



REPUBLIKA E KOSOVËS



KOMUNA E ISTOGUT

KONTRATË PËR PUNË

KOMUNA E ISTOGUT në vazhdim "Njësia e Prokurimit", të cilën e përfaqëson znj, Zizë Bujupaj, menaxhere e Prokurimit, Rruga "Fadil Ferati" Nr. 121 në njërën anë;

Dhe

Arlinda Miranaj B.I. – NPN "LINDI" Komuna e Istogut , të cilën e përfaqëson z. Arlinda Miranaj, me Nr. Unik i Rexh. Biznesi, 811225243 (ne vazhdim "Kontraktuesit"), ne anën tjetër, janë pajtuar te lidhin një kontratë publike për punë e shënuara me poshtë:

TITULLI I KONTRATËS:

BETONIMI I KANALIT TË UJITJËS –NGA FUSHA E SPORTIT – ISTOG I POSHTËM – LOT 2

<i>Nr. I prokurimit</i>	<i>633-20-4978 / 5-2-1/ C381 LOT 2</i>
<i>Nr. I brendshëm</i>	<i>633 / 020 / 069 / 521</i>

Neni 1 Lënda

1.1 Lënda e kontratës është ekzekutimi i furnizimeve dhe punëve në vijim nga ana e Kontraktuesit:

BETONIMI I KANALIT TË UJITJËS –NGA FUSHA E SPORTIT – ISTOG I POSHTËM – LOT 2

Neni 2 Çmimi

2.1 Çmimi i punëve per aktivitetin e prokurimit: BETONIMI I KANALIT TË UJITJËS –NGA FUSHA E SPORTIT – ISTOG I POSHTËM – LOT 2 është: 24.388,54 dhe me fjalë: /Njëzetekatërmijëtreçindetëtdhjetëeuro 54 /100 €

2.2 Çmimi i përmendur në Nenin 2.1 më sipër duhet të jetë e vetmja pagesë që Autoriteti Kontraktues i ka borxh Kontraktuesit sipas kontratës. Ai duhet të jetë i prerë dhe të mos i nënshtrohet ndryshimeve përgjatë ekzekutimit të kontratës.

2.3 Pagesat do të bëhen në pajtim me Kushtet e përgjithshme dhe/ose të Veçanta të kontratës.

Neni 3 Rendi i përparësisë i dokumenteve të kontratës

3.1 Kontrata përbëhet nga dokumentet në vijim:

*Marrëveshja e kontratës;
Kushtet e Veçanta të Kontratës;
Kushtet e Përgjithshme të Kontratës;
Tenderi i Kontraktuesit, duke përfshirë edhe Specifikimet
Teknike;
Oferta financiare (Paramasa dhe Paralloqaria);
Plani për menaxhimin e kontratës*

3.2 Dokumentet e ndryshme që e përbëjnë kontratën konsiderohet se shpjegojnë njëra tjetrën; dhe në raste të paqartësisë ose divergjencës, ato duhet të lexohen sipas rendit të përparësisë në të cilin janë dhënë më sipër.

Neni 4 Afati i përmbushjes së kontratës:

4.1. Të gjitha punimet sipas kësajë kontrate do të përfundojnë me datë, 20. 11. 2020

Neni 5 Ndërprerja e kontratës:

5.1 Kjo kontratë mund të shkëputet kurdo që kontraktori nuk i respekton kushtet e përgjithshme dhe të veçanta të kontratës të parapara në dosjen e tenderit, dhe kur për një gjë të tillë plotësohen këto kushte.

Neni 6 Komunikimet

6.1 Të gjitha komunikimet me shkrim që kanë të bëjnë me këtë Kontratë ndërmjet Autoritetit Kontraktues, nga njëra anë dhe Kontraktuesit nga ana tjetër duhet të cekin titullin e Kontratës dhe numrin e saj të identifikimit dhe

6.1 Të gjitha komunikimet me shkrim që kanë të bëjnë me këtë Kontratë ndërmjet Autoritetit Kontraktues, nga njëra anë dhe Kontraktuesit nga ana tjetër duhet të cekin

titullin e Kontratës dhe numrin e saj të identifikimit dhe duhet të dërgohen me postë, faks, email ose të dorëzohen personalisht. Komunikimet për Autoritetin Kontraktues mund të adresohen Autoritetit Kontraktues ose Menaxherit të Projektit i emëruar në Kushtet e Veçanta të Kontratës.


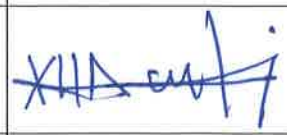


6.2 Nëse personi që dërgon komunikatën kërkon vërtetim të pranimi të saj, ai duhet ta thotë këtë në komunikatën e tij. Sa herë që ka afat të fundit për pranimin e komunikatës me shkrim, dërguesi duhet të kërkojë vërtetim të pranimi të komunikatës së tij. Në të gjitha rastet, dërguesi duhet t'i marrë të gjitha masat e nevojshme për të siguruar pranimin e komunikimit të tij.

6.3 Kudo në kontratë parashikohet për dhënien e ndonjë njoftimi, pëlqimi, miratimi, certifikate, ose vendimi, përveç nëse specifikohet ndryshe në njoftim të tillë, pëlqim, miratim, certifikatë apo vendim do të jetë në formë të shkruar dhe fjalët "njofton", "vërtetojë", "miratoj" ose "vendosë" do të interpretohen në përputhje me rrethanat. Ndonjë miratim, pajtim, certifikatë ose vendim i tillë nuk duhet të mbahet apo vonohet pa arsye.

6.4 Kjo kontratë është e përgatitur në gjuhën shqipe në tri origjinale, dy prej të cilave janë për Autoritetin Kontraktues dhe një origjinale për Kontraktuesin.

Për: Autoritetin Kontraktues:
Komuna e Istogut

Për: Kontraktuesin:
Arlinda Miranaj B.I. NPN "Lindi"

Emri:	Gëzim Ademaj	Emri:	<i>pei</i> Arlinda Miranaj
Pozita:	U.D. Menaxher-it të Prokurimit	Pozita:	M e n a x h e r
Nënshkrimi:		Nënshkrimi:	
Data:	19.10.2020	Data:	19.10.2020
Vu la		Vu la	

LOTO 2 - Ndertimi i kanalit nga fusha e sportit deri ne rrugen Ismail Bajra L = 802 m'

Paramasa dhe parallogaria

Nr.	Pershkrimi i punimeve	Njesia	Sasia	çmimi	Vlera totale
I. Punet pergaditore					
1.1.	Hulumtimi dhe pastrimi i terrenit, rrenimi i germadhve dhe mbetjeve nga kanali i vjeter (urat ,presat etj.) pastrimi dhe planifikimi i terrenit ne te dy ane te kanalit nga dheu dhe materijal te ndryshem te hedhur buze traces ku parashifet ndertimi i kanalit . Ne çmim te kalkulohet ngarkimi dhe transporti e ni sasi te materijalit te caketuar nga organi mbikeqyres deri ne deponi me te afert .	M	802.00	0.10	80.20
1.2.	Prerja e pemve dhe shkurreve si dhe heqja e renjve buze traces ku parashihet ndertimi i kanalit ne te dy ane e ne gjeresi prej b = 2.0 m me pastrimi dhe largim i tyre deri ne deponi me te afert te caketuar nga organi mbikeqyres.	M	802.00	0.10	80.20
1.3.	Deportimet te ndryshme permes pronave private(oboret) e kanalit te ri duke berr hapjen e duhur neper strukturat e murret dhe objekteve te ndryshme ne trasen egzistues.	m'	15.00	10.00	150.00
1.4.	Punimet gjeodezike ku parashihen keto punimet: Inqizimet te traces para fillimit te punimeve me të gjithë parametrat te duhura si (profili gjatesor, degzimet dhe ndarjet). Percjellja e duhur te punimeve . Llogaria për m' të trasës së shënuar	m'	802.00	0.20	160.40
Total : Punet pergaditore:					470.80

Ndertimi i Kanalit katror 80x70cm L =802.00 m1

1 Punimet tokesore					
	Germimi i kombinuar e dheut te kat. III dhe IV me eskavator dhe dore me gjeresi sipas prerjes terthore dhe thellesi mesatare e sipas profilitt gjatesore.				
1.1.	me makine 90%	m ³	802.00	3.00	2406.00
1.2.	me dore 10%	m ³	80.20	1.00	80.20
1.3.	Ngarkimi dhe transporti i dheut te germuar e duhur per perdorim me vonshemne ne deponi me te afert e te caketuar nga organi mbikeqyres.	m ³	802.00	2.00	1604.00
1.4.	Planifikimi i fundit te kanalit me dore me sakti +/- 3cm si dhe ngjeshja e bazes me cilinder ose vibroplake.	m ²	882.20	0.20	176.44
1.5.	Furnizimi, transporti dhe ngjeshja e zhavorit (0-31) mm me trashesi mesatare d = 10 cm nen pllaken dhe anve te kanalit me nivelizim te duhur ne tere gjatesin e tij.	m ³	88.20	7.00	617.40

1.6.	Furnizimi me material nga deponia e materialit te germuar, shperndarja dhe ngjeshja (kompaktimi) i ketij materialit ne shtresa (20-30)cm buze kanalit te perfunduar ne te dy ane te tij.	m ³	400.00	2.00	800.00
Gjithsejt : Punimet tokesore:					5684.04
2	Punet e betonit				
2.1.	Furnizimi me material te duhu ,punimi ,vendoja dhe kompaktimi i betonit te klasit C-30/37 per betonimni e pllakes dhe mureve anesore te kanalit ne pahi te duhur.	m ³	300.75	50.00	15037.50
Gjithsejt : Punimet e betonit					15037.50
3	Infrastruktura				
3.1.	Betonimi i themeleve dhe mureve anesore dhe pllakes per ndertimin e urave me gjatesi L = 5m gjithsejt (Copa 4) ne pahi te duhur mbi kanaline e ujitjes me beton C-30/37 .Punimet do te realizohen sipas detaleve te paraqitur ne projekt.	m ³	8.00	100.00	800.00
3.2.	Betonimi i presave (copa 15) me beton C-25 me armim perkates se brinjezuar S-400/500me - Ø8mm - 15/15cm . Pozicioni i punimeve do te percaktohen nga organi mbikqyres	m ³	8.00	20.00	160.00
Gjithsejt : Punet e betonit					960.00
4	Punet e armatures				
4.1.	Armimi i pjesve te kanalit sipas detaleve te armatures. Cmimi per njesi perfshin: Furnizimin,transportin,prerjen,lakimin dhe vendosjen e armatures se brinjezuar S-400/500 Ø8mm - 15/15cm sipas detaleve ne projekt.	m ²	1764.00	0.80	1411.20
4.3.	Armimi i pjesve te urave sipas detaleve te armatures. Cmimi per njesi perfshin: Furnizimin,transportin,prerjen,lakimin dhe vendosjen e armatures se brinjezuar S-400/500 Ø10mm e sipas detaleve ne projekt.	kg	750.00	0.80	600.00
Gjithsejt : Punet e armatures					2011.20
5	Punet montuese				
5.2.	Furnizimi,transporti dhe vendosja e portave metalike per kontrollimin e sasis e ujit me dim . Ne cmim te llogaritit komplet porta me mekanizem per levizen e saj.	cope	15.00	15.00	225.00
Gjithsejt : Punet montuese					225.00
TOTALI ME TE GJITHA NGARKESAT					24388.54

PJESA III E KONTRATES kushtet e veçanta

KVK në vijim do të plotësojnë dhe/ose ndryshojnë KPK. Sa herë që ka një konflikt, dispozitat këtu do të mbizotërojnë mbi ato të KPK.

Kushtet e Përgjithshme të Kontratës		Amandamentimet/Modifikimi i Nenit përkatës në KPK
Përshkrimi i nenit	Neni. Nr.	
Ligji i zbatueshëm dhe gjuha	2.1	Ligjet e Kosovës që janë në fuqi do të zbatohen për të gjitha çështjet që nuk mbulohen nga dispozitat e kontratës. Juridiksioni do të jetë gjykata përkatëse në Prishtinë.
	2.2	Gjuha e përdorur do të jetë GJUHA SHQIPE
Siguria e ekzekutimit	10.1	Shume e sigurisë së ekzekutimit është 10% e vlerës së përgjithshme të kontratës 10% e vlerës së kontratës, me vlefshmeri 30 dite me gjate perfundimi i kontratës.
Përgjegjësia dhe Sigurimi i Kontraktuesit	11.2	Shuma minimale e sigurimit do të jetë: Sigurimi i vend punishtes do te jete përgjegjësi e Operatorit Ekonomik dhe te gjitha dëmtimet e punëve, dëmtimet e pronës apo humbjet e materialeve dhe pajisjeve ne vend punishte janë ne përgjegjësi te Operatorit ekonomik deri ne shumen e dëmtimeve apo humbjeve, sigurimi i vend punishtes do te jetë + 30 dite nga plani dinamik i ofruar pra nëse zgjasin punimet zgjatet edhe sigurimi i vend punishtes pra + 30 dite.
Fillimi i punëve	17.1	Data e fillimit do të caktohet në <i>planin e menaxhimit</i>
	17.2	Data e përfundimit e të gjitha Punëve do të jetë <i>1muaj</i>
Regjistri i punës	20.1	Ditari i Punës dhe Libri ndërtimor
Inspektimi dhe testimi	22.1	Menaxheri i Projektit është <i>i caktuar me vendim të ZKA</i>
Shkaqet për kompensim	30.1	Data e posedimit të vend punimit do të jetë 5DITE pas nënshkrimit të kontratës.
Zgjidhja miqësore e mosmarrëveshjeve	42.2	Palët do te provojnë ne mënyrë miqësore ti zgjidhin marrëveshjet ku do te organizojnë se paku tre takime për zgjidhje miqësore e nëse këto takime nuk kane efekt atëherë kompetente do te jetë gjykata.
Zgjidhja e mosmarrëveshjeve me procedurë gjyqësore	43.1	Çdo mosmarrëveshje ndërmjet palëve të cilat mund të lindin gjatë ekzekutimit së kësaj kontrate dhe se nuk është e mundur të zgjidhet ndryshe ndërmjet palëve do të dorëzohet Gjykata Themelore në Prishtinë në pajtim me ligjin në Kosovë