mm	copë	15.00	2.00	30.00
6.28	REDUKTUES f125/110mm	copë	10.00	2.00	20.00
6.29	REDUKTUES f110/75 mm	copë	4.00	2.00	8.00
6.30	UJËMBLEDHËS f 50mm	copë	10.00	5.00	50.00
6.31	FURNIZIMI DHE MONTIMI I KOKËS VENTILUESE Ø160mm NGA LLAMARINA E ZINGUAR	copë	11.00	20.00	220.00
6.32	TESTIMI I RRJETIT TE UJËSJELLËSIT DHE KANALIZIMIT SI DHE I NYJEVE SANITARE	komplet	1.00	50.00	50.00
					2,112.90

RIKAPITULIMI

1	FURNIZIMI I GYPAVE "PEX" ME KUALITET CILËSOR PËR UJËSJELLËS	1,862.50
2	ORMANET DHE KOLEKTORET	1,006.00
3	NYJET SANITARE DHE PJESËT NDIHMËSE	1,814.00
4	PUNIMI I VERTIKALES SË HIDRANTIT	2,752.00
5	ELEMENTET E KANALIZIMIT	990.60
6	ATMOSFERIK DHE DRENAZHË	2,112.90
		10,538.00



PARAMASA DHE PARALLOGARIA PËR QERDHEN E FËMIJVE - Vrellë

OBJEKTI: QERDHE E FËMIJVE

LOKACIONI: VRELLË - ISTOG

Faza e I

D. INSTALIMET E NGROHJES

PËRSIKRIMI I PUNËVE	NJËSI	SASIA	CMIMI NJËSI PA TVSH	TOTALI PA TVSH
---------------------	-------	-------	---------------------	----------------

1 NGROHJA NGA DYSHEMEJA

1.1	Furnizimi dhe montimi i pompës riqarkulluese per ngrohje nga dyshemeja me prurje $V=8[m^3/h]$, $H=10[m]$, e kompletuar me valvola ndarese dhe valvole njekahore. Prodhuesi Wilo mod.TOP S 40-15 apo te ngjajshme	copë	1.00	100.00	100.00
1.2	Valvola perzierese me servomotor dhe kontrollor per rregullim te temperatures, DN 40 .	cope	1.00	150.00	150.00
1.3	Kuader metalik i kompletuar me grupen e kolektoreve shperndas dhe permbledhes per ngrohje nga dyshemeja per 10 konture dhe adapter per mberthim te gypave te polietilenit me diameter Fi 17mm.	cope	3.00	150.00	450.00
1.4	Gyp polietileni Fi 17 per nxemje nga dyshemeja	m'	3,000.00	0.65	1,950.00
1.5	Foli relefor per ngrohje nga dyshemeja	m2	500.00	4.00	2,000.00
1.6	Foli perimetrare per ngrohje nga dyshemeja.	m'	500.00	1.00	500.00
1.7	Gyp metalik 5/4 ".	m'	54.00	2.00	108.00
1.8	Gyp metalik 5/4 ".	m'	50.00	2.00	100.00
					5,358.00

2 NXEMJE DHE KONDICIONIM ME VENTIL-KONVEKTOR

2.1	Pompa riqarkulluese me prurje $V=8[m^3/h]$, $H=10[m]$, e kompletuar me valvola ndarese dhe valvole njekahore. Prodhuesi Wilo Mod. TOP S 40-15 apo te ngjajshme.	copë	1.00	100.00	100.00
2.2	Venti I-konvektor parapeti te modelit dygypor per ngrhje - ftohje , me kapacitet ftohes $Q= 4[kw]$ Prodhusi GREE. Mod. FP 85ZD-K.	copë	11.00	380.00	4,180.00
2.3	Ventil-konvektor parapeti te modelit dygypor per ngrhje-ftohje , me kapacitet ftohes $Q= 2[kw]$.Prodhuesi GREE,Mod, FP34ZD-K.	copë	2.00	300.00	600.00



2.4	Pompa riqarkulluese me prurje $V=12[m^3/h]$, $H=10[m]$, e kompletuar me valvola ndarese dhe valvole njekahore. Prodhuesi Wilo . Mod. TOP S 50-15 apo te ngjajshme. - Llogaritja për copë,	copë	2.00	150.00	300.00
2.5	Kuader metalik i kompletuar me grupen e kolektoreve shpërndas dhe permbledhes me valvola ndarese DN 32 per 5 konture me valvola ndarese DN 20 me adapter per mberthim te gypave AL-plast me izolim me diameter Fi 26x3mm. - Llogaritja për copë,	copë	1.00	500.00	500.00
2.6	Gyp Al-plast me izolim me diameter Fi 26x3mm.	m'	330.00	0.85	280.50
2.7	Gyp metalik 5/4". - Llogaritja për m',	m'	54.00	2.00	108.00
2.8	Gyp metalik 6/4". - Llogaritja për m',	m'	50.00	2.50	125.00
2.9	Termo izolim Armaflex me trashsi 13[mm] -5/4". - Llogaritja për m',	m'	54.00	1.00	54.00
2.1	Termo izolim Armaflex me trashsi 13[mm] -6/4". - Llogaritja për m',	m'	50.00	1.00	50.00

6,297.50

3 PUNKTI TERMIK

3.1	Pompa termike Ajr-uje me kapacitet ngrohës -ftohës $Q_n/f = 20[kw/h]$ e kompletuar me valvola ndarese dhe rele te prurjes, Prodhuesi NIBE, Model F 2300 apo te ngjajshme. - Llogaritja për copë,	copë	2.00	4,000.00	8,000.00
3.2	Bufer 500[l] i termo izoluar. - Llogaritja për copë,	copë	1.00	550.00	550.00
3.3	Kembyes i nxehtesise me kapacitet 60[KW/h] per temperaturat ne primar 7/12[c], prurja $V=16[m^3/h]$. - Llogaritja për copë,	copë	1.00	2,800.00	2,800.00
3.4	Pompa riqarkulluese me prurje $V=12[m^3/h]$, $H=10[m]$, e kompletuar me valvola ndarese dhe valvole njekahore. Prodhuesi Wilo . Mod. TOP S 50-15 apo te ngjajshme. - Llogaritja për copë,	copë	2.00	150.00	300.00
3.5	Ena ekspanduese $V = 100[L]$. - Llogaritja për copë,	copë	2.00	100.00	200.00
3.6	Rezervuar per glycol 1000[L]. - Llogaritja për copë,	copë	1.00	750.00	750.00



QERDHE E FËMIJËVE P+0 - Vrellë / Istog

3.7	Pompa plotesuese e kompletuar me ene ekspanduese (hidrofor), Prurja $V = 0.5[L/s]$, $H = 30[m]$. - Llogaritja për copë.	copë	1.00	100.00	100.00
3.8	Bojler per pergatitje te ujit te ngrohje sanita I perbere nga dy serpentina dhe nxemsi elektrik me vellim : $V = 500[L]$, PN 6. - Llogaritja për copë.	copë	1.00	750.00	750.00
3.9	Kolektor solar me siperfaqe $A = 2[m^2]$. - Llogaritja për copë.	copë	10.00	250.00	2,500.00
3.10	Moduli i perbere nga pompa carkulluese dhe termostati diferencial. - Llogaritja për copë.	copë	1.00	600.00	600.00
3.11	Ena ekspanduese $V = 50[L]$. - Llogaritja për copë.	copë	1.00	50.00	50.00
3.12	Valvola per cajrosje . - Llogaritja për copë.	copë	1.00	7.00	7.00
3.13	Pompa riqarkulluese Prodhuesi Wilo Mod. TOP Z 25 -10. - Llogaritja për copë.	copë	1.00	100.00	100.00
3.14	Vavola siguruese 1/2". - Llogaritja për copë.	copë	4.00	5.00	20.00
3.15	Vavola sferike 1/2". - Llogaritja për copë.	copë	6.00	5.00	30.00
3.16	Vavola sferike 1". - Llogaritja për copë.	copë	14.00	8.00	112.00
3.17	Vavola njekahore 1". - Llogaritja për copë.	copë	2.00	10.00	20.00
3.18	Vavola sferike 6/4 ". - Llogaritja për copë.	copë	6.00	20.00	120.00
3.19	Vavola njekahore 6/4". - Llogaritja për copë	copë	2.00	25.00	50.00
					17,059.00

RIKAPITULIMI

1	NGROHJA NGA DYSHEMEJA	5,358.00
2	NXEMJE DHE KONDICIONIM ME VENTIL-KONVEKTOR	6,297.50
3	PUNKTI TERMIK	17,059.00
		28,714.50



PARAMASA DHE PARALLOGARIA PËR QERDHEN E FËMIJVE - Vrellë

OBJEKTI: QERDHE E FËMIJVE

LOKACIONI: VRELLË - ISTOG

E. PUNËT E RREGULLIMIT TË JASHTËM

	PËRSHKRIMI I PUNËVE	NJËSI	SASIA	CMIMI NJËSI PA TVSH	TOTALI PA TVSH
1 PUNËT E DHEUT					
1.1	Gërmimi i gjerë dhe planifikimi dheut në shtresë mesatare ~ (200-300)mm me makinë në sipërfaqen e tereneve të lojrave, trotuare dhe staza. Në llogari të merret edhe transporti i dheut të tepërt deri në deponi të qytetit. - Llogarimi në m3 të dheut të gërmuar.	m ³	1,140.00	2.00	2,280.00
1.2	Gërmimi i dheut me dorë ose makinë për themele të veçuara të rrethojës për lojra si në projekt. - Llogarimi në m3 të dheut të gërmuar.	m ³	86.00	2.00	172.00
1.3	Gërmimi i gjerë i dheut në shtresë mesatare 20 cm me makinë në sipërfaqen e hyrjes në objekt (ruga dhe parkingu). Pas gërmimit sipërfaqja të ngjeshet që të arrihet modeli i deform. Mv= 80Mp dhe ramja të orientohet në kater drejtime. Në llogari të merret edhe transporti i dheut të tepërt deri në deponi të qytetit. - Llogarimi në m3 të dheut të gërmuar.	m ³	523.50	2.00	1,047.00
1.4	Mbushja dhe ngjeshja me zhavorr natyrore t=30 cm ashtu që të arrihet modeli i deform. Mv= 80Mp nën sipërfaqen e tereneve sportive. - Llogarimi në m2 të zhavorrit.	m ²	795.50	2.00	1,591.00
1.5	Mbushja dhe ngjeshja me zhavorr natyrore t=20 cm ashtu që të arrihet modeli i deform. Mv= 40Mp nën trotuare blloqet nga betoni. - Llogarimi në m3 të zhavorrit.	m ³	218.00	5.00	1,090.00
					6,180.00
2 PUNËT E BETONIT					
2.1	Betonimi i shpëtës së themeleve gjatësore të rrethojës nga betoni i armuar MB20. Në llogari të merret armatura konstruktive si në detal. Llogarimi në m3 të betonit të vendosur. - Llogaritur m3.	m ³	48.50	48.00	2,328.00
2.2	Betonimi i mureve rezistuse në mes të rrugës dhe parkingut të qerdhës nga betoni i armuar MB20. Në llogari të merret armatura konstruktive si në detal. Llogarimi në m3 të betonit të vendosur. - Llogaritur m3.	m ³	45.00	48.00	2,160.00
					4,488.00
3 PUNËT E TROTOARIT					



3.1	Punimi i trotuarve, platove me bloqe betoni me trashësi prej 80mm', te atestuar dhe certifikuar me testin e ngrirje shkrirjes, kriprave, abrazion sipas EN standardeve. Te vendosur ne shiratin prej 60 mm rere. Llogarimi ne m2 te bloqeve te vendosur. - Llogaritur m2.	m ²	700.00	11.00	7,700.00
3.2	Pergjate gjithë perimetrit te trotuarve dhe tereneve spotive duhet te vendosen elementet skajore nga betoni me dim. 800x200x1000 mm te vendosur baze nga betoni. Te atestuar dhe certifikuar me testin e ngrirje shkrirjes, kriprave, abrazion sipas EN standardeve. Llogarimi ne m2 te bloqeve te vendosur. - Llogaritur m'.	m'	200.00	5.00	1,000.00
					8,700.00

4 PUNËT METALIKE

4.1	Punimi dhe vendosja e rrethojes metalike. Rrethoja eshte nga profile të metalit me formë katrore dhe lartësi te rrethojes h= 1.80m, sipas detalit. Lidhja e shtyllëve, profileve të bëhet me saldimit. Shtyllat në pjesën e sipërme (koka) te mbyllet me metal të salduar. Rrethoja të ngyrosen me ngjyre baze dhe dy shtresa ngjyre yndyrore. Llogari ne m' te rrethojes se vendosura. - Llogaritur m'.	m'	91.00	25.00	2,275.00
4.2	Punimi dhe vendosja e portave të qerdhes. Porta të punohet nga profilet metalike profile të metalit me formë katrore dhe lartësi te portes h= 1.80m. . Ankerimi i profileve të bëhet drejperdrejt në shputë të themelit me gjatësi min. të ankerimit 70cm. Sipërfaqja në mes të profileve të plotësohet me profile 25/25mm. Profilet metalike të portës të ngyrosen me ngjyre baze dhe dy shtresa ngjyre yndyrore. Llogari ne m' te portave te punuar. - Llogaritur m'.	m'	21.00	15.00	315.00
					2,590.00

5 NDRIÇIMI I OBORRIT, PARKINGUT DHE FUSHES SE LOJRA

5.1	Furnizimi dhe montimi i shtyllave te ndriçimit te jashtwm dhe oborrit sw sportive sipas vizatimit.				
5.5	Shtylla për trupa ndriçues, h=3.55m, Pelsan me llambë HQI-TS 150W. - Llogaritur copë.	copë	8.00	120.00	960.00
5.4	Trupa ndriçues JET 7 ASY ST 600W. - Llogaritur copë.	copë	4.00	100.00	400.00
5.5	Shtrirja e kabllit PP00 4x6mm ² , lirshem ne kanal sipas normave. - Llogaritur m'.	m	125.00	2.00	250.00
5.6	Shtrirja e kabllit PP00 4x10mm ² , lirshem ne kanal sipas normave. - Llogaritur m'.	m	60.00	5.00	300.00
5.7	Shtrirja e shiritit Fe/Zn 3x25, pwr per. - Llogaritur m'.tokezimin e shtyllave	m	125.00	1.80	225.00



QERDHE E FËMIJËVE P + 0 - Vrellë / Istog

5.8	Llogaritur copë. Punimi I themeleve 50x50x50 per shtyllat me lartesi h=3.5m lartesi h=3.5m.	copë	8.00	35.00	280.00
					2,415.00



6 KENDI I LOJRAVE PER FEMIJE

6.1	Furnizimi, transporti dhe vendosja e pllakave prej gome dim 40x40x2 cm sipas pershkrimit teknik. - Llogaritur m2.	m ²	45.00	22.00	990.00
6.2	Furnizimi dhe montimi i karrigave (ulseve) te parkut me te gjitha pjeset e nevojshem. - Llogaritur copë.	copë	3.00	70.00	210.00
6.3	Furnizimi dhe montimi me hulajë parku e fiksuar në mes e kontrolluar nga dy persona komplet me pjesët për montim.(seesaws v-07). - Llogaritur copë.	copë	2.00	900.00	1,800.00
6.4	Furnizimi dhe montimi i topoganit per kopsht të femijëve.(SWINGS T-01). - Llogaritur copë.	copë	1.00	700.00	700.00
6.5	Furnizimi dhe montimi me hulajë komplet me pjesët për montim.(SWINGS E-05). - Llogaritur copë.	copë	2.00	850.00	1,700.00
6.6	Furnizimi dhe montimi i pjeses per ushtrime BALANCING M-08). - Llogaritur copë.	copë	1.00	500.00	500.00
6.7	Furnizimi dhe montimi me " kali luhatës" lloj hulaje parku për një persone.(SPRINGERS V-01). - Llogaritur copë.	copë	2.00	400.00	800.00

6,700.00

RIKAPITULIMI

1	PUNËT E DHEUT	6,180.00
2	PUNËT E BETONIT	4,488.00
3	PUNËT E TROTOARIT	8,700.00
4	PUNËT METALIKE	2,590.00
5	NDRIÇIMI I OBORRIT, PARKINGUT DHE FUSHES SE LOJRA	2,415.00
6	KENDI I LOJRAVE PER FEMIJE	6,700.00

31,073.00



REKAPITULIMI

OBJEKTI:	QERDHE E FËMIJVE	
LOKACIONI:	VRELLË - ISTOG	
A.	PUNËT NDËRTIMORE	143,082.18
B.	PUNËT E INSTALIMEVE ELEKTRIKE	10,330.00
C.	PUNËT E INSTALIMEVE TË UJËSJELLËSIT DHE KANALIZIMIT	10,538.00
D.	PUNËT E INSTALIMEVE TË NGROHJES	28,714.50
E.	PUNËT E RREGULLIMIT TË JASHTËM	31,073.00
	Qmimi pa Tvsh	223,737.68
	Tvsh-ja 18%	40,272.78
	Qmimi me Tvsh	264,010.46

