



REPUBLIKA E KOSOVËS



KOMUNA E ISTOGUT

Bazuar ne punimet e sukseseshme te Kontraktorit si dhe kërkesën e tijë për punë shtesë **PER AKTIVITETIN NDERTIMI I SALLËS SË EDUKATËS FIZIKE –“HYSNI ZAJMI** si dhe duke u bazuar ne shkresën e Drejtoratit dhe Organit mbikqyrës datë: **05.03.2020** Nr. dhe njëherit aprovimin nga Autoriteti Kontraktues respektivisht Zyrtari Kryesor Administrativ Nr **633/020/050/525** datë: **26.08.2020** për implementimin e Projektit në fjalë *me datë 22.10.2020 lidhet kjo*

KONTRATË PËR PUNË – PUNË E PAPANARË

KOMUNA E ISTOGUT në vazhdim "Njësia e Prokurimit", të cilën e përfaqëson znj, Zizë Bujupaj, menaxhere e Prokurimit, Rruga "Fadil Ferati" Nr. 121 në njërën anë;

Dhe

KONTRAKTORI "MENTI" Shpk Komuna e Istogut, të cilën e përfaqëson z. Islam Shoshi, me Nr. Unik Rexh. Biznesi, 810298556 (ne vazhdim "Kontraktuesi"), ne anën tjetër, janë pajtuar te lidhin një kontratë publike për punë e shënuara me poshtë:

TITULLI I KONTRATËS

PER AKTIVITETIN NDERTIMI I SALLËS SË EDUKATËS FIZIKE –“HYSNI ZAJMI” - PUNË E PARAPANARË

<i>Nr. I prokurimit</i>	<i>633-20-3533- 5-3-5/ C 386</i>
<i>Nr. I brendshëm</i>	<i>633 / 020 / 050 / 535</i>

Neni 1 Lënda

1.1 Lënda e kontratës është ekzekutimi i furnizimeve dhe punëve në vijim nga ana e Kontraktuesit:

PER AKTIVITETIN NDERTIMI I SALLËS SË EDUKATËS FIZIKE –“HYSNI ZAJMI” - PUNË E PARAPANARË

2.1 Çmimi total i punëve per aktivitetin e prokurimit: **PER AKTIVITETIN NDERTIMI I SALLËS SË EDUKATËS FIZIKE –“HYSNI ZAJMI” - PUNË E PARAPARË është: 26.784,16 € dhe me fjalë:” Njëzetegjashtë mijë shtatë çindetë dhjetë katëre euro” 16/100€**

2.2 Çmimi i përmendur në Nenin 2.1 më sipër duhet të jetë e vetmja pagesë që Autoriteti Kontraktues i ka borxh Kontraktuesit sipas kontratës. Ai duhet të jetë i prerë dhe të mos i nënshtrohet ndryshimeve përgjatë ekzekutimit të kontratës.

2.3 Pagesat do të bëhen në pajtim me Kushtet e përgjithshme dhe/ose të Veçanta të kontratës.

Neni 3 Rendi i përparësisë i dokumenteve të kontratës:

3.1 Kontrata përbëhet nga dokumentet në vijim:

Marrëveshja e kontratës;
Kushtet e Veçanta të Kontratës;
Kushtet e Përgjithshme të Kontratës;
Tenderi i Kontraktuesit, duke përfshirë edhe Specifikimet Teknike;
Oferta financiare (Paramasa dhe Paralogaria);
Plani për menaxhimin e kontratës

3.2 Dokumentet e ndryshme që e përbëjnë kontratën konsiderohet se shpjegojnë njëra tjetrën; dhe në raste të paqartësisë ose divergjencës, ato duhet të lexohen sipas rendit të përparësisë në të cilin janë dhënë më sipër.

Neni 4. Afati i përmbushjës së kontratës:

4.1 Kontrata do të përmbushet ne afat prej 20 ditësh, nga data e nënshkrimit te se njëjtës, perkatesisht me se larti deri me: 10.11.2020

Neni 5 Komunikimet

5.1 Të gjitha komunikimet me shkrim që kanë të bëjnë me këtë Kontratë ndërmjet Autoritetit Kontraktues, nga njëra anë dhe Kontraktuesit nga ana tjetër duhet të cekin titullin e Kontratës dhe numrin e saj të identifikimit dhe duhet të dërgohen me postë, faks, email ose të dorëzohen personalisht. Komunikimet për Autoritetin Kontraktues mund të adresohen Autoritetit Kontraktues ose Menaxherit të Projektit i emëruar në Kushtet e Veçanta të Kontratës.

5.2 Nëse personi që dërgon komunikatën kërkon vërtetim të pranimit të saj, ai duhet ta thotë këtë në komunikatën e tij. Sa herë që ka afat të fundit për


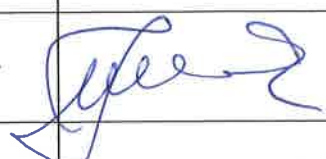

pranimin e komunikatës me shkrim, dërguesi duhet të kërkojë vërtetim të pranimit të komunikatës së tij. Në të gjitha rastet, dërguesi duhet t'i marrë të gjitha masat e nevojshme për të siguruar pranimin e komunikimit të tij.

5.3 Kudo në kontratë parashikohet për dhënien e ndonjë njoftimi, pëlqimi, miratimi, certifikate, ose vendimi, përveç nëse specifikohet ndryshe në njoftim të tillë, pëlqim, miratim, certifikatë apo vendim do të jetë në formë të shkruar dhe fjalët "njofton", "vërtetojë", "miratoj" ose "vendosë" do të interpretohen në përputhje me rrethanat. Ndonjë miratim, pajtim, certifikatë ose vendim i tillë nuk duhet të mbahet apo vonohet pa arsye.

5.4 Kjo kontratë është e përgatitur në gjuhën shqipe në tri origjinale, dy prej të cilave janë për Autoritetin Kontraktues dhe një origjinale për Kontraktuesin.

Për: Autoritetin Kontraktues:
KOMUNA E ISTOGUT

Për: Kontraktuesin:
"MENTI" Shpk

Emri:	Gëzim Ademaj	Emri:	Islam Shoshi
Pozita:	U.D. Menaxheri-t I Prokurimit	Pozita:	D r e j t o r
Nënshkrimi:		Nënshkrimi:	
Data:	22.10.2020	Data:	22.10.2020
Vu la		Vu la	

SALLA E KULTURES FIZIKE VRELLË

Data

06.07.2020

Paramasa dhe Paralogaria

Punet te pa -parapame

Nr.	Specifikimi i punëve	Njësia	Sasia e realizuar	Çmimi njësi	Çmimi i poz.
3	PUNET E KONSTRUKSIONIT TE KULMIT				13,587.0 €
3	Furnizimi me material dhe montimi i brinaqeve te konstruksionit nga druri i lameluar sipas projektit 0.14x.0.40x30m - 24 copë	m³	0.40	950.00 €	383.0 €
3.6	Furnizimi me material dhe montimi i ankerave M20*260 - kl8.8	copë	72.00	1.50	108.0 €
3.7	Furnizimi me material dhe montimi i pllakave metalike me dimensione 800x300x20mm	copë	8.00	48.00	384.0 €
3.8	Furnizimi me material dhe montimi i pllakave metalike me dimensione 600x250x15mm	copë	8.00	22.50	180.0 €
3.9	Furnizimi me material dhe montimi i pllakave metalike me dimensione 800x600x15mm	copë	16.00	72.00	1,152.0 €
3.10	Furnizimi me material dhe montimi i pllakave metalike me dimensione 400x460x15mm	copë	20.00	27.60	552.0 €
3.11	Furnizimi me material dhe montimi i pllakave metalike me dimensione 150x460x10mm	copë	400.00	6.90	2,760.0 €
3.12	Furnizimi me material dhe montimi i Tiplave te betonit M20*260 - kl8.8	copë	360.00	2.60	936.0 €
3.13	Furnizimi dhe montimi i leshit te xhamit t-8 cm ne siperfaqen e kulmit	m²	800.00	2.10	1,680.0 €
3.14	Furnizimi i folis difuzive ne tere siperfaqen e kulmit te pjerrret	m²	880.00	0.75	660.0 €
3.15	Distancera Listella nga druri breut lageshtia maksimale 12 % 5cmx8cm(74 copë x 30 m) 2.220 m1	m1	1,220.00	1.10	1,342.0 €
3.15	Furnizimi me drrase te perpunuar - Llamperi t=1 cm duke perfshi edhe distancerat ose USB t = 11 mm	m²	690.00	5.00	3,450.0 €
8	KULMI DHE PUNET LATUESE				3,564.00 €
8.1	Furnizimi me material dhe montimi i konstruksionit te kulmit të garderober dhe kthinave percjellse	m²	198.00	18.00 €	3,564.00 €
9	DYSHMETË DHE PLLAKAT				2,320.0 €
9.6	Furnizimi me Stiropor , 8 cm mbi pllaken e perdheses dhe gardarobes si dhe ne fushat e delatimit me sallën e edukates fizike dhe shkollen	m²	180.0	5.60 €	1,008.0 €
9.7	Furnizimi me Stiropor pllakë te perdheses në koridor dhe garderobera dhe salla te Edukates fizike 2 cm	m²	640.00	1.80 €	1,152.0 €
9.8	Furnizimi dhe shtrirja e folies PVC para nivelizimit në perdheses dhe mbi pllakë te perdheses në koridor dhe garderober	m²	800.00	0.20 €	160.0 €
10	PUNËT E FASADËS				864.20 €
10.5	Furnizimi me material lesh Guri t 8cm 50 kg para fasades -Fundermax me tekstur druri	m²	30.00	6.00	180.00 €
10.6	Folia Difuzive pas vendosjes se Leshit te gurit	m²	45.00	1.10	49.50 €
10.7	Furnizimi me material dhe montimi i konstruksionit te drurit para llamarines se valezuar	m²	50.00	3.20	160.00 €
10.8	Furnizimi me material lesh Guri t 8cm 50 kg para fasades - llamarines se valezuar	m²	50.00	6.00	300.00 €
10.9	Folia Difuzive pas vendosjes se Leshit te gurit	m²	50.00	1.10	55.00 €
10.10	Stiropor 5 cm per fasaden e jashtme se bashku me ngjites , rrjete rabc , kendore	m²	12.60	9.50	119.70 €
12	TË NDRYSHME				113.4 €
12.4	Furnizimi dhe montimi i elementeve te muri per ngjitje (muri climbing), me ngjyra te ndryshme	cope	1.00	32.0 €	32.0 €
12.5	Furnizimi dhe montimi shkallëve metalike te fasades	m'	1.00	16.0 €	16.0 €
12.6	Furnizimi me material dhe montimi i konstruksionit të mbylljes së hapsirave në mes të mbajtësve kryesorë	m²	2.00	26.00	52.0 €
	•konstruksioni metalik 50*50*4mm				
	•Konstruksioni me UD profila (Knauf)				
	•Termoizolim lesh guri 8 cm				
	•Pllak gipsi 1.2cm dhe ngjyrosja				
12.7	Furnizimi me material dhe realizimi i hyrjes së salles duke perfshi realizimin e hapjeve te konstruksionit nga sistemi W-12 Knauf	m'	1.00	11.0 €	11.0 €
12.8	Furnizimi me material dhe perpunimi i tribinave me material nivelizues para vendosjes se epoxidit	m²	1.00	2.4 €	2.4 €

15	INSTALIMET ELEKTRIKE				2,249.80 €
15.32	Germimi i dheut të kategorisë së III-të dhe IV-të me thellesi mesatare të gypave të ujit 1,0m' dhe gjerësi 0.50m'	m³	30.00	3.00	90.00 €
15.33	Furnizimi, transporti dhe hedhja e rërës në fund të kanalit mbi të cilën shtrihen gypat e ujit me h=10cm dhe d=50cm,	m³	8.00	10.00	80.00 €
15.34	Mbulimi i kanalit në shtresa 20-30 cm me ngjeshje. ngjeshja duhet te behet me kujdes te shtuar.	m³	28.00	2.00	56.00 €
15.35	Largimi i dheut të tepërt nga punishtja, largimi duhet te bëhet në vendin e përshtatshem	m³	20.00	3.00	60.00 €
15.36	Lajmerues i kabllit (shirit Paralajmerues)	m'	46.00	0.80	36.80 €
15.37	Furnizimi me Gyp te brinjezuar f-75	m'	60.00	1.60	96.00 €
15.38	Furnizimi me Gyp te brinjezuar f-50	m'	150.00	1.10	165.00 €
15.39	Furnizimi me kabell nentokesor AL - 4x25mm	m'	60.00	8.00	480.00 €
15.40	Furnizimi me kabell NYM-J - 5x6mm	m'	40.00	6.50	260.00 €
15.41	Furnizimi per material per kyqje klema , lidhese	copë	1.00	60.00	60.00 €
15.42	Furnizimi I Ormanit qendror shperndares me te gjitha elemnetet percjellese si siguresa dhe material I imet	copë	1.00	210.00	210.00 €
15.43	Furnizimi me kontaktor nje polare	copë	8.00	32.00	256.00 €
15.44	Furnizimi me trake 20x3mm per rrufeprites	m'	200.00	1.10 €	220.00 €
15.45	Lidhese kryqje per rrufeprites	copë	60.00	3.00 €	180.00 €

REKAPITULIMI		TOTALI
3	PUNET E KONSTRUKSIONIT TE KULMIT	13,587.04 €
8	KULMI DHE PUNET LATUESE	3,564.00 €
9	DYSHEMETË DHE PLLAKAT	2,320.00 €
10	PUNET E FASADËS	864.20 €
12	TË NDRYSHME	113.40 €
15	INSTALIMET ELEKTRIKE	2,249.80 €
Totali		22,698.44 €
Tvsh 18 %		4,085.72 €
Totali me Tvsh		26,784.16 €