REPUBLIKA E KOSOVËS

KOMUNA E ISTOGUT

KONTRATË PËR PUNË

***KOMUNA E ISTOGUT** në vazhdim "Njësia e Prokurimit", të cilën e përfaqëson znj, Zizë Bujupaj, menaxhere e Prokurimit, Rruga "Fadil Ferati" Nr. 121 në njërën anë;*

Dhe

***GRUPI I O E "SHTEPIA G" & "CONSTRUCTION GROUP" Shpk** Komuna e Istogut, përkatësisht e Prishtinës të cilat e perfaqëson z. Gurakuq Sutaj, me Nr. Unik i Rexh. Biznesi, 811306027 dhe 810831645 (ne vazhdim "Kontraktuesit"), ne anën tjetër, janë pajtuar te lidhin një kontratë publike për punë e shënuara me poshtë:*

TITULLI I KONTRATËS:

NDËRTIMI I URAVE NË SHUSHICË, KOVRAGË DHE KALIQAN-KOMUNA E ISTOGUT

Nr. I prokurimit	*633 - 20- 2041-5-2-1/ C339 Lot 1*
Nr. I brendshëm	*633 / 020 / 027/ 521*

Neni 1 Lënda

1.1 Lënda e kontratës është ekzekutimi i furnizimeve dhe punëve në vijim nga ana e Kontraktuesit:

NDËRTIMI I URAVE NË SHUSHICË, KOVRAGË DHE KALIQAN-KOMUNA E ISTOGUT

Neni 2 ***Çmimi***

2.1 Çmimi i punëve per aktivitetin e prokurimit: ***NDËRTIMI I URAVE NË SHUSHICË, KOVRAGË DHE KALIQAN-KOMUNAT E ISTOGUT është 12.970,85 dhe me fjalë: /Dymbëdhjetëmijëeëntëçindeshtatdhjetëeuro85/100 €***

2.2 Çmimi i përmendur në Nenin 2.1 më sipër duhet të jetë e vetmja pagesë që Autoriteti Kontraktues i ka borxh Kontraktuesit sipas kontratës. Ai duhet të jetë i prerë dhe të mos i nënshtrohet ndryshimeve përgjatë ekzekutimit te kontratës.

2.3 Pagesat do të bëhen në pajtim me Kushtet e përgjithshme dhe/ose të Veçanta të kontratës.

Neni 3 ***Rendi i përparësisë i dokumenteve të kontratës***

3.1 Kontrata përbëhet nga dokumentet në vijim:

Marrëveshja e kontratës;
Kushtet e Veçanta të Kontratës;
Kushtet e Përgjithshme të Kontratës;
Tenderi i Kontraktuesit, duke përfshirë edhe Specifikimet Teknike;
Oferta financiare (Paramasa dhe Parallogaria);
Plani për menaxhimin e kontratës

3.2 Dokumentet e ndryshme që e përbëjnë kontratën konsiderohet se shpjegojnë njëra tjetrën; dhe në raste të paqartësisë ose divergjencës, ato duhet të lexohen sipas rendit të përparësisë në të cilin janë dhënë më sipër.

Neni 4 ***Komunikimet***

4.1 Të gjitha komunikimet me shkrim që kanë të bëjnë me këtë Kontratë ndërmjet Autoritetit Kontraktues, nga njëra anë dhe Kontraktuesit nga ana tjetër duhet të cekin titullin e Kontratës dhe numrin e saj të identifikimit dhe duhet të dërgohen me postë, faks, email ose të dorëzohen personalisht. Komunikimet për Autoritetin Kontraktues mund të adresohen Autoritetit Kontraktues ose Menaxherit të Projektit i emëruar në Kushtet e Veçanta të Kontratës.

4.2 Nëse personi që dërgon komunikatën kërkon vërtetim të pranimit të saj, ai duhet ta thotë këtë në komunikatën e tij. Sa herë që ka afat të fundit për pranimin e komunikatës me shkrim, dërguesi duhet të kërkojë vërtetim të pranimit të komunikatës së tij. Në të gjitha rastet, dërguesi duhet t'i marrë të gjitha masat e nevojshme për të siguruar pranimin e komunikimit të tij.

4.3 Kudo në kontratë parashikohet për dhënien e ndonjë njoftimi, pëlqimi, miratimi, certifikate, ose vendimi, përveç nëse specifikohet ndryshe në njoftim të tillë, pëlqim, miratim, certifikatë apo vendim do të jetë në formë të shkruar dhe fjalët "njofton", "vërtetojë", "miratoj "ose"vendosë "do të interpretohen në përputhje me rrethanat. Ndonjë miratim, pajtim, certifikatë ose vendim i tillë nuk duhet të mbahet apo vonohet pa arsye.

4.4 Kjo kontratë është e përgatitur në gjuhën shqipe në tri origjinale, dy prej të cilave janë për Autoritetin Kontraktues dhe një origjinale për Kontraktuesin.

Për: Autoritetin Kontraktues:
Komuna e Istogut

Për: Kontraktuesin:
"Shtëpia G" Shpk &
"Construction Group" Shpk

Emri:	***Zizë Bujupaj***	***Emri:***	***Gurakuq Sutaj***
Pozita:	***Zyrtar Përgjrgjës i Prokurimit***	***Pozita:***	***L i d e r***
Nënshkrimi:		***Nënshkrimi:***	
Data:	13.07.2020	***Data:***	13.07.2020
Vu la		***V u l a***	

REPUBLIKA E KOSOVËS KOMUNA E ISTOGUT OPSTINA ISTOG REPUBLIKA KOSOVO

SH.P.K. SHTEPIA G 811306027 ISTOG

PJESA III E KONTRATES kushtet e veçanta

KVK në vijim do të plotësojnë dhe/ose ndryshojnë KPK. Sa herë që ka një konflikt, dispozitat këtu do të mbizotërojnë mbi ato të KPK.

Kushtet e Përgjithshme të Kontratës		Amandamentimet/Modifikimi i Nenit përkatës në KPK
Përshkrimi i nenit	Neni. Nr.	
Ligji i zbatueshëm dhe gjuha	2.1	Ligjet e Kosovës që janë në fuqi do të zbatohen për të gjitha çështjet që nuk mbulohen nga dispozitat e kontratës. Juridiksioni do të jetë gjykata përkatëse në Prishtinë.
	2.2	Gjuha e përdorur do të jetë GJUHA SHQIPE
Siguria e ekzekutimit	10.1	Shume e sigurisë së ekzekutimit është *10% e vlerës së përgjithshme të kontratës* **10% e vleres se kontrates, me vlefshmeri 30 dite me gjate perfundimi i kontrates.**
Përgjegjësia dhe Sigurimi i Kontraktuesit	11.2	Shuma minimale e sigurimit do të jetë: Sigurimi i vend punishtes do te jete përgjegjësi e Operatorit Ekonomik dhe te gjitha dëmtimet e punëve, dëmtimet e pronës apo humbjet e materialeve dhe pajisjeve ne vend punishte janë ne përgjegjësi te Operatorit ekonomik deri ne shumen e dëmtimeve apo humbjeve, sigurimi i vend punishtes do te jetë + 30 dite nga plani dinamik i ofruar pra nëse zgjasin punimet zgjatet edhe sigurimi i vend punishtes pra + 30 dite.
Fillimi i punëve	17.1	Data e fillimit do të caktohet në *planin e menaxhimit*
	17.2	Data e përfundimit e të gjitha Punëve do të jetë *2muaj*
Regjistri i punës	20.1	Ditari i Punës dhe Libri ndërtimor
Inspektimi dhe testimi	22.1	Menaxheri i Projektit është *i caktuar me vendim të ZKA*
Shkaqet për kompensim	30.1	Data e posedimit të vend punimit do të jetë *5DITE* pas nënshkrimit të kontratës.
Zgjidhja miqësore e mosmarrëveshjeve	42.2	Palët do te provojnë ne mënyrë miqësore ti zgjidhin marrëveshjet ku do te organizojnë se paku tre takime për zgjidhje miqësore e nëse këto takime nuk kane efekt atëherë kompetente do te jetë gjykata.
Zgjidhja e mosmarrëveshjeve me procedurë gjyqësore	43.1	Çdo mosmarrëveshje ndërmjet palëve të cilat mund të lindin gjatë ekzekutimit së kësaj kontrate dhe se nuk është e mundur të zgjidhet ndryshe ndërmjet palëve do të dorëzohet Gjykata Themelore në Prishtinë në pajtim me ligjin në Kosovë

KOMUNA E ISTOGUT					
TITULLI I AKTIVITETIT: LOTO1 - NDERTIMI I URAVE NE SHUSHICE, KOVRAGE DHE KALIQAN					
Paramasa dhe parallogaria për Ndertimin e Urës në Kaliqan-Ura me dim: 4.00x3.00M					
	Specifikimi i punëve	Njësia	Sasia	Cmimi/	Gjithsejt
1	**Punet tokësore**				
	Germimi I dheut të kategorisë lidhe IV me makinë dhe dorë me gjerësi dhe thellësi sipas profilit gjatësor				
1.1	Me makinë 90%	m³	12	**3.00**	**36.00**
1.2	Me dorë 10%	m³	1.2	2.0 €	2.4 €
1.3	Ngarkimi dhe transporti I dheut të germuar për mbushjen e anësorëve-skarpateve të urës nga zhavori natyral	m³	200	0.5 €	100.0 €
1.4	Planifikimi I fundit të kanalit me dorë me saktësi +/- 1cm si dhe ngjeshja e bazës me cilinder.	m²	8	5.0 €	40.0 €
1.5	Mbushja,shperndarja dhe ngjeshja(kompaktimi) i dheut në shtresa(20-30)cm buzë kanalit të punuar e sipas detaleve te paraqitura në projekt	m²	40	8.0 €	320.0 €
1.6	Furnizimi,transporti dhe ngjeshja e zhavorit0-31mm nën pllakën e betonit të varfur të terë kanalit në gjatësinë e tij	m³	12	8.0 €	96.0 €
	Totali i punëve tokësore				594.4 €
2	**Punët e Betonimit**				
2.1	Furnizimi,transporti dhe betonimi I mureve të urës me beton te klasit MB-30 duke llogaritur ne përkrahjet e nevojshme-pahit e duhura.Në çmim te kalkulohen edhe betonimi ishputave duke u bazuar në proejkt	m³	22	53.0 €	1,166.0 €
2.2	Furnizimi,transporti dhe betonimi I pllakës të urës me beton MB-30 duke llogaritur ne perkrahjet tjera-pahit e duhura per ketë aktivitet	m³	6	53.0 €	318.0 €
2.3	Furnizimi,transporti dhe betonimi I murëve në vazhdim të urës me beton MB-30 me pahi te duhura për ketë aktivitet.Në llogari te futet edhe betonimi I shputave të urës duke u bazuar në skicë projekt	m³	4	**55.0 €**	220.0 €
	Totali i punëve të betonit				1,704.0 €
3	**Punët e Armaturës dhe mbushjes**				
3.1	Furnizimi dhe Armimi I pjesëve të kanalit sipas detaleve të armaturës.Çmimi për njësi përfshin,Furnizimin,transportin,prerjen dhe lakimin si dhe vendosjen ne veper të Armaturës Ø12mm-10/10 sipas detaleve në projekt	kg	1,200	**0.7**	840.0 €



3.2	Furnizimi,planifikimi dhe mbushja me zhavor natyral përgjatë hapsires ku ëahtë ndertuar ura,para-dhe prapa saj e deri ne nivelin e urës	m^3	24	4	96.0 €
3.3	Blerja,transporti dhe punimi I parmakëve të Urës në te dy anët e saj.Punimi të behet nga konstruksioni metalik dhe atë si ne foto.Lartësia h= 1m	m^3	7	4	28.0 €
	Totali I puneve te Armaturës				964.0 €
	TOTALI ME TE GJITHA NGARKESAT URA NE				3,262.4 €

Paramasa dhe parallogaria për Ndertimin e Urës në Kovragë-Ura me dim: 5.00x3.00M

	Specifikimi i punëve	Njësia	Sasia	Cmimi/Njesi	Gjithsejt
1	**Punet tokësore**				
1.1	Pastrimi I terenit nga shkurret me prerje,ngarkim dhe bartje deri ne deponi,Prerja e drunjeve me diameter 0-40cm përgjatë trupit të rrugës ku do te ndertohet rruga si dhe nxerrja e cungave me ngarkim dhe bartje deri ne deponi max 5 km	aprox			1.00
	Germimi I dheut të kategorisë lidhe IV me makinë dhe dorë me gjerësi dhe thellësi sipas profilit gjatësor				
1.2	Me makinë 90%	m^3	12	1.00	12.00
1.3	Me dorë 10%	m^3	1.2	1.0 €	1.2 €
1.4	Ngarkimi dhe transporti I dheut të germuar për mbushjen e anësorëve-skarpateve të urës nga zhavori natyral	m^3	200	0.7 €	140.0 €
1.5	Planifikimi I fundit të kanalit me dorë me saktësi +/- 1cm si dhe ngjeshja e bazës me cilinder.	m^2	8	4.0 €	32.0 €
1.6	Mbushja,shperndarja dhe ngjeshja(kompaktimi) i dheut në shtresa(20-30)cm buzë kanalit të punuar e sipas detaleve te paraqitura në projekt	m^2	46	3.0 €	138.0 €
1.7	Furnizimi,transporti dhe ngjeshja e zhavorit0-31mm nën pllakën e betonit të varfur të terë kanalit në gjatësinë e tij	m^3	12	5.0 €	60.0 €
	Totali i punëve tokësore				384.2 €
2	**Punët e Betonimit**				
2.1	Furnizimi,transporti dhe betonimi I mureve të urës me beton te klasit MB-30 duke llogaritur ne përkrahjet e nevojshme-pahit e duhura.Në çmim te kalkulohen edhe betonimi ishputave duke u bazuar në proejkt	m^3	30	55.0 €	1,650.0 €
2.3	Furnizimi,transporti dhe betonimi I pllakës të urës me beton MB-30 duke llogaritur ne perkrahjet tjera-pahit e duhura per ketë aktivitet	m^3	10	55.0 €	550.0 €



2.4	Furnizimi,transporti dhe betonimi I murëve në vazhdim të urës me beton MB-30 me pahi te duhura për këtë aktivitet. Në llogari te futet edhe betonimi I shputave të urës duke u bazuar në skicë projekt	m³	12	55.0 €	660.0 €
	Totali i punëve të betonit				2,860.0 €
3	**Punët e Armaturës dhe mbushjes**				
3.1	Furnizimi dhe Armimi I pjesëve të kanalit sipas detaleve të armaturës.Çmimi për njësi përfshin,Furnizimin,transportin,prerjen dhe lakimin si dhe vendosjen ne veper të Armaturës Ø12mm-10/10 sipas detaleve në projekt	kg	1,350	**0.8**	**1,080.0 €**
3.2	Furnizimi,planifikimi dhe mbushja me zhavor natyral pergjatë hapsires ku ëahtë ndertuar ura,para-dhe prapa saj e deri ne nivelin e urës	m³	50	**5**	**250.0 €**
3.3	Blerja,transporti dhe punimi I parmakëve të Urës në te dy anët e saj:Punimi të behet nga konstruksioni metalik dhe atë si ne foto.Lartësia h= 1m	m'	7	**5**	**35.0 €**
	Totali I puneve te Armaturës				**1,365.0 €**
	TOTALI ME TE GJITHA NGARKESAT URA NE				**4,609.2 €**

Paramasa dhe parallogaria për Ndertimin e Urës në Shushicë-Ura me dim: 5.00x4.50M

	Specifikimi i punëve	Njësia	Sasia	Cmimi/ Njesi	Gjithsejt
1	**Punet tokësore**				
1.1	Demolimi i ures ekzistuese,planifikimi,rrafshimi i terenit dhe përgaditja e terenit për fillimin e punimeve	aprox		**1.00**	**1.00**
	Germimi I dheut te kategorisë lidhe IV me makinë dhe dorë me gjerësi dhe thellësi sipas profilit gjatësor				
1.2	Me makinë 90%	m³	15	**1.50**	**22.50**
1.3	Me dorë 10%	m³	1.5	1.5 €	2.3 €
1.4	Ngarkimi dhe transporti I dheut të germuar për mbushjen e anësorëve-skarpateve të urës nga zhavori natyral	m³	250	0.1 €	25.0 €
1.5	Planifikimi I fundit të kanalit me dorë me saktësi +/- 1cm si dhe ngjeshja e bazës me cilinder.	m²	10	1.0 €	10.0 €
1.6	Mbushja,shperndarja dhe ngjeshja(kompaktimi) i dheut në shtresa(20-30)cm buzë kanalit të punuar e sipas detaleve te paraqitura në projekt	m²	50	1.0 €	50
1.7	Furnizimi,transporti dhe ngjeshja e zhavorit0-31mm nën pllakën e betonit të varfur të terë kanalit në gjatësinë e tij	m³	14	5.0€	70.0 €
	Totali i punëve tokësore				180.8 €
2	**Punët e Betonimit**				

SHTEPIA G
811306027

2.1	Furnizimi,transporti dhe betonimi I mureve të urës me beton te klasit MB-30 duke llogaritur ne përkrahjet e nevojshme-pahit e duhura.Në çmim te kalkulohen edhe betonimi ishputave duke u bazuar në proejkt	m³	38	55.0 €	2,090.0 €
2.2	Furnizimi,tranporti dhe betonimi i trajeve horizontale me dimensione 25x25cmx5.5mx4copë. Nga betoni i markes MB30,duke llogaritur ne përkrahje te nevojshme-pahit e duhura për nje aktivitet te tillë	m³	3	55.0 €	137.5 €
2.3	Furnizimi,transporti dhe betonimi I pllakës të urës me beton MB-30 duke llogaritur ne perkrahjet tjera-pahit e duhura per ketë aktivitet	m³	10	55.0 €	550.0 €
2.4	Furnizimi,transporti dhe betonimi I murëve në vazhdim të urës me beton MB-30 me pahi te duhura për ketë aktivitet e ne njeren anë(pjesa lindore) te vazhdohet muri deri 8m .Në llogari te futet edhe betonimi I shputave të urës duke u bazuar në skicë projekt	m³	16	**55.0 €**	880.0 €
	Totali i punëve të betonit				3,657.5 €
3	**Punët e Armaturës dhe mbushjes**				
3.1	Furnizimi dhe Armimi I pjesëve të kanalit sipas detaleve të armaturës.Çmimi për njësi përfshin,Furnizimin,transportin,prerjen dhe lakimin si dhe vendosjen ne veper të Armaturës Ø12mm-10/10 sipas detaleve në projekt	kg	1,600	**0.7**	**1,120.0 €**
3.2	Furnizimi,planifikimi dhe mbushja me zhavor natyral pergjatë hapsires ku ëahtë ndertuar ura,para-dhe prapa saj e deri ne nivelin e urës	m³	48	**2**	**96.0 €**
3.3	Blerja,transporti dhe punimi I parmakëve të Urës në te dy anët e saj:Punimi të behet nga konstruksioni metalik dhe atë si ne foto.Lartësia h= 1m	m'	9	**5**	**45.0 €**
	Totali I puneve te Armaturës				**1,261.0 €**
	TOTALI ME TE GJITHA NGARKESAT URA NE				**5,099.3 €**

	REKAPITULLIM	
	Ndertimi I Urës në Kaliqan	3,262.4 €
	Ndertimi e Urës në Kovragë	4,609.2 €
	Ndertimi e Urës në Shushicë	5,099.3 €
	LOTO 1 - TOTALI ME TE GJITHA NGARKESAT	12970.85

SH.P.K. SUTERIA G 811306027 ISTOG