



REPUBLIKA E KOSOVËS

017-96e



KOMUNA E ISTOGUT

KONTRATË PËR PUNË

KOMUNA E ISTOGUT në vazhdim "Njësia e Prokurimit", të cilën e përfaqëson znj, Zizë Bujupaj, menaxhere e Prokurimit, Rruga "Fadil Ferati" Nr. 121 në njërën anë;

dhe

NNT "LOSHI-DESIGN"-nga Istogu të cilën e përfaqëson, z. Valmir Loshi, nga Istogu, Komuna e Istogut, me Nr. Rexh. Biznesi, 70689324 (ne vazhdim "Kontraktuesi"), ne anën tjetër, janë pajtuar të lidhin një kontratë publike për punë e shënuara me poshtë:

TITULLI I KONTRATËS:

NDERTIMI I DEPOS PËR DRU NE SH. F "I. QEMAILI" TRUBOHOC

<i>Nr. I prokurimit</i>	<i>633-18 - 2556 – 1-2-1 / C96</i>
<i>Nr. I brendshëm</i>	<i>633 / 018 / 017 / 521</i>

Neni 1 Lënda

1.1 Lënda e kontratës është ekzekutimi i punëve në vijim nga ana e Kontraktuesit:

NDERTIMI I DEPOS PËR DRU NE SH. F "I. QEMAILI" TRUBOHOC

Neni 2 Çmimi

2.1 Çmimi total i punëve **NDERTIMI I DEPOS PËR DRUNE SH. F "I. QEMAILI" TRUBOHOC** është: **3.777,00 €**
dhe me fjalë: /Tremijëeshtatëçindeshtatëdhjetëeshtatëeuro/

2.2. Oferta financiare e kontraktorit e datës: **15.05.2018** është pjesë integrale e kontratës dhe bazë për pagesën e kontratës.

2.3 Çmimi i përmendur në Nenin 2.1 më sipër duhet të jetë e vetmja pagesë që Autoriteti Kontraktues i ka borxh Kontraktuesit sipas kontratës. Ai duhet të jetë i prerë dhe të mos i nënshtrohet ndryshimeve përgjatë ekzekutimit të kontratës.

2.4 Pagesat do të bëhen në pajtim me Kushtet e përgjithshme dhe/ose të Veçanta të kontratës.

Neni 3 Rendi i përparësisë i dokumenteve të kontratës

3.1 Kontrata përbëhet nga dokumentet në vijim:

Marrëveshja e kontratës;
Kushtet e Veçanta të Kontratës;
Kushtet e Përgjithshme të Kontratës;
Tenderi i Kontraktuesit, duke përfshirë edhe Specifikimet
Teknike;
Oferta financiare (Paramasa dhe Parallogaria);
Plani për menaxhimin e kontratës
Procesverbalet e Vizitës në teren e mbikqyrësi

3.2 Dokumentet e ndryshme që e përbëjnë kontratën konsiderohet se shpjegojnë njëra tjetrën; dhe në raste të paqartësisë ose divergjencës, ato duhet të lexohen sipas rendit të përparësisë në të cilin janë dhënë më sipër.

Neni 4 Komunikimet

4.1 Të gjitha komunikimet me shkrim që kanë të bëjnë me këtë Kontratë ndërmjet Autoritetit Kontraktues, nga njëra anë dhe Kontraktuesit nga ana tjetër duhet të cekin titullin e Kontratës dhe numrin e saj të identifikimit dhe duhet të dërgohen me postë, faks, email ose të dorëzohen personalisht. Komunikimet për Autoritetin Kontraktues mund të adresohen Autoritetit

Kontraktues ose Menaxherit të Projektit i emëruar në Kushtet e Veçanta të Kontratës.

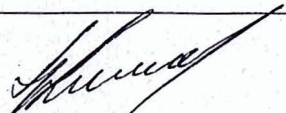
4.2 Nëse personi që dërgon komunikatën kërkon vërtetim të pranimi të saj, ai duhet ta thotë këtë në komunikatën e tij. Sa herë që ka afat të fundit për pranimin e komunikatës me shkrim, dërguesi duhet të kërkojë vërtetim të pranimi të komunikatës së tij. Në të gjitha rastet, dërguesi duhet t'i marrë të gjitha masat e nevojshme për të siguruar pranimin e komunikimit të tij.

4.3 Kudo në kontratë parashikohet për dhënien e ndonjë njoftimi, pëlqimi, miratimi, certifikate, ose vendimi, përveç nëse specifikohet ndryshe në njoftim të tillë, pëlqim, miratim, certifikatë apo vendim do të jetë në formë të shkruar dhe fjalët "njofton", "vërtetojë", "miratoj" ose "vendosë" do të interpretohen në përputhje me rrethanat. Ndonjë miratim, pajtim, certifikatë ose vendim i tillë nuk duhet të mbahet apo vonohet pa arsye.

4.4 Kjo kontratë është e përgatitur në gjuhën shqipe në tri origjinale, dy prej të cilave janë për Autoritetin Kontraktues dhe një origjinale për Kontraktuesin.

Për Autoritetin Kontraktues:

Për Kontraktuesin:

<i>Emri:</i>	<i>Zizë Bujupaj</i>	<i>Emri:</i>	<i>Valmir Loshi</i>
<i>Pozita:</i>	<i>Zyrtar Përgjegjës I prokurimit</i>	<i>Pozita:</i>	<i>D r e j t o r</i>
<i>Nënshkrimi:</i>		<i>Nënshkrimi:</i>	
<i>Data</i>		<i>Data</i>	
<i>V u l a:</i>		<i>V u l a</i>	

PARAMASA DHE PARALLOGARIA- Depoja

Trubuhoc

Objekti : Në Trubuhoc

Lokacioni: Trubuhoc-Istog

Etazhite: P+0

Dimensione 8x4m

A

1	Pregaditja dhe demolimi	Njesia	Sasia	Çmimi	Shuma
	Përshkrimi i pozicionit				
1.1	Pregaditja, sinjalizimi dhe sigurimi i hapësirave për punë	Paushal	1.00	€ 100.00	€ 100.00
1.1	Pas përfundimit të punimeve të gjitha mbeljet duhet të largohen dhe të bëhet pastrimi i objektit si dhe tereni rreth objektit.	Paushal	1.00	€ 100.00	€ 100.00
1	TOTAL				€ 200.00

2	Punët e Betonit dhe armimit	Njesia	Sasia	Çmimi	Shuma
	Përshkrimi i pozicionit				
2.1	Germimi i dheut për hapjen e themeleve me dimensione 0.40x0.50 m x 16m, largimi i dheut në deponin me të aferte, me largësi deri 9 km.	m³	3.20	€ 20.00	€ 64.00
2.3	Furnizimi dhe betonimi me beton MB30 për betonimin e themeleve nëntoksore me dimensione 0.40x0.50m dhe mbi sipërfaqe të tokës me dimensione 0.25x0.50m x 16m +4m mbi dritare e derë, Betonimi të bëhet me beton të armuar me armaturë Ø12 dhe stafa me armaturë Ø8 cdo 25 cm distancë	m³	5.50	€ 65.00	€ 357.50
	Furnizimi dhe betonimi me beton të armuar MB30 për betonimin e shtyllave me dimensione 0.25x0.25m. Betonimi të bëhet me beton të armuar me armaturë Ø12 dhe stafa me armaturë Ø8 cdo 25 cm distancë dhe lartësi të shtyllave h=2.60 m (6 copë)	m³	1.50	€ 65.00	€ 97.50
2.4	Betonimi i pllakës së dyshemesë me beton të armuar me armaturë rrjetore Ø8 15x15 cm	m³	3.20	€ 65.00	€ 208.00
2.5	Furnizimi, transportimi dhe punimi i konstruksionit të kulmit me dru të kategorisë së I-re, në këtë pozicion të parashihet, drrasim t=1.30 cm, letra difuzive, listelat dhe kontralistelat. Kulmi të jetë me një ramje dhe përfundimi të mjaftueshëm	m²	44.00	€ 25.00	€ 1,100.00
2.6	TOTAL				
2					

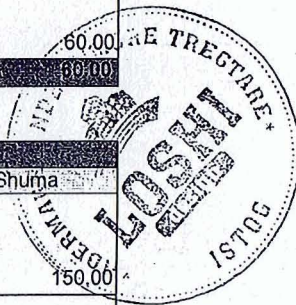
Bojko
Dimitri

4	Punët e muratimit dhe suvatimit	Njesia	Sasia	Çmimi	Shuma
	Përshkrimi i pozicionit				
	Furnizimi, transporti me material blloqe argjillore "GITER" apo ekuivalent dhe muratimi i mureve të jashtme dhe ndarëse të hapësirave të objektit në trashësi të mureve D= 25 cm, 20cm nga dyshemeja deri nën pllakën e meskatit. Muratimi të bëhet sipas standarde dhe sipas manuale sipas tipit të blloqeve me fuga horizontale dhe fuga vertikale. Muratimi me llaq vazhdues ose ngjithërsisht sipas prodhuesit dhe manualeve	m³	16.00	€ 30.00	€ 480.00
	Furnizimi me material dhe suvatimi i mureve të mbrendshme dhe jashtme me NP (në theks) ose ekuivalent. Suatimi të bëhet deri në rrafshim të plotë. Në çmim të parashihet edhe këndoret metalike të parapara për suvatim. Suatimi të bëhet për sipërfaqen e mbrendshme dhe jashtme të objektit	m²	120.00	€ 3.00	€ 360.00
4.1					
4.2	TOTAL				€ 840.00
4.3					



Bojko
Dimitri

4 Punet e zdhukhtarise				
Pershkrimi i pozicionit	Njesia	Sasia	Çmimi	Shuma
6 Furnizimi dhe montimi i deres nga metall . Min. 7cm trashësi te profilit, me min. , me përforsim profili te celikut (d=2mm), dhe dim.205x100cm	copë	1.00	€ 150.00	€ 150.00
Furnizimi dhe montimi i dritares nga metall . Min. 7cm trashësi te profilit, me min. , me përforsim profili te celikut, dhe dim.140x80 cm	copë	1.00	€ 150.00	€ 150.00
TOTAL				€ 300.00
6,3 Punet e ngjyrosjes				
Pershkrimi i pozicionit	Njesia	Sasia	Çmimi	Shuma
Lyerja e mureve me baze per pregaditjen e mveshjes me suva. Baza duhet te jete i te njejtit prodhues me ate te suvase. Prodhues te ngjashem KNAUF Grundiermittel, JUBOSAN W120 (ose te ngjashme e cila duhet te aprovet nga Administrata)	m²	120.00	€ 0.50	€ 60.00
TOTAL				€ 60.00
8 Punet e ndryshme				
Pershkrimi i pozicionit	Njesia	Sasia	Çmimi	Shuma
8,1 Furnizimi dhe përpunimi i olluqve horizontale+anësoret dhe vertikale prej llamarine së plastifikuar me ngjyrë të përcaktuar nga administrata	m²	30.00	€ 5.00	€ 150.00
8,6 Furnizimi dhe mbulimi i kulmit me llamarinë te plastifikuar 0.50 mm .	m²	50.00	€ 6.00	€ 300.00
Instalimi i rrjetit elektrik-mjaftueshem per vendosjen e nje poqi elektrik me nderpreres dhe nje prize nje fazore dhe tre fazore	aprox		€ 100.00	€ 100.00
TOTAL				€ 550.00
8 ARKITEKTURA				
8,2 Pregaditja dhe demolimi				€ 200.00
8,3 Punet e betonit dhe armimit				€ 827.00
8 Punet e mullarimit dhe sivalimit				€ 640.00
Punet e zdhukhtarise				€ 300.00
A Punet e ngjyrosjes				€ 60.00
Punet e ndryshme				€ 550.00
TOTAL				€ 2777.00



Bozhan
Dimitri

[Signature]
[Signature]

AS