



REPUBLIKA E KOSOVËS



KOMUNA E ISTOGUT

## KONTRATË PËR PUNË

**KOMUNA E ISTOGUT** në vazhdim "Njësia e Prokurimit", të cilën e përfaqëson znj, Zizë Bujupaj, menaxhere e Prokurimit, Rr. "Fadil Ferati" Nr. 121 në njërën anë;

**Dhe**

"NATONI" Shpk, Komuna e Istogut, të cilat i përfaqëson z. Abedin Kabashi, me Nr. Unik Rexh. Biznesi, 810149478 (në vazhdim "Kontraktuesi"), në anën tjetër, janë pajtuar të lidhin një kontratë publike për punë e shënuara me poshtë:

### TITULLI I KONTRATËS:

**NDËRTIMI I SHKALLËVE EMERGJENTE NE SH.F. "NDRE MJEDA" RAKOSH DHE "MARTIN CAMAJ" GURRAKOC –LOT 2**

Nr. I prokurimit	633-20-2879-5-2-1/ C 355 LOT 2
Nr. I brendshëm	633 / 020 / 035/ 521

### Neni 1 Lënda:

1.1 Lënda e kontratës është ekzekutimi i furnizimeve dhe punëve në vijim nga ana e Kontraktuesit:

**NDËRTIMI I SHKALLËVE EMERGJENTE NE SH.F. "NDRE MJEDA" RAKOSH DHE "MARTIN CAMAJ" GURRAKOC –LOT 2**

### Neni 2 Çmimi

2.1 Çmimi total i punëve për aktivitetin e prokurimit, **NDËRTIMI I SHKALLËVE EMERGJENTE NE SH.F. "NDRE MJEDA" RAKOSH DHE "MARTIN CAMAJ" GURRAKOC –LOT 2** është: 6.656,30 € dhe me fjalë:  
/Gjashtëmijëgjashtëqindpesëdhjetëgjashtëeuro 30 /100 €

2.2 Çmimi i përmendur në Nenin 2.1 më sipër duhet të jetë e vetmja pagesë që Autoriteti Kontraktues i ka borxh Kontraktuesit sipas kontratës. Ai duhet të jetë i prerë dhe të mos i nënshtrohet ndryshimeve përgjatë ekzekutimit të kontratës.

2.3 Pagesat do të bëhen në pajtim me Kushtet e përgjithshme dhe/ose të Veçanta të kontratës.

### **Neni 3 Rendi i përparësisë i dokumenteve të kontratës**

3.1 Kontrata përbëhet nga dokumentet në vijim:

*Marrëveshja e kontratës;  
Kushtet e Veçanta të Kontratës;  
Kushtet e Përgjithshme të Kontratës;  
Tenderi i Kontraktuesit, duke përfshirë edhe Specifikimet Teknike;  
Oferta financiare (Paramasa dhe Paralloqaria);  
Plani për menaxhimin e kontratës*

3.2 Dokumentet e ndryshme që e përbëjnë kontratën konsiderohet se shpjegojnë njëra tjetrën; dhe në raste të paqartësisë ose divergjencës, ato duhet të lexohen sipas rendit të përparësisë në të cilin janë dhënë më sipër.

### **Neni 4. Afati i përmbushjës së kontratës:**

4.1 Kontrata do të përmbushet në afat prej 60 ditësh, nga data e nënshkrimit të se njëjtës, perkatesisht me se larti deri me: **30.10.2020**

4.2 Në qoftë se Kontrata nuk përmbushet në afatin e paraparë, e njëjta do të ndërpritet dhe kompanija do të përgjigjet për demet eventuale të shkaktuara Autoritetit Kontraktues, sipas kushteve të përgjithshme dhe të veçanta të kontratës.

### **Neni 5 Komunikimet**

5.1 Të gjitha komunikimet me shkrim që kanë të bëjnë me këtë Kontratë ndërmjet Autoritetit Kontraktues, nga njëra anë dhe Kontraktuesit nga ana tjetër duhet të cekin titullin e Kontratës dhe numrin e saj të identifikimit dhe duhet të dërgohen me postë, faks, email ose të dorëzohen personalisht. Komunikimet për Autoritetin Kontraktues mund të adresohen Autoritetit Kontraktues ose Menaxherit të Projektit i emëruar në Kushtet e Veçanta të Kontratës.

5.2 Nëse personi që dërgon komunikatën kërkon vërtetim të pranimit të saj, ai duhet ta thotë këtë në komunikatën e tij. Sa herë që ka afat të fundit për





pranimin e komunikatës me shkrim, dërguesi duhet të kërkojë vërtetim të pranimit të komunikatës së tij. Në të gjitha rastet, dërguesi duhet t'i marrë të gjitha masat e nevojshme për të siguruar pranimin e komunikimit të tij.

5.3 Kudo në kontratë parashikohet për dhënien e ndonjë njoftimi, pëlqimi, miratimi, certifikate, ose vendimi, përveç nëse specifikohet ndryshe në njoftim të tillë, pëlqim, miratim, certifikatë apo vendim do të jetë në formë të shkruar dhe fjalët "njofton", "vërtetojë", "miratoj" ose "vendosë" do të interpretohen në përputhje me rrethanat. Ndonjë miratim, pajtim, certifikatë ose vendim i tillë nuk duhet të mbahet apo vonohet pa arsye.

5.4 Kjo kontratë është e përgatitur në gjuhën shqipe në tri origjinale, dy prej të cilave janë për Autoritetin Kontraktues dhe një origjinale për Kontraktuesin.

**Për Autoritetin Kontraktues:**  
**Komuna e Istogut**

**Për Kontraktorin:**  
**"NATONI" Shpk**

<b>Emri</b>	<b>Zizë Bujupaj</b>	<b>Emri</b>	<b>Abedin Kabashi</b>
<b>Pozita:</b>	<b>Zyrtar Përgjgjës i Prokurimit</b>	<b>Pozita:</b>	<b>D r e j t o r</b>
<b>Nënshkrimi:</b>		<b>Nënshkrimi:</b>	
<b>Data:</b>	<b>10/09/2020</b>	<b>Data:</b>	<b>10/09/2020</b>
<b>Vu la</b>		<b>Vu la</b>	

### PJESA III E KONTRATES kushtet e veçanta

KVK në vijim do të plotësojnë dhe/ose ndryshojnë KPK. Sa herë që ka një konflikt, dispozitat këtu do të mbizotërojnë mbi ato të KPK.

*[Udhëzimet për plotësimin e KVK janë dhënë, sipas nevojës, në shënimet kursive të përmendura për nenet përkatëse të KPK. Fshini ato jo relevante]*

Kushtet e Përgjithshme të Kontratës		Amandamentimet/Modifikimi i Nenit përkatës në KPK
Përshkrimi i nenit	Neni. Nr.	
Ligji i zbatueshëm dhe gjuha	2.1	Ligjet e Kosovës që janë në fuqi do të zbatohen për të gjitha çështjet që nuk mbulohen nga dispozitat e kontratës. Juridiksioni do të jetë gjykata përkatëse në Prishtinë.
	2.2	Gjuha e përdorur do të jetë GJUHA SHQIPE
Siguria e ekzekutimit	10.1	Shume e sigurisë së ekzekutimit është <b>10% e vlerës së përgjithshme të kontratës 10% e vlerës së kontratës, me vlefshmeri 30 dite me gjate perfundimi i kontratës.</b>
Përgjegjësia dhe Sigurimi i Kontraktuesit	11.2	Shuma minimale e sigurimit do të jetë: Sigurimi i vend punishtes do të jetë përgjegjësi e Operatorit Ekonomik dhe të gjitha dëmtimet e punëve, dëmtimet e pronës apo humbjet e materialeve dhe pajisjeve në vend punishte janë në përgjegjësi të Operatorit ekonomik deri në shumën e dëmtimeve apo humbjeve, sigurimi i vend punishtes do të jetë + 30 dite nga plani dinamik i ofruar pra nëse zgjasin punimet zgjatet edhe sigurimi i vend punishtes pra + 30 dite.
Fillimi i punëve	17.1	Data e fillimit do të caktohet në <i>planin e menaxhimit</i>
	17.2	Data e përfundimit e të gjitha Punëve do të jetë <i>2muaj</i>
Regjistri i punës	20.1	Ditari i Punës dhe Libri ndërtimor
Inspektimi dhe testimi	22.1	Menaxheri i Projektit është <i>i caktuar me vendim të ZKA</i>
Shkaqet për kompensim	30.1	Data e posedimit të vend punimit do të jetë <b>5DITE</b> pas nënshkrimit të kontratës.
Zgjidhja miqësore e mosmarrëveshjeve	42.2	Palët do të provojnë në mënyrë miqësore të zgjidhin marrëveshjet ku do të organizojnë së paku tre takime për zgjidhje miqësore e nëse këto takime nuk kanë efekt atëherë kompetente do të jetë gjykata.
Zgjidhja e mosmarrëveshjeve me procedurë gjyqësore	43.1	Çdo mosmarrëveshje ndërmjet palëve të cilat mund të lindin gjatë ekzekutimit të kësaj kontrate dhe se nuk është e mundur të zgjidhet ndryshe ndërmjet palëve do të dorëzohet Gjykata Themelore në Prishtinë në pajtim me ligjin në Kosovë

KOMUNA E ISTOGUT					
TITULLI I AKTIVITETIT					
PARAMASA DHE PARALLOGARIA-per punimin e shkallëve emërgjente ne Sh.m.u."Ndre Mjeda " Rakosh dhe sh.m.u "Martin Camaj					
	Specifikimi i punëve	Njësia (1)	Sasia (2)	Cmimi/ Njesi (3)	Gjithsejt (2x3)
Aktivitetet					
1	Përgaditja e terrenit per punimin e shkallëve emërgjente ne Sh.m.u."Ndre Mjeda ",largimi i kubezave , rrafshimi i terrenit, heqja e dheut dhe largimi i mbeturinave te bëhet deri ne deponin e qytetit	m <sup>2</sup>	8	10	80
2	Demolimi i murit per vendosjen e shkallëve ne katin e dytë ,dhe largimi i mbeturinave te bëhet deri ne deponin e qytetit	aprox	1	40	40
3	Furnizimi ,betonimi dhe montimi i shtyllave metalike me vertikale dimensione 8x8cm x 4.0m.Vendosja e shtyllave te behet ne vrime 50x50cm	copë	4	40	160
4	Furnizimi ,betonimi dhe montimi i shtyllave vertikale metalike me dimensione 8x8cm x 2.0m per pushimoren e dyte.Vendosja e shtyllave te behet ne vrime 50x50cm	copë	4	50	200
5	Furnizimi dhe betonimi i pllakave se bazës se shkallëve dhe pushimoreve me rjetë Ø8mm, trashësia e betonit të jetë 12cm.Pllaka duhet te jete 8m <sup>2</sup>	m <sup>3</sup>	3	55	165
6	Furnizimi dhe montimi i trajeve të shkallëve ne te dy anet me dimensione 10x140 cm / 3mm me gjatesi 12 m	copë	4	35	140
7	Furnizimi dhe montimi i pushimoreve me dimensione te shufrave 10x140cm/3mm me gjatesi 130x200cm	copë	4	50	200
8	Furnizimi dhe montimi i llamarinës se valëzuar me trashësi 3mm me dimensione 130x200cm, për pushimore	m <sup>2</sup>	2.6	32.25	83.85
9	Furnizimi dhe montimi i kornizes se shkallëve me dimensione 120x30, korniza duhet të jetë 40x30cm/2mm	copë	22	11.5	253
10	Furnizimi dhe montimi i llamarinave te valëzuara të shkallëve me dimensione 120x30cm/3mm	copë	22	11.5	253
11	Furnizimi dhe montimi i gllinderave të shkallëve dorza Ø48/2mm, vertikalet Ø40/2 mm ,ndersa rrethojat vertikale te jete e mbushur me shufra 21x21/2mm me distancë 10cm	m <sup>2</sup>	20	17.75	355
12	Ngjyrosja me bazë themelore dhe dekorative	lit	35	2.2	77
13	Blerja dhe montimi i derës se plastikës me dy krahe me dimensione 210x130 x 8cm.Po ashtu te behet suvatimi i murit perreth deres se montuar	copë	1	450	450
14	Riparimi i deres hyrese te poligonit sportiv .Ne llogari te parashihet brava me cilindër ,bagllamet dhe ngjyrosja me ngjyre themelore dhe dekorative	copë	1	35	35
15	Furnizimi me rjete katrore Ø8mm x 150x150mm ,Blerja ,Riparimi dhe saldimi i rjetes se demtuar.Ne llogari te parashihet edhe vendosja dhe zhvendosja e skeleve	m <sup>2</sup>	350	1.15	402.5
16	Ngjyrosja me bazë themelore dhe dekorative e rjetes se salduar	lit	125	2.2	275
<b>2</b>	<b>TOTALI ME TE GJITHA NGARKESAT 2x3 SHMU Ndre Mjeda Rakosh</b>				<b>3,169.4 €</b>
1	Përgaditja e terrenit per punimin e shkallëve emërgjente ne Sh.m.u."Martin Camaj " Rrafshimi i terrenit, heqja e dheut dhe largimi i mbeturinave te bëhet deri ne deponin e qytetit	m <sup>2</sup>	8	10	80
2	Demolimi i murit dhe rrethojave per vendosjen e shkallëve ne katin e dytë ,dhe largimi i mbeturinave te bëhet deri ne deponin e qytetit	aprox	1	40	40
3	Furnizimi ,betonimi dhe montimi i shtyllave metalike me vertikale dimensione 8x8cm x 4.0m.Vendosja e shtyllave te behet ne vrime 50x50cm	copë	4	40	160
4	Furnizimi ,betonimi dhe montimi i shtyllave vertikale metalike me dimensione 8x8cm x 2.0m per pushimoren e dyte.Vendosja e shtyllave te behet ne vrime 50x50cm	copë	4	50	200
5	Furnizimi dhe betonimi i pllakave se bazës se shkallëve dhe pushimoreve me rjetë Ø8mm, trashësia e betonit të jetë 12cm.Pllaka duhet te jete 8m <sup>2</sup>	m <sup>3</sup>	3	55	165
6	Furnizimi dhe montimi i trajeve të shkallëve ne te dy anet me dimensione 10x140 cm / 3mm me gjatesi 12 m	copë	4	35	140
7	Furnizimi dhe montimi i pushimoreve me dimensione te shufrave 10x140cm/3mm me gjatesi 130x200cm	copë	4	50	200
8	Furnizimi dhe montimi i llamarinës se valëzuar me trashësi 3mm me dimensione 130x200cm, për pushimore	m <sup>2</sup>	2.6	32.25	83.85
9	Furnizimi dhe montimi i kornizes se shkallëve me dimensione 120x30, korniza duhet të jetë 40x30cm/2mm	copë	22	11.5	253
10	Furnizimi dhe montimi i llamarinave te valëzuara të shkallëve me dimensione 120x30cm/3mm	copë	22	11.5	253
11	Furnizimi dhe montimi i gllinderave të shkallëve dorza Ø48/2mm, vertikalet Ø40/2 mm ,ndersa rrethojat vertikale te jete e mbushur me shufra 21x21/2mm me distancë 10cm	m <sup>2</sup>	19	25	475
12	Ngjyrosja me bazë themelore dhe dekorative	lit	35	2.2	77
13	Montimi i rrethojave anash shkallëve ne pushimoren e kalit te dyte.	m <sup>2</sup>	3	45.75	137.25
14	Furnizimi,blerja me rjete katrore te zinkuar 50x50x2.2mm ,Montimi i rjetes dhe telit te behet ne te dy anet e portave .Ne llogari te parashihet edhe vendosja dhe zhvendosja e skeleve	m <sup>2</sup>	230	1.32	303.6
15	Prerja dhe saldimi i shufrave metalike vertikale, horizontale egzistuese te demtuara .Ne llogari te parashihet edhe vendosja dhe qvendosja e skeleve	m <sup>1</sup>	120	1.25	150
16	Furnizimi,blerja,montimi i rjetes katrore te zinkuar 50x50x2.2mm .Ne llogari te parashihet edhe vendosja dhe zhvendosja e skeleve	m <sup>2</sup>	360	1.32	475.2
17	Riparimi i rjetes se demtuar dhe shrengimi i saj.Ne llogari te parashihet edhe vendosja dhe qvendosja e skeleve	m <sup>2</sup>	200	0.15	30
18	Te behet ngjyrosja me ngjyre themelore dhe dekorative e shufrave metalike te demtuara horizontale dhe vertikale	lit	120	2.2 €	264
	<b>TOTALI ME TE GJITHA NGARKESAT 2x3 SHMU Martin Camaj Gurrakoc</b>				<b>3,486.9 €</b>
<b>TOTALI ME TE GJITHA NGARKESAT LOTO 2</b>					<b>6,656.3 €</b>